

Z Á P I S N I C A

z XXIII. zasadnutia mestského zastupiteľstva v Lipanoch zo dňa 27.11.2008

Prítomní: Vladimír Babjak, Bc. Emil Jacko, PhDr. Viera Urdová, JUDr. Jana Toporcerová, Ing. Daniela Bednárová, Gabriela Pintérová, Ing. Štefan Turlík, Vladimír Plavčan, Ing. František Harčár, Mgr. Vladimír Lipovský, Ing. Vladimír Jánošík.

Ospravedlnení: Ing. Jozef Majtner, Ing. Štefan Turlík ospravedlnený z neúčasti na začiatku zastupiteľstva.

I. Úvod. XXIII. zasadnutie MsZ otvoril a viedol Ing. Vokál. Na zasadnutí boli prítomní 11 poslanci.

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci: PhDr. Viera Urdová, Ing. Daniela Bednárová.

Do návrhovej komisie boli zvolení poslanci: Ing. František Harčár, Ing. Vladimír Jánošík, Bc. Emil Jacko.

Informáciu o činnosti úradu a vykonaných služobných cestách podal Ing. Vokál. Informoval, že dňa 14.11. sa vyhodnocovala verejná súťaž na rekonštrukciu ZŠ Komenského 113, konalo sa pracovné stretnutie s riaditeľom požiarného a hasičského zboru k možnostiam výstavby novej hasičskej zbrojnice. Dňa 18.11. sa primátor zúčastnil zasadnutia finančnej komisie VÚC, 19.11. zasadala rada PSK. Dňa 20.11. bol primátor na pracovnej ceste v Bratislave kde prevzal ocenenie Rady mládeže Slovenska mestu Lipany za rok 2008 za podporu aktivít pre deti a mládež, primátor sa zároveň zúčastnil pracovného jednanie s členmi cenovej komisie na pozemkovom fonde o prevode pozemkov v priemyselnom parku. Dňa 21.11. sa konalo pracovné stretnutie komisie so záujemcom o investovanie pri geotermálnom vrte. Dňa 24. 11. oficiálne oznámenie o úspešnosti projektu na detské ihriská, cyklotrasu a lesopark vo výške asi 6,4mil.Sk. Dňa 26.11. pracovné stretnutie s o.z. Návrat k pest. starostlivosti, na úrad bolo doručené oznámenie o neúspešnosti projektu na likvidáciu odpadov. Dňa 27.11. bol kontrolný deň k protipovodňovej ochrane, konalo sa prac. stretnutie ku krivianskym rybníkom.

Informáciu o plnení uznesení MsZ podal hlavný kontrolór, Ing. Turák. Informoval, že uznesenie 22/2008/IV. Projekt modernizácie verejného osvetlenia v Lipanoch – neuplynul termín, uznesenie 22/2008/V. Projekt Modernizácie a zlepšenia kvality zdravotnej starostlivosti v prihraničnej oblasti – prebieha, uznesenie 22/2008/VI. Majetkové prevody – prebieha. Uznesenie 21/2008/VI. Informácia o PP Za traťou – neuplynul termín, Uznesenia 21/2008/XI. a XIII. sú v štádiu riešenia. Uznesenie 20/2008/V.2. je v štádiu riešenia - termín podania projektu je do 9.12.2008, uznesenie 20/2008/V.5. je v štádiu realizácie, uznesenie 20/2008/VII. Zámer kúpy pozemkov je v štádiu riešenia. Uznesenie 16/2008/XIV. Informácia o riešení statickej a dynamickej dopravy v meste – návrh na predĺženie termínu. Uznesenie 15/2008/X. Stav pohľadávok a záväzkov mesta k 31.12.2007 – návrh na predĺženie termínu do 27.11.2008. Uznesenie 15/2008/XVII.3.a) Kúpa pozemku pod garážou – nesplnené. 13/2008/IV. Prevody nehnuteľností d) v štádiu riešenia. Uznesenie 11/2007/IX.c) Výstavba infraštruktúry pre IBV Rovinky – nie je možné splniť v roku 2008, uznesenie 11/2007/XII. Kontrola plnenia PHSR – c) neuplynul termín. Uznesenie 4/2007/VII.b) Výročná správa o hospodárení TS Lipany s.r.o. – stanovisko nebolo doručené a na 11. MsZ dňa 13.12.2007 prijaté uznesenie č. 11/2007/XIV.5. Zmluva o pôžičke súhlasí, aby členovia VZ TS s.r.o. Lipany predĺžili splatnosť pôžičky poskytnutej na projekt "Využitie geotermálneho potenciálu vrtu L1 na energetické účely" do decembra 2008.

