

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE
o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev
a číslovaní stavieb

Mestské zastupiteľstvo v Lipanoch podľa § 6 ods. 1 a v súlade s § 2b a 2c zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, vydáva toto Všeobecne záväzné nariadenie o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a číslovaní stavieb v meste Lipany.

Prvá časť

Základné ustanovenia

§ 1

Účel a rozsah pôsobnosti nariadenia

1) Účelom tohto nariadenia je stanoviť pravidlá, podľa ktorých sa postupuje pri označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a číslovaní stavieb na území Mesta (ďalej len „Mesto“) pre ľahšiu a presnejšiu orientáciu v meste a pre správne vyjadrovanie bydliska, adresy, sídla alebo umiestnenia určitého objektu alebo osoby.

§ 2

Vymedzenie základných pojmov

- 1) Ulica je súvislá komunikácia s príľahlými stavbami alebo pozemkami, určenými územným plánom na zastavanie.
- 2) Iné verejné priestranstvá sú plochy ležiace spravidla v osobitnej časti mesta, verejne prístupných obyvateľstvu a určené na verejné účely.
- 3) Stavba pre účely tohto nariadenia je každá samostatná stavba, ležiaca na území mesta, spojená so zemou pevným základom, ktorá má vlastný vchod.
- 4) Časťou alebo súčasťou samostatnej stavby je všetko, čo k nej podľa povahy a účelu konkrétneho objektu patrí a nemôže byť oddelené bez toho, aby sa neznehodnotila časť alebo súčasť samostatnej stavby (priečelia, vchody, schodištia, spoločné terasy, podkrovia, povaly, práčovne, sušiarne, výťahy, kotelne, a pod.).
- 5) Zoskupenou stavbou je najmä viac objektov, ktoré spolu nejakým spôsobom súvisia, alebo súviseli, či už svojím usporiadaním, charakterom stavby, účelovým určením alebo formou užívania.
- 6) Súpisné číslo je číslo, ktoré sa prideluje samostatnej stavbe v poradí podľa osobitnej evidencie.
- 7) Orientačné číslo je číslo na označenie každého samostatného vlastného vchodu. Za samostatný vlastný vchod nemožno považovať len dvere alebo iný otvor umožňujúci vstup do objektu.

Druhá časť

Postup pri označovaní názvov ulíc a iných verejných priestranstiev

§ 3

Doterajšie názvy ulíc a verejných priestranstiev

1) Doterajšie názvy a pomenovania ostávajú v platnosti bez zmien: Dubovická roveň, Hviezdoslavova, Janka Kráľa, Jánošíkova, Jarková, Kollárova, Komenského, Krivianska, Kuzmányho, Mlynská, Moyzesova, Námestie sv. Martina, Odbojárska, Pod kopaninou, Poľná, Sabinovská, Sama Chalupku, Štúrova, Tajovského, Tehelná, Za kúpaliskom, Za traťou, Záhradná, Železničná, Kukučínova, Kpt. Nálepku, Jána Bottu, Ovocinárska, Sládkovičova, Rovinky.

2) Doterajšie názvy a pomenovania ulíc a verejných priestranstiev tvoria neoddeliteľnú prílohu číslo 1 tohto nariadenia.

3) Názvy a označenia podľa odseku 1) tohto nariadenia je treba rešpektovať a používať tak, ako boli určené pre príslušnú ulicu, námestie .

§ 4

Nové názvy ulíc a verejných priestranstiev

1) Názvy ulíc a iných verejných priestranstiev sa určujú s prihliadnutím na históriu mesta, na významné nežijúce osobnosti, na veci a pod. Neprípustné sú názvy po žijúcich osobách, názvy dlhé, duplicitné, urážajúce mravnosť, náboženské alebo národnostné cítenie, jazykovo nesprávne a názvy nepriliehavé vzhľadom na históriu mesta.

2) Označovanie ulíc a verejných priestranstiev názvami zabezpečuje Mesto na vlastné náklady.

§ 5

Zásady označovania ulíc a iných verejných priestranstiev

1) Každú ulicu a iné verejné priestranstvo je treba označiť orientačnou tabuľou s názvom ulice a iného verejného priestranstva.

