

**U Z N E S E N I E**  
**Mestského zastupiteľstva v Lipanoch**

zo dňa 20.9.2007

číslo: 9/2007

IX. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Lipanoch po prerokovaní:

**I. a) b e r i e n a v e d o m i e** informáciu o služobných cestách a činnosti mestského úradu

**b) b e r i e n a v e d o m i e** informáciu o plnení uznesení mestského zastupiteľstva

**c) b e r i e n a v e d o m i e** informáciu o zasadnutiach mestskej rady

**II. Nájom mestských bytov**

**a) r u š í**

- nájom dvojizbového bytu v Lipanoch na ulici Hviezdoslavovej číslo 1, p. Igorovi Chamilovi ku dňu 30.09.2007,

- nájom jednoizbového bytu v Lipanoch na ulici Hviezdoslavovej číslo 1, p. Jane Tešľovej ku dňu 30.09.2007,

- ruší nájom jednoizbového bytu v Lipanoch na ulici Hviezdoslavovej číslo 1, p. Alene Hrabčákovej ku dňu 30.09.2007

**b) s c h v a ľ u j e**

- nájom dvojizbového bytu v Lipanoch na ulici Hviezdoslavovej číslo 1, p. Alene Hrabčákovej dňom 01.10.2007 na dobu určitú do 31.12.2009,

- nájom jednoizbového bytu v Lipanoch na ulici Hviezdoslavovej číslo 1, p. Štefanovi Bujňákovi dňom 01.10.2007 na dobu určitú do 31.12.2009,

- nájom jednoizbového bytu v Lipanoch na ulici Hviezdoslavovej číslo 1, p. Helene Macurovej dňom 01.10.2007 na dobu určitú do 31.12.2009

**III. Informácia Združenia obcí hornej Torusy o svojej činnosti**

**b e r i e n a v e d o m i e** informatívnu správu o činnosti Združenia obcí hornej Torusy

**IV. Schválenie rozpočtových opatrení**

**a) s c h v a ľ u j e** rozpočtové opatrenie III/2007

**b) b e r i e n a v e d o m i e** rozpočtové opatrenie schválené radou mesta dňa 9.8.2007

**V. Východiská rozpočtu na rok 2008**

**a) b e r i e n a v e d o m i e** informáciu o východiskách rozpočtu mesta na rok 2008

**VI. Projektové zámery mesta financované z podporných fondov a dotácií**

**a) b e r i e n a v e d o m i e** informáciu o projektových zámeroch mesta v rámci Regionálneho operačného programu na roky 2007 – 2013

**b) u k l a d á**

1. dopracovať projektové zámery mesta v oblasti cestovného ruchu, cezhraničnej spolupráce, informatizácie spoločnosti a v oblasti zamestnanosť a sociálna inklúzia

Termín: 15.11.2007

Zodpovedný: prednosta MsÚ

2. rozpracovať projektové zámery mesta v zmysle PHSR mesta v jednotlivých komisiách MsZ, stanoviť garanta a konkretizovať termín realizácie projektu

Termín: 30.11.2007

Zodpovedný: prednosta MsÚ

**VII. Informácia o príprave IBV Rovinky a schválenie postupu predaja stavebných pozemkov**

**a) b e r i e n a v e d o m i e** informáciu o príprave IBV Rovinky a návrh postupu predaja stavebných pozemkov

**b) s c h v a ľ u j e** realizáciu I. etapy výstavby infraštruktúry IBV Rovinky

**c) s c h v a ľ u j e** zásady predaja pozemkov v lokalite IBV Rovinky

**d) u k l a d á** prednostovi predložiť žiadosť o dotáciu podľa Výnosu Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR č. V-1/2006 MVaRR SR