K predloženej správe vystúpili:

Po prerokovaní poslancami MsZ v Lipanoch prijalo:

Uznesenie 23/2008/I.

a) berie na vedomie informáciu o činnosti mestského úradu a služobných cestách

c) berie na vedomie informáciu o plnení uznesení mestského zastupiteľstva

II. Výsledky výchovno-vzdelávacieho procesu na kolách za školský rok 2007/2008

Informáciu podala pracovníčka Spoločného školského úradu, Mgr. Špyrková. Vo svojej správe vyzdvihla profesionálnu činnosť pedagógov a zapojenosť škôl do programov. Súčasťou predloženého materiálu boli správy jednotlivých škôl. V sumárnej správe Spoločného školského úradu sa uvádza, že ZŠ Hviezdoslavova 1 navštevuje 427 žiakov, ktorí sú rozdelení do 18 tried. Škola zamestnáva 30 kvalifikovaných pedagogických pracovníkov. Väčšina žiakov po ukončení školy pokračuje v štúdiu na stredných odborných školách, neštítnych školách a konzervatóriách. ZŠ Komenského 113 navštevuje 797 žiakov rozdelených do 33 tried. Škola zamestnáva 44 kvalifikovaných pedagogických pracovníkov. Väčšina žiakov po ukončení školy pokračuje v štúdiu na

Gymnáziu a na stredných odborných školách, neštítnych školách a konzervatóriách. MŠ na Námestí sv. Martina má 143 detí umiestnených v 5 triedach a zamestnáva 9 pedagogických pracovníkov. Škôlka realizuje projekty „Angličtina horu, FS Centrumáčik a Malí ochranári“. MŠ na ul. kpt. Nálepku má 117 detí umiestnených v 5 triedach a zamestnáva 9 pedagogických pracovníkov. Škôlka realizuje projekty podporované z Grantového programu mesta Lipany. Základnú umeleckú školu navštevuje 777 detí: 438 má individuálnu formu, 339 skupinovú formou. Škola má 37 pedagogických pracovníkov a 2 prevádzkových zamestnancov. Škola sa zameriava na tri odbory: hudobný, tanečný a výtvarný.

K predloženej správe vystúpili:

Ing. Harčár poukázal na vysoké percentuálne zastúpenie žiakov, ktorí po ukončení štúdia na základných školách pokračujú na stredných odborných školách alebo gymnáziách. Len malé percento pokračuje v štúdiu na učilištiach.

Mgr. Polomský odpovedal, že tento stav spôsobuje súčasná forma financovania stredných a vysokých škôl.

Po prerokovaní a hlasovaní poslancami: za 10, proti 0, zdržal sa 0, MsZ v Lipanoch prijalo:

Uznesenie 23/2008/II.

schvaľuje Správy o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Lipany v školskom roku 2007/2008

III. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Lipany o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách

Pracovníčka Spoločného školského úradu, Mgr. Špyrková prítomných informovala, že v nadväznosti na § 20 zákona NR SR č. 245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov sa o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách určuje Všeobecne záväzným nariadením mesta. VZN upravuje miesto zápisu na základné školy Hviezdoslavova 1 Komenského 113, termín zápisu vymedzuje zákon v termíne od 15. januára do 15. februára. Pri zápise dieťaťa škola vyžaduje meno, priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto narodenia, národnosť, štátne občianstvo a trvalé bydlisko dieťaťa a meno, priezvisko, adresu zamestnávateľa a trvalé bydlisko zákonných zástupcov dieťaťa.

K predloženej správe vystúpili:

Ing. Jánošík poukázal na upravenie pravidiel pre zápis z dôvodu prirodzenej rivality medzi školami pre získanie žiakov.

Mgr. Polomský odpovedal, že doteraz každá škola začínala v iný deň a iným spôsobom a nepredpokladá, že by sa ZŠ Komenského 113 zhodla na termíne so ZŠ Hviezdoslavova 1.

Riaditeľka Urbanová naviazala na riaditeľa Polomského a argumentovala tým, že rodičia majú dopredu premyslené, kam dajú svoje dieťa do školy.

Ing. Vokál navrhol k tejto téme stretnutie.