2) Orientačná tabuľa s názvom ulice sa umiestňuje na pozemnú stavbu (ďalej len „ budovu“), ktorá sa nachádza najbližšie k miestu vyústenia ulice do stredu mesta, a na budovu, ktorou sa ulica končí. Ak do ulice vyúsťuje iná ulica, aj najbližšia budova pri takomto vyústení ulice.

3) Na orientačnej tabuli s názvom ulice alebo iného verejného priestranstva sa používa plný neskrátený názov tak, ako je uvedený v prílohe číslo 1 (k tomuto nariadeniu a v § 4 ods.3) tohto nariadenia.

4) Názvy ulíc a iných verejných priestranstiev možno určovať a meniť iba po dôkladnom prerokovaní s odborníkmi a obyvateľmi mesta a iba nariadením alebo zmenou prípadne dodatkom k tomuto nariadeniu.

5) Pred prijatím nového nariadenia, zmeny alebo doplnenia nariadenia o označovaní ulíc alebo iných verejných priestranstiev zriadi ako svoj dočasný orgán názvoslovnú komisiu. Názvoslovná komisia je zložená z poslancov mestského zastupiteľstva a odborníkov z radov občanov. Komisia má najmenej troch členov.

6) Názvoslovná komisia prerokuje navrhnutý názov ulice alebo iného verejného priestranstva s obyvateľmi mesta, a to osobným prerokovaním, alebo prostredníctvom regionálnej tlače alebo inými dostupnými prostriedkami.

7) Mestské zastupiteľstvo schvaľuje aj vzor orientačnej tabule na označenie názvov ulíc a iných verejných priestranstiev, ktorá sa bude na označenie názvov v celom meste používať.

8) O určených a schválených názvoch a iných verejných priestranstiev vedie Mesto prostredníctvom vecne príslušného oddelenia Mestského úradu .(ďalej len „ mestský úrad“) evidenciu názvov.

§ 6

Označovanie ulíc a iných verejných priestranstiev inými orientačnými údajmi

- 1) Mesto môže označiť ulice okrem orientačných tabúl s názvami ulíc aj ďalšími orientačnými údajmi na samostatných informačných tabuliach rovnakého typu. Ďalšími orientačnými údajmi sú názvy sídlisk, označenie smeru ulice, umiestnenie významných inštitúcií, budov a iné údaje, ktoré uľahčujú orientáciu v meste.
- 2) Informačné tabule na označenie ulice ďalšími orientačnými údajmi sa umiestňujú spravidla na križovatke ulíc tak, aby neprekážali viditeľnosti dopravných značiek. Osadzujú sa na samostatných stojanoch zapustených do zeme, výnimočne sa môžu umiestniť aj na budovy alebo iné vhodné miesta.

Tretia časť

Číslovanie stavieb

§ 7

Vymedzenie pojmu „číslovanie stavieb“

- 1) Číslovaním stavieb sa rozumie:
 - a) rozhodovanie Mesta o určení súpisného čísla stavbe a orientačného čísla stavbe,
 - b) pridelenie určeného súpisného čísla a orientačného čísla konkrétnej stavbe, vydanie rozhodnutia o pridelení čísla a vydanie tabuľky s prideleným číslom,
 - c) vedenie evidencie súpisných čísiel a orientačných čísiel Mestom a udržiavanie evidencií v súlade so skutočným stavom.

§ 8

Druhy číslovania

- 1) Stavby sa číslujú súpisnými číslami a orientačnými číslami.