Termín:15.02.2008

**e) u k l a d á** prednostovi predložiť MsZ návrh zmluvy o budúcej zmluve prevodov pozemkov na IBV Rovinky

Termín: október 2007

## **VIII. Stav pohľadávok a záväzkov mesta**

**b e r i e n a v e d o m i e** správu o stave pohľadávok a záväzkov mesta k 31.7.2007 po lehote splatnosti

## **IX. Stav pohľadávok za nájomné mestské byty a návrhy na ich riešenie**

**b e r i e n a v e d o m i e** informatívnu správu o stave pohľadávok za nájomné mestské byty a návrhy na ich riešenie

## **X. Prevody nehnuteľností**

### **1. Predaj pozemku**

**s c h v a ľ u j e** predaj pozemku parc.č. KN-C 769/1 o výmere 71 m<sup>2</sup> Milanovi Molnárovi, Železničná 5, Lipany za cenu 200,- Sk/m<sup>2</sup> a za náklady spojené s prevodom

### **2. Predaj pozemku**

**s c h v a ľ u j e** predaj pozemku parc.č. KN-C 1052/34 o výmere 115 m<sup>2</sup> Petrovi Kandráčovi, Pod kopaninou 17, Lipany za cenu 75,- Sk/m<sup>2</sup> a za náklady spojené s prevodom

### **3. Nákup pozemkov – príprava územia na IBV Rovinky v k.ú. Lipany**

**a) s c h v a ľ u j e** ponuku správcu konkurznej podstaty na odkúpenie spoluvlastníckeho podielu úpadcu Ernesta Voľanského takto:

- parc.č. 714/5 v podiele 1/48 o výmere 35,96 m<sup>2</sup>, lesný pozemok, vedený na LV č.2978 v celkovej hodnote 612,- Sk

- parc. č. 669 v podiele 7/60 o výmere 125,88 m<sup>2</sup>, orná pôda, vedená na LV č. 3966 v celkovej hodnote 24.556,67 Sk

- parc.č. 1157/2 v podiele 1/3 o výmere 133,33 m<sup>2</sup>, orná pôda, vedená na LV č. 4006 v hodnote do 200,- Sk/m<sup>2</sup>

**b) s c h v a ľ u j e** odkúpenie pozemkov od známych vlastníkov za cenu 200,- Sk/m<sup>2</sup> takto:

1. pozemok parc.č. 685 o celkovej výmere 5459 m<sup>2</sup> vedené na LV č. 3984

a) od Mgr. Jozefy Broschovej, rod. Broschovej, bytom Lipany, Nám.sv.Martina 28, pod B 1 v podiele 1/36 a B 5 v podiele 1/36

b) od Mgr. Márie Gurbaľovej, rod. Broschovej, bytom Lipany Nám.sv.Martina 28, pod B 6 v podiele 1/36 a B 10 v podiele 1/36

c) od MUDr. Kornela Broscha, rod. Broscha, bytom Lipany, Hviezdoslavova 65, pod B 12 v podiele 1/36 a B 16 v podiele 1/36

2. pozemok parc.č. 1711/1 o výmere 551 m<sup>2</sup>, orná pôda vedenej na LV č. 4184

a) od Mgr. Jozefy Broschovej, rod. Broschovej, bytom Lipany, Nám.sv.Martina 28, pod B 1 v podiele 1/36 a B 5 v podiele 1/36

b) od Mgr. Márie Gurbaľovej, rod. Broschovej, bytom Lipany, Nám.sv.Martina 28, pod B 6 v podiele 1/36 a B 10 v podiele 1/36

c) od MUDr. Kornela Broscha, rod. Broscha, bytom Lipany, Nám.sv.Martina 28, pod B 11 v podiele 1/36 a B 15 v podiele 1/36

3. pozemok parc.č. 1739 o výmere 261 m<sup>2</sup>, ostatné plochy, vedené na LV č. 4246

a) od Mgr. Jozefy Broschovej, rod. Broschovej, bytom Lipany, Nám.sv.Martina 28, pod B 1 v podiele 1/18 a B 5 v podiele 1/18

b) od Mgr. Márie Gurbaľovej, rod. Broschovej, bytom Lipany, Nám.sv.Martina 28, pod B 8 v podiele 1/18 a B 10 v podiele 1/18

c) od MUDr. Kornela Broscha, rod. Broscha, bytom Lipany, Nám.sv.Martina 28, pod B 9 v podiele 1/18 a B 11 v podiele 1/18.

