

U Z N E S E N I E
Mestského zastupiteľstva v Lipanoch

zo dňa 13.11.2008

číslo: 22/2008

XXII. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Lipanoch po prerokovaní:

- I.
 - a) **berie na vedomie** informáciu o zasadnutiach mestskej rady
 - b) **berie na vedomie** informáciu o činnosti mestského úradu a služobných cestách
 - c) **berie na vedomie** informáciu o plnení uznesení mestského zastupiteľstva
 - d) **berie na vedomie** informáciu o podprahovej zákazke, podlimitnej zákazke a kontrolu dodržiavania smernice o aplikácii zákazky s nízkou hodnotou
- II. **Komunitné plánovanie sociálnych služieb v meste Lipany**
schvaľuje komunitný plán sociálnej inklúzie pre marginalizovanú skupinu
- III. **Projekt Internetizácie regiónu hornej Torusy**
schvaľuje zámer projektu „Informatizácia obcí mikroregiónu z operačného programu OPIS 2007-2013 - Združenie obcí Hornej Torusy a ďalšie vybrané obce z okresu Sabinov“
- IV. **Projekt Modernizácie verejného osvetlenia v Lipanoch**
 - a) **schvaľuje** zámer projektu „Modernizácia verejného osvetlenia v Lipanoch“,
 - b) **ukladá** prednostovi MsÚ zabezpečiť podanie žiadosti o NFP z OP
Zodpovedný: prednosta MsÚ Termín: do 13.2.2009
- V. **Projekt Modernizácie a zlepšenia kvality zdravotnej starostlivosti v prihraničnej oblasti**
 - a) **schvaľuje** realizáciu projektu Modernizácia a zlepšenie kvality zdravotnej starostlivosti v oblasti rozvoja cezhraničnej spolupráce v oblasti turizmu s mestom Piwniczna v celkovom náklade 1 274 040 EUR, 38 381 729,- Sk
 - b) **schvaľuje** spolufinancovanie mesta Lipany projektu Modernizácia a zlepšenie kvality zdravotnej starostlivosti vo výške 5 % oprávnených nákladov čo predstavuje čiastku 49 790 EUR, 1,5mil.Sk
- VI. **Majetkové prevody**
 1. **Zámena pozemkov**
 - a) **ruší** uznesenie č.21/2008/XIII.3.a) zo dňa 2.10.2008,
 - b) **schvaľuje** zámenu pozemkov so zriadením vecného bremena na zabudované siete medzi Mestom Lipany, ktoré má vo vlastníctve p.č. 1177/20 o výmere 199 m² a p. Františkom Štroncerom za diel 1 p.č. 1165/2 o výmere 5 m² s doplatením rozdielu vo výške 300,- Sk/m²
Termín: 31.12.2008
 2. **Predaj pozemkov**
 - A. 1. **ruší** uznesenie č. X/2007/VIII/1d zo dňa 8.11.2007
 2. **schvaľuje** predaj nehnuteľností - pozemkov, zastavaná plocha,
 - a) p.č. 676/50 o výmere 480 m², p.č.676/51 o výmere 361 m², p.č. 676/52 o výmere 443 m² a p.č. 676/54 o výmere 185 m² firme Medicprodukt, a.s. Lipany, Kpt. Nálepku 2 za cenu 120,-Sk/m², so zriadením vecného bremena na zabudované inžinierske siete a právo prechodu pre vlastníkov a užívateľov p.č. 676/2,676/19,676/48 a 676/53,
 - b) p.č. 676/53 o výmere 469 m² a p.č. 676/55 o výmere 195 m² firme Ekokart - Andrej Angelovič, Lipany, Kpt. Nálepku 2 za cenu 120,- Sk/m² so zriadením vecného bremena na zabudované inžinierske siete a právo prechodu pre vlastníkov a užívateľov p.č. 676/2, 676/19, 676/52
 - B. **schvaľuje** kúpu pozemkov podielov známych a neznámych vlastníkov v lokalite Šejba za 400,- Sk/m², nachádzajúcich sa v k.ú. Lipany, vedené Správou katastra Sabinov na:
 - a) LV č.2681, pozemky p.č. 458/21 o výmere 232 m², orná pôda, v podielovom spoluvlastníctve: Milena Smreková, Lipany, Kollárova 16, v podiele 1/5 pod B1,Mária Lukáčová, Lipany, Nám. sv. Martina 26, v podiele 1/5 pod B 2, Ing. Anton Pollák, Prešov, Sabinovská 10, v podiele 1/5 pod B3, Dušan Pollák, Žilina, Nanterská 18, v podiele 1/5 pod B5.
 - b) LV č. 2682, pozemky p.č. 460 o výmere 3447 m², orná pôda, v podielovom spoluvlastníctve: Beáta Slivková, Košice, Cottbuská 4 v podiele 22/40 pod B5 a podiele 1/24 pod B8,