§ 9

Určovanie súpisných čísiel

- 1) Súpisné číslo možno určiť len budovám, ktoré sú priestorovo sústredené, zastrešené, stavebno-technicky vhodné, určené na ochranu ľudí, zvierat, alebo vecí, prístupné z cesty, miestnej komunikácie alebo účelovej komunikácie a sú začlenené do územia mesta v súlade s urbanistickými a environmentálnymi zásadami a požiadavkami vyplývajúcimi z územného plánu mesta, zóny alebo regiónu.
- 2) Samostatné súpisné číslo nemožno prideliť :
 - a) nadstavbám, ktorými sa zvyšujú existujúce budovy,
 - b) prístavbám, ktorými sa pôvodné budovy pôdorysne rozširujú, ale ktoré sú prevádzkovo spojené s týmito budovami,
 - c) tzv. „vstavbám“ ktoré vznikli takou stavebnou úpravou budovy, pri ktorej sa zachováva vonkajšie pôdorysné a výškové ohraničenie budovy,
 - d) drobným stavbám, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú budovu (§ 139b ods.5 a 6 stavebného zákona),
 - e) príslušenstvu budovy (teda veciam, ktoré určil vlastník stavby, aby sa s ňou spoločne užívali napr. letná kuchyňa, kôlna, údiareň a pod.),
 - f) časti budovy (t.j. objektom, ktoré podľa povahy a účelu ku konkrétnej stavbe patria a nemôžu byť oddelené bez toho, aby sa neznehodnotili samé, alebo aby sa ich oddelením neznehodnotila celá budova, napr. strechy, vchody, priečelia, schodišťa, spoločné terasy, kotolne, vodovodné, teplotné, kanalizačné, elektrické, telefónne a iné prípojky, a to aj vtedy, ak sú umiestnené mimo budovy).

- 3) V prípade tzv. „zoskupených stavieb“ (výrobných areálov podnikov, pavilónov škôl, internátov, rekreačných a zdravotných zariadení, nákupných a obchodných areálov) sa súpisné číslo prideli budove, ktorá má vlastný vchod do areálu. Musí to byť však taký vchod, ktorý umožňuje samostatný prístup do budovy z verejnej komunikácie, ulice alebo iného verejného priestranstva. Na určenie súpisného čísla nestačí, že budova má dvere, bránu alebo iný otvor priamo v stene do dvora alebo poľa.
- 4) Na označovanie stavieb súpisnými číslami obstaráva Mesto na vlastné náklady tabuľky rovnakého vzoru.
- 5) Na účely prevodu vlastníctva k stavbe a poistenia stavby môže Mesto určiť stavebníkovi súpisné a orientačné číslo aj bez kolaudačného rozhodnutia.

§ 10

Určovanie orientačných čísiel

- 1) Číslovanie orientačnými číslami je pomocným druhom číslovania, ktoré slúži na orientáciu v meste a na konkrétnej ulici.
- 2) Orientačné číslovanie vychádza z číslovania budov súpisnými číslami a úzko naň nadväzuje.
- 3) Orientačné číslovanie je pre každú ulicu samostatné a začína číslom 1., pričom budovy v smere od stredu mesta na ľavej strane majú nepárne čísla a na pravej strane párne čísla jednotného číselného radu. Pri bodovej zástavbe sa orientačné číslo určí tak, aby bolo čo najvýhodnejšie z orientačného hľadiska ako aj z hľadiska jeho začlenenia do číselného radu orientačných čísiel ulice.
- 4) Začiatok ulice sa obvykle určuje bližšou polohou k jednému, presne určenému bodu v meste.
- 5) Umožňuje sa pridelovať orientačné čísla aj tzv. „prielukám“ určeným na zastavanie, teda stavebným pozemkom, na ktorých ešte nie je postavená „samostatná stavba“, a to v nadväznosti na územný plán mesta a koncepciu rozvoja jednotlivých oblastí života mesta, pričom je nutné dodržať číslovanie orientačnými číslami podľa odseku 2) a 3) tohto paragrafu.