PhDr. Urdová informovala, že stredné školy majú zápis v jeden rovnaký deň v celom kraji.

Ing. Vokál, požiadal Mgr. Špyrkovú, aby zorganizovala stretnutie s riaditeľmi škôl k zjednoteniu termínu zápisu do školy.

Po prerokovaní a hlasovaní poslancami: za 10, proti 0, zdržal sa 1 (Ing. Turlík), MsZ v Lipanoch prijalo:

Uznesenie 23/2008/III.

schvaľuje VZN mesta Lipany o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách

IV. Novela VZN o školských obvodoch

Mgr. Špyrková informovala, že Spoločný školský obvod základných škôl sa určuje na základe dohody uzatvorenej v súlade s § 8 ods. 2 zákona č. 596 /2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre jednotlivé základné školy na území mesta Lipany. Ak si obec na účel zabezpečenia povinnej školskej dochádzky nezriadi základnú školu, prípadne škola nie je plne organizovaná, je škola v obci, s ktorou má obec zriadený spoločný školský obvod a v ktorej bude žiak plniť povinnú školskú dochádzku, povinná z prostriedkov štátneho rozpočtu uhradiť zákonnému zástupcovi žiaka cestovné náklady na dopravu žiaka do tejto školy vo výške ceny hromadnej dopravy, ak nezabezpečí dopravu žiaka inak. Škola, v ktorej žiak plní povinnú školskú dochádzku, zabezpečuje aj náklady na dopravu žiaka späť do miesta trvalého bydliska.

K predloženej správe vystúpili:

Bc. Jacko, ktorý sa pýtal, či je možné do školských obvodov zahrnúť aj žiakov z obcí ako napr. Šarišské Jastrabie, Kyjov a pod.

Mgr. Špyrková odpovedala, že okrem určenia obvodov je potrebné, aby obce mali navzájom podpísanú dohodu, ktorá by umožňovala takéto zaradenie do VZN. Nakoľko tieto obce v minulosti nesúhlasili s odchodom žiakov z obce do mesta a ani teraz neprejavili záujem o podpísanie dohody, nie je možné takéto obce zaradiť.

Bc. Jacko ďalej navrhol, aby sa utvorila dohoda v rámci hornotoryského ZMOS, aby talentovaní žiaci, ktorí vo svojej obci nemajú možnosť sa študijne zamerať na predmet v ktorom sú výborní mohli byť zaradení do obvodu a navštevovať najbližšiu školu so špecializáciou na konkrétny predmet. Týmto spôsobom by im mohli byť priznané a preplatené náklady na cestovné.

Ing. Vokál informoval, že sa túto problematiku pokúsi zaradiť do rokovania so starostami obcí.

Po prerokovaní a hlasovaní poslancami: za 11, proti 0, zdržal sa 0, MsZ v Lipanoch prijalo:

Uznesenie 23/2008/IV.

schvaľuje VZN mesta Lipany o školských obvodoch základných škôl

V. Novela výšky normatífov na financovanie originálnych kompetencií na úseku školstva

Mgr. Špyrková uviedla, že k úprave normatívu dochádza z dôvodu, že MS SR, v nadväznosti na novelu zákona č. 553/2003 Z.z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a o zmene a doplnení niektorých zákonov vydalo stupnicu platových taríf pedagogických zamestnancov a zvýšenie platových taríf (tzv. valorizáciu o 7 %) s účinnosťou od 1.1.2009. Finančnou inventúrou za rok 2008 a predpokladom na rok 2009 sa zistilo že: Mzdový normatív v materských školách sa zvyšuje o 8% z dôvodu, že od 1.9.2008 platí novela zákona č. 553/2003 Z.z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a o zmene a doplnení niektorých zákonov (7 % valorizácia plus 1% ostatné príplatky t. j. triedníctvo a úväzok riaditeľky MŠ sa znižuje podľa počtu tried). V našich podmienkach to predstavuje 14 hod. týždenne. Úväzok učiteľky MŠ je 28 hod. Z tohto dôvodu je potrebné prijať do oboch MŠ pedagogického zamestnanca na 1/2 pracovný úväzok. Prevádzkový normatív ostáva nezmenený s tým, že mesto sa bude finančne spolupodieľať na rozsiahlej rekonštrukcii MŠ kpt. Nálepku. MŠ Nám. sv. Martina už takouto rekonštrukciou prešla. V zariadeniach školského stravovania je 7% valorizácia mzdového normatívu postačujúca a mesto sa bude finančne podieľať na estetizácii a skultúrnení stravovacích priestorov s tým, že prevádzkový normatív ostáva nezmenený. Školské kluby detí a školské strediska záujmovej činnosti, v týchto zariadeniach valorizácia predstavuje 3,5 % z dôvodu, že len časť finančných prostriedkov ide na mzdy vychovávateľiek a ostatné finančné prostriedky školy využívajú napr. na dohody o vykonaní práce, prevádzkové náklady a iné služby súvisiace činnosťou týchto zariadení. Základná umelecká škola 7 % valorizácia mzdového normatívu je postačujúca. Prevádzkové náklady škola hradí z poplatkov od rodičov.