Alžbeta Smetanová, Michalovce, Komenského 16, v podiele 1/12 pod B6, Róbert Knapík, Košice, Sokolovská 2, v podiele 1/12 pod B7, Ing. Katarína Knapíková, Košice, ul. Pokroku 12, v podiele 1/24 pod B 9,

c) LV č. 2684, pozemky p.č. 462 o výmere 6690 m², orná pôda, v podielovom spoluvlastníctve: SR-SPF, Bratislava, Búdkova 36 v podiele 126/504 pod B12 a podiele 126/504 pod B13, Štefan Kollár, Lipany, Pod Kopaninou 9, v podiele 37/1008 pod B 14, Judita Girašková, Lipany, Kollárova 20, v podiele 37/1008 pod B 15,

d) LV č. 3874, pozemky p.č. 455/1 o výmere 417 m², orná pôda, p.č. 455/2 o výmere 22 m², orná pôda, v podielovom spoluvlastníctve: Štefánia Žilková, 17. novembra 146, Prešov v podiele 1/6 pod B1, Melánia Turlíková, Lipany, Nám. sv. Martina 8 v podiele 2/12 pod B2, Jozef Leško, Lipany, Hviezdoslavova 95, v podiele 1/6 pod B3, Soňa Gálová, Košice, Park obrancov mieru 4 v podiele 1/6 pod B 4, Kornélia Miková, Bratislava Furdekova 14 v podiele 1/6 pod B 5, Jana Maršaleková, Košice, Idanská 15, v podiele 1/6 pod B6.

e) LV č. 2685, pozemky p.č. 463 o výmere 10382 m², orná pôda, v podielovom spoluvlastníctve: Peter Dlugoš, Lipany, Hviezdoslavova 4, v podiele 1/24, pod B3, Mária Parová, Košice, Jazminová 6, v podiele 10/360 pod B 6, Gizela Čintalanová, Sabinov, Jolany Cirbusovvej 20, v podiele 10/360 pod B7, Dušan Pollák, Žilina, Nanterská 18, v podiele 1/36 pod B 8, Jakub Šurina, Binningen, Bottmingerstrasse 110, v podiele 120/360 pod B 10, SR-SPF Bratislava, Búdkova 36, v podiele 10/360 pod B16, Peter Dlugoš, Lipany, Hviezdoslavova 4, v podiele 1/24 pod B 17, Margita Kalafová, Bratislava, Púpavová 24, v podiele 15/360 pod B 18 a v podiele 1/24 pod B20, Alžbeta Dušičková, Lipany, Tehelná 5, v podiele 60/360 pod B 19

f) LV č. 2686, pozemok p.č. 464 o výmere 10362m², orná pôda, v podielovom spoluvlastníctve: SR-SPF, Bratislava, Búdkova 36 v podiele 5/30 pod B 8 a v podiele 5/30 pod B 9.

g) LV č. 2687, pozemky p.č. 465 o výmere 8320 m², orná pôda, v podielovom spoluvlastníctve: Irena Tomagová, Košice, Letná 18, v podiele 6/240, pod B16, Alexander Vološin, Lipany 32, v podiele 6/240 pod B 17, Ing. Anton Turlík, Prešov, Sabinovská 10, v podiele 60/240 pod B18, Vladislav Turlík, Prešov, Októbrova 47, v podiele 4/240 pod B19, Mgr. Anna Polláková, Prešov, Sabinovská 10, v podiele 4/240 pod B 20, Alexander Turlík, Tábor, Leskovická 2665, v podiele 4/240 pod B 22, Jozef Leško, Lipany, Hviezdoslavova 95 vb podiele 10/240 pod B 23, Štefánia Žilková, Prešov, 17.novembra 146, v podiele 10/240 pod B 24, Ing. Vladimír Reištetter, Lipany, Kollárova 38, v podiele 6/240 pod B 25

h) LV č. 2691, pozemok p.č. 466/4 o výmere 3792 m², orná pôda, v podielovom spoluvlastníctve: Ing. Jozef Javorský, Prešov-Solivar, v celosti.