§ 11

Rozhodovanie o určení súpisného a orientačného čísla stavbe

- 1) Na rozhodovanie o určení, zmene a zrušení súpisného a orientačného čísla sa nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní.
- 2) Rozhodnutie Mesta o pridelení určitého čísla konkrétnej stavbe sa vydáva na základe žiadosti stavebníka, ktorá obsahuje:
 - a) meno, priezvisko a trvalý pobyt stavebníka, ak je fyzickou osobou alebo názov, sídlo a identifikačné číslo organizácie, ak je právnickou osobou,
 - b) predmet žiadosti,
 - c) označenie budovy a termín jej dokončenia,
 - d) prílohy, ktorými sú doklad o vlastníctve pozemku alebo doklad o inom práve k pozemku, kolaudačné rozhodnutie a geometrický plán (porealizačné zameranie stavby) alebo snímok z katastrálnej mapy.
- 3) Súpisné číslo sa prideli stavbe podľa poradia, v akom bola Mestu doručená žiadosť stavebníka.
- 4) Orientačné číslo sa prideli stavbe podľa poradia budovy v jednotnom číselnom rade ulice.

§ 12

Rozhodnutie o určení, zmene alebo zrušení súpisného alebo orientačného čísla

1) Rozhodnutie o určení, zmene alebo zrušení súpisného alebo orientačného čísla budove obsahuje:

- a) názov Mesta alebo jeho časti a jeho číselný kód,
- b) parcelné číslo pozemku, na ktorom je budova postavená; ak je budova postavená na viacerých pozemkoch, uvedú sa všetky parcelné čísla týchto pozemkov,
- c) označenie budovy podľa účelu, na ktorý bola postavená,
- d) dátum vydania a číslo kolaudačného rozhodnutia a názov orgánu, ktorý ho vydal,
- e) meno, priezvisko a trvalý pobyt stavebníka, ak je fyzickou osobou alebo názov, sídlo a identifikačné číslo organizácie, ak je právnickou osobou,
- f) výrok o určení, zmene alebo zrušení súpisného čísla alebo orientačného čísla,
- g) odôvodnenie,
- h) poučenie o opravnom prostriedku,
- i) dátum, meno, priezvisko, funkciu oprávnenej osoby a odtlačok úradnej pečiatky s erbom mesta.

2) Bez kolaudačného rozhodnutia možno určiť súpisné číslo a orientačné číslo aj stavbe, ktorá sa nekolauduje, t.j. stavbe pred uskutočnením ktorej sa vyžaduje iba ohlásenie stavebnému úradu a ak ide o stavbu, od kolaudácie ktorej stavebný úrad upustil.

3) Ak ide o stavby, u ktorých nedošlo k zrušeniu tzv. evidenčného čísla alebo jeho nahradenie súpisným číslom, alebo v prípade starých stavieb postavených do roku 1970, ktorým neboli určené súpisné čísla (napr. z dôvodu neznámeho vlastníka, nedbanlivosti správcu, zmeny vlastníka na základe reštitúcií), možno určiť súpisné číslo aj na základe terajšieho užívateľa a skutočností, ktoré viedli Mesto k určení súpisného čísla. Aj v týchto prípadoch musí však ísť o legálnu stavbu, vybudovanú v súlade s územným plánom mesta a stavebnými predpismi a na základe povolenia alebo dodatočného súhlasu príslušného stavebného úradu.

4) Súpisné číslo sa určuje aj dočasnej stavbe (postavenej na určité konkrétne obdobie). V takomto prípade je Mesto povinné sledovať lehotu, na ktorú bola stavba postavená a po jej uplynutí určené súpisné číslo zrušiť rozhodnutím.

5) Rozhodnutie o určení, zmene a zrušení súpisného čísla alebo orientačného čísla Mesto zasiela príslušnej správe katastra.

6) Zmeniť alebo zrušiť súpisné číslo alebo orientačné číslo možno len výnimočne po predchádzajúcom upozornení vlastníka stavby.

7) Nie je možné bez vážnych dôvodov vydať nové rozhodnutie alebo určiť nové súpisné číslo stavbe, ktorá má platné súpisné číslo určené v minulosti. V takomto prípade posieľa Mesto na základe vyžiadania správe katastra informáciu z evidencie súpisných čísiel podľa § 5 ods.8 zákona o obecnom zriadení. V informácii uvedie číslo, dátum vydania a orgán, ktorý rozhodnutie o určení súpisného čísla vydal, určené súpisné číslo, adresu stavby, parcelné číslo pozemku a názov katastrálneho územia, opis stavby, meno, priezvisko a posledný trvalý pobyt jej stavebníka, ak bol fyzickou osobou alebo názov, sídlo a identifikačné údaje organizácie, ak bol právnickou osobou.