Po prerokovaní a hlasovaní poslancami: za 11, proti 0, zdržal sa 0, MsZ v Lipanoch prijalo:

Uznesenie 23/2008/V.

schvaľuje novelizáciu normatífov na financovanie originálnych kompetencií na úseku školstva od 1.1.2009

VI. VZN mesta Lipany o dani z nehnuteľností

Informáciu podala pracovníčka správy daní a poplatkov, p. Vargová, ktorá uviedla, že návrh VZN bol uverejnený na obecných tabuliach a na internetovej stránke mesta a ku dňu zasadnutia zastupiteľstva neboli evidované žiadne pripomienky. Ďalej uviedla, že sadzby dane z nehnuteľností ostali oproti roku 2008 nezmenené, len sú prepočítané na eurá.

Po prerokovaní a hlasovaní poslancami: za 11, proti 0, zdržal sa 0, MsZ v Lipanoch prijalo:

Uznesenie 23/2008/VI.

schvaľuje VZN mesta Lipany o dani z nehnuteľnosti

VII. VZN mesta Lipany o určení názvu ulice v lokalite Rovinky

Informáciu podala pracovníčka referátu bytových a nebytových priestorov, ohlasovne a volieb, p. Liščinská, ktorá informovala, že návrh VZN bol zverejnený v meste obvyklým spôsobom a k návrhu neboli evidované žiadne pripomienky. Označovanie ulíc a iných verejných priestranstiev je určené zákonom SNR č.369/1990 Zb.v zmysle zmien a doplnkov a určuje sa nariadením. Číslovanie stavieb bude vykonávané v zmysle vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 31/2003 Z.z., t.j. súpisným a

orientačným číslom . Orientačné čísla budú pridelované od č.1. Prvé 4 rodinné domy v IBV Rovinky budú podľa vypracovanej štúdie orientované vstupom na Ovocinársku ulicu. Tieto domy budú zapísané na Ovocinárskej ulici ľavá strana.

Po prerokovaní a hlasovaní poslancami: za 11, proti 0, zdržal sa 0, MsZ v Lipanoch prijalo:

Uznesenie 23/2008/VII.