i) LV č. 3875, pozemky p.č. 456/1 o výmere 713 m², orná pôda a p.č. 456/2 o výmere 612 m², orná pôda, v podielovom spoluvlastníctve: Mgr. Hugo Reichstädter, Lipany, Štúrova 15 v podiele 14/384 pod B 10, Ing. Peter Lang, Prešov, Vajanského 15, v podiele 15/384 pod B 13, Ľudmila Vaľková, Veľký Šariš, Východná 7, v podiele 48/384 pod B 14, Anton Lukáč, Lipany, Hviezdoslavova 67, v podiele 126/384 pod B 15.

j) LV č.3878, pozemky p.č. 458/22 o výmere 1501 m², orná pôda, v podielovom spoluvlastníctve: Milena Smreková, Lipany, Kollárova 16, v podiele 1/5 pod B1, Mária Lukáčová, Lipany, Nám. sv. Martina 26, v podiele 1/5 pod B 2, Ing. Anton Pollák, Prešov, Sabinovská 10, v podiele 1/5 pod B 3, Dušan Pollák, Žilina, Nanterská 18, v podiele 1/5 pod B5

3. Kúpa nehnuteľnosti

1. schvaľuje kúpu nehnuteľností od Ekotechnika plus, s.r.o. Michalovce zmluvou o budúcej zmluve za cenu 2,3 mil. Sk a to:

a) budovy a stavby nachádzajúce sa v k.ú. Lipany vedené Správou katastra Sabinov na LV č. 2350 - sociálno-prevádzková budova, s.č. 523 na pozemku p.č. 859/7 - drevosklad-spevnené plochy,

b) pozemok p.č.859/6 o výmere 2501 m²-zastavaná plocha,

c) pozemok p.č. 859/7 o výmere 105 m² – zastavaná plocha,

2. schvaľuje kúpu nehnuteľností - pozemkov, za 200,- Sk/m², nachádzajúcich sa v k.ú. Lipany vedené Správou katastra Sabinov na:

a) LV č. 4090, pozemky p.č. 1620/1 o výmere 2246 m², orná pôda, p.č. 1620/2 o výmere 2093 m², orná pôda, p.č. 1620/3 o výmere 115 m², orná pôda v podielovom spoluvlastníctve: Pavol Štroncer, Lipany, Nám .sv. Martina 12, v podiele 12/60 pod B5, Jozef Štroncer, Sabinov, Zapotockého 34, v podiele 12/60 pod B 6,

b) LV č. 4091, pozemky p.č. 1621/1 o výmere 1877 m², orná pôda, p.č. 1621/2 o výmere 1658 m², orná pôda, p.č. 1621/3 o výmere 87 m², orná pôda v podielovom spoluvlastníctve: Amália Čekanová, Košice, Havlíčkova 27, pod B4 v podiele 66/672, pod B9 v podiele 11/672 a pod B14 v podiele 5/64, Filip Majtner, Lipany, Štúrova 23, pod B5 v podiele 66/672, pod B10 v podiele 11/672 a

pod B13 v podiele 5/64, Štefan Majtner, Lipany, Štúrova 23, pod B11 v podiele 77/672 a pod B12 v podiele 5/64,

c) LV č. 4092, pozemky p.č. 1622/1 o výmere 923 m², orná pôda, p.č. 1622/2 o výmere 443 m², orná pôda, p.č. 1622/3 o výmere 96 m², orná pôda v podielovom spoluvlastníctve: Ing. Vladimír Reištetter, Lipany, Kollárova 38, pod B2 v podiele 3/24, Štefánia Žilková, 17. novembra 146, Prešov pod B3 v podiele 5/24, Melánia Turlíková, Lipany, Nám. sv. Martina 8, pod B4 v podiele 5/24, Jozef Leško, Lipany, Hviezdoslavova 95, pod B5 v podiele 5/24,

