

U Z N E S E N I E
Mestského zastupiteľstva v Lipanoch

zo dňa 8.11.2007

číslo: 10/2007

X. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Lipanoch po prerokovaní:

I. a) b e r i e n a v e d o m i e informáciu o služobných cestách a činnosti mestského úradu

b) b e r i e n a v e d o m i e informáciu o zasadnutiach mestskej rady

c) b e r i e n a v e d o m i e informáciu o plnení uznesení mestského zastupiteľstva

d) b e r i e n a v e d o m i e kontrolu dodržiavania smernice o aplikácii zákazky s nízkou hodnotou pri stavebných prácach v rozsahu od 300tis. Sk do 1000tis. Sk

II. Správy o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení

s c h v a ľ u j e Správy o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Lipany v školskom roku 2006/2007

III. Nájom mestských bytov

a) s c h v a ľ u j e

- nájom jednoizbového bytu v Lipanoch na Hviezdoslavovej ulici č. 1, p. Róbertovi Petrikovi dňom 1.11.2007 na dobu určitú do 31.12.2009,

- za náhradníka pre jednoizbový byt v Lipanoch na Hviezdoslavovej ulici č. 1, p. Miroslava Nováka

b) s c h v a ľ u j e

- predĺženie doby nájmu bytov na dobu určitú na ulici Za traťou do 31.12.2008 týmto nájomcom: Červeňák Radoslav, Červeňák Ondrej, Šandor Bartolomej, Goliáš Milan, Pešta Ján, Červeňák Stanislav, Gunár Gejza, Červeňáková Renáta, Kotlár Jaroslav, Kotlárová Marcela, Čarný Marián, Červeňák Roman, Červeňák Ján, Červeňák František, Bilý Vojtech, Červeňák Milan, Červeňák Stanislav, Červeňák Albert, Červeňák Marián, Kaleja Róbert, Miková Monika, Červeňák Dušan, Červeňák Ivan

c) s c h v a ľ u j e

- predĺženie doby nájmu bytov na dobu určitú na ulici Štúrovej a na ulici Hviezdoslavovej do 31.12.2010 týmto nájomcom: Miko Miroslav, Hviezdoslavova 1, Kožár Marián, Štúrova 35, Štefčák Miroslav, Hviezdoslavova 1, Mišenčík Jaroslav, Štúrova 35, Slanina Ľuboslav, Hviezdoslavova 1

IV. Organizačné opatrenia samosprávy na zvýšenie bezpečnosti občanov

s c h v a ľ u j e organizačné opatrenia samosprávy na zvýšenie bezpečnosti občanov

V. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta za 1.polrok 2007

b e r i e n a v e d o m i e správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta za 1. polrok 2007

VI. Kontrola čerpania rozpočtu k 30.9.2007 a návrh jeho úpravy

a) s c h v a ľ u j e úpravu bežného rozpočtu

bežné príjmy	zvýšiť o	+2.002 tis.Sk na 135 104 tis.Sk
bežné výdavky	zvýšiť o	+ 681 tis.Sk na 110 070 tis.Sk

b) s c h v a ľ u j e úpravu kapitálového rozpočtu

kapitálové príjmy	znižiť o	- 6.831 tis.Sk na 15 063 tis.Sk
kapitálové výdavky	znižiť o	- 6.595 tis.Sk na 68.952 tis.Sk

c) s c h v a ľ u j e finančné operácie		
prijmy	znižit' o	- 1.355 tis.Sk na 31.795 tis.Sk
výdavky	znižit' o	- 270 tis.Sk na 2.940 tis.Sk

d) s c h v a ľ u j e použitie zisku z podnikateľskej činnosti mesta za rok 2006 v bežným príjmoch rozpočtu mesta

e) s c h v a ľ u j e úpravu normatívneho rozpočtu na mimoškolskú činnosť ZŠ Komenského 113 o 603 tis.Sk na účel realizácie umelej trávinatej plochy, úprava z 2.903 tis.Sk na 2.300 tis.Sk.

f) p o v e r u j e primátora mesta po schválení v rade mesta uskutočniť nevyhnutné úpravy rozpočtu v závere kalendárneho roka rozpočtovým opatrením do výšky 1% schválených bežných výdavkov.