schvaľuje VZN mesta Lipany o určení názvu ulice v lokalite Rovinky

VIII. Stav záväzkov a pohľadávok mesta

O stave záväzkov a pohľadávok mesta informovala vedúca ekon. odd., Ing. Tomašková. Mesto ku dňu 30. septembra 2008 viedlo v účtovnej evidencii pohľadávky v celkovej výške 11.656.098,98 Sk. Uvedená výška pohľadávok sa samozrejme neustále mení a ich štruktúra k 30.9.2008 je nasledovná: z faktúr -bežná činnosť 890.486,50 Sk, podnikateľská činnosť 200.414,30 Sk, šk. zariadenia- réžia 48.983,- Sk, z predaja majetku 1.537.779,80 Sk, z nájmu pozemkov 337.142,10 Sk, z nájmu pozemku na cintoríne 23.220,- Sk, z nájmu za nebytové priestory 1.790.593,04 Sk, z nájmu za byty 316.793,- Sk, zo splátok za kúpu bytov 1.461.165,- Sk, zo sociálnych pôžičiek 34.751,- Sk, za úkony opatrovateľskej služby 16.189,- Sk, zdravotníctva 979.650,- Sk, z dane z nehnuteľnosti 2.557.300,24 Sk + penále 922.430,- Sk, z poplatku za odpad 302.344,50 Sk, z dane za psa 21.677,- Sk, z faktúr za stravné 21.071,70 Sk, za predaj obch. podielu 45.000,- Sk, lokalizačný poplatok 149.108,80 Sk. Vo faktúrach z podnikateľskej činnosti najväčšiu položku tvorí faktúra za drevo predané na pni v čiastke 183.558,30 Sk. Po viacnásobných výzvach na úhradu si pohľadávku uplatňuje mesto prostredníctvom žaloby na súde. Ďalšími väčšími položkami sú faktúry z vyúčtovania energií, kde nájomcovia neplatili zálohy ani faktúru z vyúčtovania. Tieto nedoplatky sú riešené dohodami o splátkach prihlásením pohľadávky u správcu konkurznej podstaty. Pohľadávky po lehote splatnosti vo faktúrach z bežnej činnosti vo výške 94.672,50 Sk predstavujú prevažne nedoplatky za prenájom športovej haly vo výške 79.372,- Sk. Pri predaji majetku sa jedná o predaj pozemku a haly na štadióne firme Kodreko z roku 1991 a nehnuteľnosti v Špárovej pre p.Voľanského v roku 1992. Nedoplatok nájomného za nebytové priestory je uvedený z ročného predpisu splatného mesačne vždy k 15. dňu v mesiaci a vo väčšine prípadov vznikol z neplatenia záloh za energie v bežnom roku. V priebehu mesiaca august boli zaslané upomienky na nedoplatky. V jednom prípade bola podpísaná notárska zápisnica ako exekučný titul. Splátky kúpy bytov sú plnené v súlade so zmluvnými podmienkami o kúpe bytu. Na nezaplatenie splátky v lehote boli dlžníci upozornení opakovanými upomienkami. V jednom prípade bola podpísaná notárska zápisnica. Nedoplatky na nájomnom za byty po lehote splatnosti sú vo výške 316.793,- Sk. Dobré výsledky sú u osobitného príjemcu. Zo sociálnych pôžičiek po lehote splatnosti je evidovaných v sume 17.501,- Sk a 1.539,- Sk po lehote splatnosti z opatrovateľskej služby. Predpis dane je splatný v dvoch splátkach do 31.5.2008 a do 30.9.2008. K dátumu 31.8.2008 bol zaznamenaný preplatok na dani za rok 2008 vo výške 536.922,50 Sk zaplatením celej ročnej dane naraz. Tento preplatok bude vyrovnaný zaúčtovaním predpisu druhej splátky dane k 30.9.2008. Nedoplatok činí 2.492.676,20 Sk. Prevažnú časť evidovaných pohľadávok na dani z nehnuteľností tvoria nedoplatky z minulého obdobia a vyrubené penále vzniknuté z lokalizačného poplatku za právnické osoby Kovožávod, Galastroj, Minčol, Agrospol, Kovorob, Lazor s.r.o., Strojárne, Imova, Agrodružstvo. Z uvedených právnických osôb štyri sú v konkurze, jedna v likvidácii, na dve je exekúcia. V jednom prípade má mesto zriadené záložné právo. Ročný predpis poplatku za komunálny odpad za rok 2008 je splatný v štyroch splátkach. K dátumu 31.8.2008 bol zaznamenaný preplatok za rok 2008 vo výške 455.602,- Sk zaplatením ročného poplatku naraz, ktorý bude vyrovnaný zaúčtovaním predpisu dvoch splátok, a to k 30.9. a 30.11. 2008. Celkový nedoplatok činí 302.344,50Sk. Poplatníkom na nedoplatky boli zasielané výzvy ako aj pokus o vyriešenie vecí pred exekúciou, na ktoré veľmi nereagovali. Stav záväzkov mesta k 30. 9. 2008: *Dodávateľské faktúry* celkom 11.013.498,41 Sk, z toho po lehote splatnosti 374.178,70 Sk. Čiastku po lehote splatnosti tvoria zmluvne dohodnuté zadržané prostriedky pri investičných akciách. *Ostatné záväzky*: celkom 24.767.957,- Sk, z toho po lehote splatnosti 2.584.557,- Sk. Ostatné záväzky po lehote splatnosti tvorí záväzok mesta voči Slovenskému pozemkovému fondu Bratislava za finančné vyrovnanie pozemkov.