d) LV č. 4093, pozemky p.č. 1623/1 o výmere 15 m², orná pôda, p.č. 1623/2 o výmere 158 m², orná pôda, p.č. 1623/3 o výmere 83 m², orná pôda v podielovom spoluvlastníctve: Štefánia Žilková, 17. novembra 146, Prešov pod B2, Melánia Turlíková, Lipany, Nám. sv. Martina 8, pod B 3, Jozef Leško, Lipany, Hviezdoslavova 95, pod B4,

e) LV č. 4094, pozemky p.č. 1624/1 o výmere 156 m², orná pôda, p.č. 1624/2 o výmere 43 m², orná pôda, p.č. 1624/3 o výmere 602 m², orná pôda v podielovom spoluvlastníctve: Mária Šoltýsová, Lipany, Záhradná 7, pod B21 v podiele 1/48,

f) LV č. 4089, pozemok p.č. 1619/2 o výmere 106m², orná pôda, v podielovom spoluvlastníctve: Andrej Majtner, Košice, Branisková 18, pod B1 v podiele 2/12,

4. Predaj nehnuteľností Technických služieb mestu Lipany

schvaľuje predaj nehnuteľností vedené na LV č. 2107, k.ú. Lipany, kotolňa, s.č. 457, postavená na pozemku p.č. 1052/4, predajňa, s.č. 549, postavená na pozemku p.č. 783/2, pozemky – zastavaná plocha - p.č. 783/3 o výmere 31 m², p.č. 783/2 o výmere 85 m² a pozemok p.č. 1052/4 o výmere 233 m² a technológiu pre mesto Lipany za znalcom stanovenú cenu

5. Predaj pozemkov IBV Rovinky – I. etapa

a) schvaľuje predaj pozemku zmluvou o budúcej zmluve za cenu 650,- Sk/m² a za náklady spojené s prevodom v zmysle projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu na stavbu „Inžinierske siete IBV Rovinky – 1. etapa“:

1. p.č. 1193/30 o výmere 617m² Jozefovi Kuchárovi, bytom Puškinova 22, 083 01 Sabinov,
2. p.č. 2680/33 o výmere 362m² Michalovi Elsnerovi, bytom Tehelná 4, 082 71 Lipany,
3. p.č. 1419/9 o výmere 609m² JUDr. Elemírovi Cuprákovi, bytom Nám. sv. Martina 52, 082 71 Lipany,
4. p.č. 2680/17 o výmere 703m² Jánovi Lukáčovi, bytom Štúrova 27, 082 71 Lipany,
5. p.č. 1193/27 o výmere 644m² Pavlovi Spodníkovi, bytom Štúrova 17, 082 71 Lipany,

b) ruší uznesenia 19/2008/XIII.1.a), 21/2008/XIII.2.a)5.

6. Schválenie nájomnej zmluvy medzi mestom Lipany a SPP-distribúcia, a.s.

schvaľuje Zmluvu o nájme plynárenského zariadenia v rámci akcie STL-plynová prípojka v priemyselnom parku medzi mestom Lipany a SPP-distribúcia, a.s.

7. Rozšírenie priemyselného parku

schvaľuje kúpu pozemkov podielov známych vlastníkov v lokalite Priemyselný park za 100,- Sk/m², nachádzajúcich sa v k.ú. Lipany, vedené Správou katastra Sabinov na:

a) LV č.4148, pozemky p.č. 1686 o výmere 857 m², orná pôda, v podielovom spoluvlastníctve: Milena Smreková, Lipany, Kollárova 16, v celosti,

b) LV č. 4108, pozemky p.č. 1651/1 o výmere 178 m², orná pôda, a p.č. 1688/2 o výmere 53 m², orná pôda v podielovom spoluvlastníctve: Pavol Smrek, Lipany, Jánošíkova 53 v celosti,

c) LV č. 4150, pozemky p.č. 1688/1 o výmere 53, orná pôda, v podielovom spoluvlastníctve: Oľga Lenhardtová, Košice, Tatranská 21, pod B2 v podiele 1/6, Ida Mitrová, Praha 5, Nad Zlíchovem 24, pod B4 v podiele 1/3,