VII. Návrh zmluvy o budúcej zmluve na predaj pozemkov v lokalite IBV Rovinky

s c h v a ľ u j e návrh zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy so záujemcami o IBV v lokalite Rovinky s pripomienkami

VIII. Prevody nehnuteľností

1. Predaj pozemkov

a) s c h v a ľ u j e predaj pozemkov:

parc.č. KN-C 483/3, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 165 m², Kataríne Janičovej, Tehelná 14, Lipany v podiele 1/6, Danielovi Matejovskému, Tehelná 14, Lipany v podiele 1/6, Milanovi Smetanovi, Tehelná 14, Lipany v podiele 1/6, Jozefovi Kostelníkovi, Tehelná 14, Lipany v podiele 1/6, Mgr. Rudolfovi Buckovi, Tehelná 14, Lipany v podiele 1/6, Milanovi Falatovi, Tehelná 14, Lipany v podiele 1/6, za cenu 1,- Sk/m² a za náklady spojené s prevodom

b) s c h v a ľ u j e predaj pozemkov:

parc.č. KN-C 483/6 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 18 m², Danielovi Matejovskému, Tehelná 14, Lipany za cenu 110,- Sk za m² a náklady spojené s prevodom
- parc.č. KN-C 483/7 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 16 m², Jozefovi Kostelníkovi, Tehelná 14, Lipany za cenu 110,- Sk za m² a náklady spojené s prevodom
- parc.č. KN-C 483/5 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 16 m², Milanovi Smetanovi, Tehelná 14, Lipany za cenu 110,- Sk za m² a náklady spojené s prevodom
- parc.č. KN-C 483/4 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 19 m², Kataríne Janičovej, Tehelná 14, Lipany za cenu 110,- Sk za m² a náklady spojené s prevodom
- parc.č. KN-C 483/8 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 23 m², Mgr. Rudolfovi Buckovi, Tehelná 14, Lipany za cenu 110,- Sk za m² a náklady spojené s prevodom

c) s c h v a ľ u j e predaj pozemkov:

parc.č. KN-C 483/1 druh pozemku ostatná plocha o výmere 186 m², Kataríne Janičovej, Tehelná 14, Lipany za cenu 50,- Sk za m² a náklady spojené s prevodom
- parc.č. KN-C 483/9 druh pozemku ostatná plocha o výmere 186 m², Mgr. Rudolfovi Buckovi, Tehelná 14, Lipany za cenu 50,- Sk za m² a náklady spojené s prevodom
- parc.č. KN-C 483/10 druh pozemku ostatná plocha o výmere 187 m², Milanovi Falatovi, Tehelná 14, Lipany za cenu 50,- Sk za m² a náklady spojené s prevodom
- parc.č. KN-C 483/11 druh pozemku o výmere 188 m², Jozefovi Kostelníkovi, Tehelná 14, Lipany za cenu 50,- Sk za m² a náklady spojené s prevodom
- parc.č. KN-C 483/12 druh pozemku ostatná plocha o výmere 186 m², Milanovi Smetanovi, Tehelná 14, Lipany za cenu 50,- Sk za m² a náklady spojené s prevodom
- parc.č. KN-C 483/13 druh pozemku ostatná plocha o výmere 187 m², Danielovi Matejovskému, Tehelná 14, Lipany za cenu 50,- Sk za m² a náklady spojené s prevodom

d) s c h v a ľ u j e predaj pozemku:

- parc.č. 676/50 o výmere 480 m², 676/51 o výmere 361 m², 676/52 o výmere 443 m² firme Medicproduct, k.s., Lipany a p.č. 676/53 o výmere 469 m² firme Eko-kart, Andrej Angelovič, Lipany za 120.- Sk/m²

2. Nákup pozemkov

a) s c h v a ľ u j e kúpu pozemku parc. č. KN-C 1052/34 o výmere 54m², ktorý je vo vlastníctve TATRABENU, spol. s r.o., Zámocká 77, Stará Ľubovňa, Mestu Lipany, Krivianska 1, Lipany za cenu 250,- Sk/m².