4. pozemok parc.č. 681/2 o celkovej výmere 1958 m<sup>2</sup>, orná pôda, vedenej na LV č. 3980 od Ing. Ladislava Turlíka, bytom Prešov, Pod Skalkou 1, pod B 5 v podiele 1/40

5. pozemok par.č. 680/1 o výmere 13 m<sup>2</sup>, orná pôda a parc.č. KN-E 680/2 o výmere 39 m<sup>2</sup>, orná pôda vedené na LV č. 3978 od Ing. Ladislav Turlíka, bytom, Prešov, Pod Skalkou 1, pod B 4 v podiele 1/20

6. pozemok parc.č. 2680/23 o výmere 1383 m<sup>2</sup>, záhrady vedená na LV 1770 od Ing. Vladimíra Reistettera, bytom Lipany, Kollárova 38, v celosti

7. pozemok parc.č. KN-C 2680/20 o výmere 1606 m<sup>2</sup>, záhrady, vedené na LV č. 1765 od Ing. Vladimíra Reistettera, bytom Lipany, Kollárova 38, v podiele 1/4

8. pozemok parc.č. KN-E 1657/2 o výmere 318 m<sup>2</sup>, orná pôda, vedená na LV č. 4116 od Ing. Vladimíra Reistettera, bytom Lipany, Kollárova 38, v celosti

9. pozemok parc.č. KN-E 1692/2 o výmere 692 m<sup>2</sup>, orná pôda, vedená na LV č. 4163 od Ing. Vladimíra Reistettera, bytom Lipany, Kollárova 38, v podiele 7/80

10. pozemok parc.č. KN-C 2680/24 o výmere 730 m<sup>2</sup>, záhrady, vedené na LV č. 2318 od Petra Križalkoviča, bytom Lipany, Jánošíkova 110, v celosti

#### **4. Nákup pozemkov – príprava územia pre výstavbu protipovodňovej ochrany „Polder- Lipiansky potok“**

**a) s c h v a ľ u j e** nákup pozemkov v hodnote do 250, - Sk/m<sup>2</sup> - známi vlastníci

1. LV 3260 - na parcele č. 1060 - orná pôda o výmere 4177 m<sup>2</sup>

- od Jozefa Leška, bytom Lipany Hviezdoslavova 95, v podiele 1/3

- od Melánie Turlíkovej, bytom Lipany, Nám.sv.Martina 8, v podiele 1/3

- od Štefánie Žilkovej, bytom Prešov, 17. novembra 146, v podiele 1/3

2. LV č. 2713 - parc.č. 1041/2 - orná pôda o výmere 2986 m<sup>2</sup>

- od Ing. Viliama Mika, bytom Košice, Vojenská 11, v podiele 1/3

- od Soni Gálovej, rod. Mikovej, bytom Košice Park Obrancov mieru 4, v podiele 1/3

- od Kornélie Mikovej, rod. Mikovej, bytom Bratislava, Furdekova 14, v podiele 1/3

3. LV č. 2933 parc. č. 690/1 - orná pôda o výmere 818 m<sup>2</sup> a parc. č. 695/1 - orná pôda o výmere 267 m<sup>2</sup>

- od Evy Mikovej rod. Brešákovej, bytom Chminianska Nová Ves 262, v podiele 1/3

4. LV č. 2935 parc.č. 691 - orná pôda o výmere 1728 m<sup>2</sup> od Anny Pribulovej, rod. Gladišovej, Kamenica 219, v podiele 1/2

5. LV č. 2938 - parc. č. 692/1 - orná pôda o výmere 407 m<sup>2</sup> a parc.č. 692/2 - orná pôda o výmere 1579 m<sup>2</sup> od Soni Gálovej, rod. Mikovej, bytom Košice, Park Obrancov mieru 4, v podiele 1/6