8) Rozhodnutie o určení čísla stavbe je právoplatné nasledujúci deň po jeho vydaní.

§ 13

Evidencia číslovania stavieb

1) Evidencia súpisných čísiel a orientačných čísiel sa vedie na evidenčných listoch, v knihe čísiel a v počítačovom médiu.

2) Evidencia súpisných čísiel obsahuje údaje uvedené v rozhodnutí (§ 12 tohto nariadenia) a údaje o bytoch a nebytových priestoroch v jednotlivých domoch.

3) Evidencia orientačných čísiel obsahuje údaje uvedené v rozhodnutí podľa § 12 tohto

nariadenia. Vede sa na osobitnom liste pre každý vchod do budovy označený orientačným číslom, a to aj vtedy, keď vchody vyúsťujú do rôznych ulíc. Listy sa zakladajú podľa názvov ulíc usporiadaných podľa abecedného poradia a ukladajú sa podľa aritmetického poradia čísiel.

4) Mesto poskytuje podľa § 5 ods.8 zákona o obecnom zriadení z obidvoch evidencií orgánom štátu údaje potrebné na úradné konanie alebo na vedenie ich evidencií a registrov.

§ 14

Označovanie stavieb číslami

- 1) Tabuľky so súpisnými číslami a prípadne aj tabuľky s orientačnými číslami rovnakého vzoru, obvykle dáva vyhotoviť Mesto.
- 2) Tabuľky so súpisným číslom sa vyhotovujú na náklady Mesta a stavebník ich obdrží bez náhrady.
- 3) Vyhotovenie tabuľky s orientačným číslom uhradza stavebník.
- 4) Tabuľku so súpisným číslom a tabuľku s orientačným číslom preberie stavebník spolu s rozhodnutím o určení čísla stavbe.
- 5) Pripevnenie a údržbu tabuľky so súpisným číslom a orientačným číslom zabezpečuje stavebník na vlastné náklady.
- 6) Tabuľky sa umiestňujú spravidla vedľa seba, napravo od vchodu tak, aby boli dobre viditeľné z najbližšej komunikácie a nepôsobili rušivo na vzhľad budovy a jej okolia.

§ 15

Spoločné ustanovenie

- 1) Časť mesta, ktorá má vlastné katastrálne územie, má samostatné číslovanie budov súpisnými číslami a orientačnými číslami.
- 2) Pre pridelovanie čísiel stavbám platia primerane predchádzajúce ustanovenia tretej časti tohto nariadenia.

Štvrtá časť

Záverečné ustanovenia

§ 16

- 1) Toto záväzné nariadenie bolo schválené uznesením VIII. mestského zastupiteľstva č.8/2011/IX. dňa 27.10.2011.
- 2) Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 15 dní po schválení a zverejnení, 11.11.2011 .
- 3) Zmeny a doplnky tohoto nariadenia schvaľuje Mestské zastupiteľstvo v Lipanoch.

V Lipanoch dňa 10.10.2011

Ing. Eduard Vokál, v.r.
primátor mesta

Názvy ulíc

- 1 Dubovická roveň
- 2 Hviezdoslavova
- 3 Janka Kráľa
- 4 Jánošíkova
- 5 Jarková
- 6 Kollárova
- 7 Komenského
- 8 Krivianska
- 9 Kuzmányho
- 10 Mlynská
- 11 Moyzesova
- 12 Námestie sv. Martina
- 13 Odbojárska
- 14 Pod kopaninou
- 15 Poľná
- 16 Sabinovská
- 17 Sama Chalupku
- 18 Štúrova
- 19 Tajovského
- 20 Tehelná
- 21 Za kúpaliskom
- 22 Za traťou
- 23 Záhradná
- 24 Železničná
- 25 Kukučínova
- 26 Kpt. Nálepku
- 27 Jána Bottu
- 28 Ovocinárska
- 29 Sládkovičova
- 30 Rovinky