d) LV č. 4154, pozemky p.č. 1688/6 o výmere 26 m², orná pôda, v podielovom spoluvlastníctve: Štefánia Žilková, 17. novembra 146, Prešov v podiele 1/6 pod B5, Melánia Turlíková, Lipany, Nám. sv. Martina 8 v podiele 1/6 pod B4, Jozef Leško, Lipany, Hviezdoslavova 95, v podiele 1/6 pod B6,

e) LV č. 4157, pozemky p.č. 1689/3 o výmere 129 m², orná pôda, v podielovom spoluvlastníctve: Mária Derfiňáková, Lipany, Hviezdoslavova 77, v podiele 1/6 pod B3, Mesto Považská Bystrica, Centrum 2/3 IČO: 00317667, v podiele 1/6 pod B 4,

f) LV č. 4151, pozemok p.č. 1688/3 o výmere 53 m², orná pôda, v podielovom spoluvlastníctve: Ján Kaminský, Lipany, Jánošíkova 24, v podiele 16/24 pod B 5,

g) LV č. 4159, pozemky p.č. 1689/5 o výmere 80 m², orná pôda, v podielovom spoluvlastníctve: Mária Katuščáková, Lipany, Odbojárska 5, v podiele 1/5 pod B2, Pavol Štroncer, Lipany, Nám. sv. Martina 12, v podiele 7/50 pod B4, Mária Miženková, Dubovica 24, v podiele 1/50 pod B5, Terézia Belišová, Prešov, Prostejovská 117, v podiele 1/50 pod B6, Zuzana Paľová, Prešov,

Volgogradská 4, v podiele 1/50 pod B7, Jozef Štroncer, Sabinov, Zapotockého 34, v podiele 1/5 pod B8,

h) LV č. 4162, pozemok p.č. 1691/2 o výmere 471 m², orná pôda, v podielovom spoluvlastníctve: Andrej Majtner, Košice, Braniskova 18, v celosti,

i) LV č. 4165, pozemky p.č. 1694/1 o výmere 273 m², orná pôda a p.č.1695 o výmere 134 m², orná pôda, v podielovom spoluvlastníctve: Vojtech Lukáč, Lipany, Nám. sv. Martina 10 v podiele 1/12 pod B6 a v podiele 4/48 pod B7, Anton Karniš, Stará Ľubovňa, Okružná 61, v podiele 5/48 pod B8, Jozef Belejík, Stará Ľubovňa, Zimná 62, v podiele 5/144 pod B9, Ľubomír Motýľ, Stará Ľubovňa, Mierová 38, v podiele 5/48 pod B10, Andrej Lukáč, Stará Ľubovňa Štúrova 47, v podiele 5/48 pod B11, Marián Belejík, Stará Ľubovňa, Okružná 26, v podiele 5/144 pod B13, Ľubomír Belejík, Prešov, Partizánska 2, v podiele 5/144 pod B14,

j) LV č. 4168, pozemky p.č. 1696 o výmere 359 m², orná pôda, v podielovom spoluvlastníctve: Milena Smreková, Lipany, Kollárova 16, v podiele 2/12 pod B5, Margita Pružinská, Stará Ľubovňa, Letná 34, v podiele 1/30 pod B10, Ing. Anton Pollák, Prešov, Sabinovská 10, v podiele 1/12 pod B3 a v podiele 1/12 pod B6, Katarína Kordiaková, Lipany, Sládkovičova 1, v podiele 1/30 pod B9, Oľga Dopiriaková, Prešov, Mirka Nešpora 32, v podiele 1/30 pod B11, Ing. František Pollák, Košice, Idanská 11 v podiele 1/30 pod B12, Ing. Vladimír Pollák, Bratislava, Jurigovo nám. 4 v podiele 1/30 pod B13, a SR-SPF Bratislava, Búdkova 36 v podiele 2/12 pod B7

VII. Schválenie výšky nájmu nehnuteľnosti

schvaľuje výšku nájmu nehnuteľnosti v zmluve č. 4026/06-ekon. pre firmu ENTR MORE, spol. s r.o., Prešov v sume 1,-Sk ročne na r. 2008, 2009, 2010

Ing. Eduard Vokál, v.r.
primátor mesta

Overovatelia: Ing. Vladimír Jánošík, v.r.
Mgr. Vladimír Lipovský, v.r.