**b) ž i a d a** SPF Bratislava o prevod pozemkov parc.č. 1907 – orná pôda o výmere 993 m<sup>2</sup> a parc.č. 1017/1 – vodné plochy o výmere 86891 m<sup>2</sup>

#### **5. Zámena pozemkov**

**a) s c h v a ľ u j e** zámenu pozemku p.č. 1228/3 o výmere 368 m<sup>2</sup> a budovu bývalej kotolne na Štúrovej ulici, s.č. 88 vo vlastníctve mesta Lipany za finančnú náhradu 0,5 mil. Sk, sklady s.č. 899 a s.č. 912, pozemky p.č. 676/7 o výmere 126 m<sup>2</sup> a p.č. 676/22 o výmere 205 m<sup>2</sup> od firmy Ekorem, s.r.o. Lipany

**b) u k l a d á**

- realizovať zámennú zmluvu medzi Mestom Lipany a firmou Ekorem, s.r.o. Lipany

Termín: do 15.10.2007

Zodpovedný: prednosta MsÚ

- pripraviť návrh zmluvy o budúcej kúpnej zmluve medzi Mestom Lipany a firmou Team Industries, s.r.o.

Termín: najbližšie MsZ

Zodpovedný: prednosta MsÚ

## **XI. Rôzne**

### **1. Informácia o využívaní umelej trávinatej plochy**

**berie na vedomie** informáciu o využívaní umelej trávnej plochy

## **2. Zámer rekonštrukcie polikliniky Medicum**

**a) berie na vedomie** zámer rekonštrukcie polikliniky Medicum

**b) ukladá** prednostovi MsÚ predložiť zastupiteľstvu štúdiu nadstavby a prístavby s odhadom finančných požiadaviek na jej realizáciu

Termín: do 30.10.2007

**c) schvaľuje** predaj pozemkov zmluvou o budúcej kúpnej zmluve medzi Mestom Lipany a spoločnosťou SANTÉ, s r.o. Prešov, p.č.694/8 výmere 125 m<sup>2</sup> a p.č. 694/9 o výmere 162 m<sup>2</sup> za cenu 450,- Sk/m<sup>2</sup> a náklady spojené s prevodom podľa predloženého návrhu

## **3. Zmeny v komisiách MsZ**

**a) odvoláva** členov komisie regionálneho rozvoja, cestovného ruchu a podnikania Ing. Magdalénu Mikovú a Bc. Adriána Harčára

**b) volí** člena komisie regionálneho rozvoja, cestovného ruchu a podnikania Mgr. Branislava Bonka

## **4. Informácia o zámere výstavby viacúčelového ihriska s umelou trávou**

**a) berie na vedomie** informáciu o zámere výstavby viacúčelového ihriska s umelou trávou

**b) schvaľuje** projekt výstavby viacúčelového ihriska s umelou trávou v areáli ZŠ Komenského 113

**c) ukladá** zabezpečiť všetky predpoklady pre realizáciu výstavby v rokoch 2007-2008

Termín: ihneď

Zodpovedný: prednosta MsÚ

## **5. Prejednanie žiadostí o poskytnutie dotácií**

**a) schvaľuje** dotáciu vo výške Sk 28500,- pre o.z. ADELI na financovanie mzdových nákladov projektu „Čajovňa mladých“

**b) schvaľuje** dotáciu vo výške Sk 50000,- pre ZUŠ na Medzinárodný festival speváckych zborov v Rimini

**c) schvaľuje** dotáciu vo výške Sk 4800,- na rok 2007 na projekt „Čajovňa mladých“ – zabezpečenie obsluhy a aktivít študentmi študentskej spoločnosti

Ing. Eduard Vokál  
primátor mesta

Overovatelia: Ing. Daniela Bednárová  
Mgr. Vladimír Lipovský