b) s c h v a ľ u j e nákup pozemkov v k.ú. Lipany

1. p.č. 1147/11, orná pôda, o výmere 778 m² za cenu 200.- Sk/m² od Margity Pružinskej, bytom Stará Ľubovňa, Letná 34, Kataríny Kordiakovej, bytom Lipany, Sládkovičova 1, Oľgy Dopiriakovej, bytom Prešov, Mirka Nešpora 32, Ing. Františka Polláka, bytom Košice, Idanská 11 a Ing. Vladimíra Polláka, bytom Bratislava, Jurigovo nám. 11, všetci v podiele po 1/5

2. p.č. 938, orná pôda o výmere 4780 m² za 50.- Sk/m² a p.č. 1505/4 o výmere 1832 m², orná pôda za 20.-Sk/m² od Margity Pružinskej, bytom Stará Ľubovňa, Letná 34, Kataríny Kordiakovej, bytom Lipany, Sládkovičova 1, Oľgy Dopiriakovej, bytom Prešov, Mirka Nešpora 32, Ing. Františka Polláka, bytom Košice, Idanská 11 a Ing. Vladimíra Polláka, bytom Bratislava, Jurigovo nám. 11, všetci v podiele po 7/60, za predpokladu, že spoluvlastníci vedení na LV č. 3196 neuplatnia predkupné právo na uvedené pozemky

3. Zmluva o výkone správy majetku – rozšírenia verejného vodovodu na Nám. sv. Martina č. 4590/07-ekon.

s c h v a ľ u j e Zmluvu o výkone správy majetku mesta č. 4590/07-ekon. medzi Mestom Lipany a VVS, a.s. Košice

4. Predaj nehnuteľnosti

s c h v a ľ u j e predaj rozostavanej nehnuteľnosti na p.č. 702/4 pre p. Magdalénu Parimuchovej s manž. za cenu Sk 35469,-

IX. Prejednanie žiadostí o poskytnutie dotácie

a) n e s c h v a ľ u j e dotáciu pre Stolnotenisový klub Lipany

b) s c h v a ľ u j e zakúpenie stolnotenisových stolov s príslušenstvom do výšky 40tis. Sk s využitím pre stolnotenisový klub, školy a organizácie pôsobiace v meste

c) s c h v a ľ u j e dotáciu vo výške Sk 27000,- pre ZUŠ Lipany, spevácky zbor SEPTENTHILLIS na financovanie dopravy v súlade so žiadosťou

X. Rôzne

1. Zmena podmienok nájomnej zmluvy

s c h v a ľ u j e zmenu podmienok nájomnej zmluvy č. 4276/05-ekon.

2. Odmena hlavnej kontrolórky

s c h v a ľ u j e odmenu hlavnej kontrolórky vo výške 20 % z objemu mesačných platov za obdobie mesiacov január až jún 2007

3. Zámer prípravy územia pre výstavbu bytových domov v lokalite Šejba

a) s c h v a ľ u j e zámer prípravy územia pre bývanie v lokalite Šejba

b) u k l a d á prednostovi MsÚ zabezpečiť vypracovanie Územného plánu zóny Šejba

zodpovedný prednosta MsÚ

termín:31.12.2008

4. Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku

s c h v a ľ u j e Zmluvu o poskytnutí nenávratného finančného príspevku z finančného mechanizmu EHP, Nórskeho finančného mechanizmu a zo štátneho rozpočtu Slovenskej republiky referenčné číslo ÚFM: SK0026 medzi Úradom vlády SR a Mestom Lipany

5. Zmluva o budúcej zmluve medzi mestom Lipany a firmou Team Industries

s c h v a ľ u j e Zmluvu o budúcej zmluve medzi Mestom Lipany a firmou Team Industries, s.r.o. Turany

6. Finančné vysporiadanie podielového spoluvlastníctva pozemkov

s c h v a ľ u j e finančné vysporiadanie podielového spoluvlastníctva pozemkov Ing. Martiny Kožuškovej a Ing. Aleny Zeleňákovej z p.č. 645, k.ú. Lipany

Ing. Eduard Vokál
primátor mesta

Overovatelia: Gabriela Pintérová
JUDr. Jana Toporcerová