Podľa §65a zákona č.511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov a o zmenách v sústave územných finančných orgánov v znení neskorších predpisov môže správca dane odpísať daňovú pohľadávku alebo jej časť iba na základe právoplatného uznesenia súdu o zrušení konkurzu (po splnení rozvrhového uznesenia, po splnení núteného vyrovnania alebo z dôvodu, že majetok daňového dlžníka nepostačuje na úhradu výdavkov a odmeny správcu konkurznej podstaty) alebo

zamietnutí návrhu na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku. Z vyššie uvedených dôvodov bol predložený návrh na trvalé upustenie od vymáhania uvedených nevyhnutných pohľadávok a na ich odpísanie z účtovníctva mesta takto: Ing. Juraj Kočiško – KODREKO 1 321 162,80 Sk, Agrospol Lipany, spol. s r.o. 160 654,- Sk, Galastroj, a.s. 126 839,- Sk, Kovorob Lipany, výrobné družstvo 778 616,- Sk, Kovožávod Lipany, a.s. 426 476,- Sk.

K predloženej správe vystúpili:

Bc. Jacko poukázal na pohľadávky za užívanie športovej haly, pýtal sa, z akého dôvodu neboli do dnešného dňa uhradené.

Ing. Tomašková informovala, že správca haly, p. Jacko, zapisuje čas prenájmu a spotrebu energií, nájomcom boli zaslané faktúry, ktoré nájomcovia vrátili na preverenie. Faktúry boli skontrolované so záznamami správcu haly, boli správne vyfakturované avšak nájomníci odmietajú zaplatiť a ignorujú výzvy úradu.

Bc. Jacko navrhol, aby mená neplatičov boli niekde zverejnené aj s dlžnou sumou, a aby takýmto nájomcom bol zamedzený prístup do haly do času, kým neuhradia dlžné sumy.

Ing. Harčár poukázal na vysokú čiastku celkových pohľadávok a navrhol, aby sa touto problematikou zaoberalo častejšie ako raz ročne, taktiež navrhol, aby sa zamedzilo zo strany mesta dospieť k takýmto vysokým čiastkam.

Ing. Tomašková informovala, že sú situácie, kedy firma dávno zanikla, ale poplatok exekútorovi je potrebné uhradiť.

Po prerokovaní a hlasovaní poslancami: za 11, proti 0, zdržal sa 0, MsZ v Lipanoch prijalo:

Uznesenie 23/2008/VIII.

a) berie na vedomie správu o stave pohľadávok mesta ku dňu 31.8.2008

b) podľa § 11 ods.4 písm.a) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 9 ods. 2 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Zásad o hospodárení s majetkom mesta **schvaľuje** odpísanie pohľadávok mesta z účtovníctva v sume 3008000,60 Sk s príslušenstvom v sume 612328,- Sk,

c) ukladá vedúcej ekonomického oddelenia zabezpečiť zapracovanie odpísaných pohľadávok v účtovníctve mesta

Termín: do 31.12.2008

Zodpovedný: Ing. Jozefína Tomašková, ved.ekon.odd.

IX. Prejednanie žiadostí o dotácie

Na mestský úrad v Lipanoch boli doručené žiadosti o dotácie pre Základnú umeleckú školu v Lipanoch na zabezpečenie III. ročníka LHJ v súlade so žiadosťou vo výške 90.000,-Sk/ 2.987,45 EUR, pre Študentskú spoločnosť pri Gymnázium Lipany na zabezpečenie projektu „Čajovňa mladých“ v súlade so žiadosťou vo výške 18.075,60Sk/ 600 EUR, pre KN Modrá Torysa, Lipany na zabezpečenie „Grantového programu mesta Lipany“ vo výške 286.197,-Sk/9.500EUR, pre KN Modrá Torysa, Lipany na zabezpečenie „Partnerského grantového programu“ vo výške 120.504,-Sk/ 4.000 EUR, pre KN Modrá Torysa, Lipany na podporu činnosti nadácie vo výške 99.415,80Sk/3.300 EUR, pre Rímskokatolícku cirkev, farnosť Lipany na zabezpečenie rekonštrukcie historického oltára vo výške 250.000,-Sk/8.298,48 EUR, pre Občianske združenie ADELI, Lipany na zabezpečenie projektu „Čajovňa mladých“ v súlade so žiadosťou vo výške 85.500,-Sk/2.838,08 EUR, pre Klub slovenských turistov – Mladosť Odeva Lipany na zabezpečenie činnosti klubu v súlade so žiadosťou vo výške 50.000,-Sk/1.659,70 EUR, pre Športový klub ODEVA Lipany na zabezpečenie činnosti klubu v súlade so žiadosťou vo výške 800.000,-Sk/26.555,13 EUR, vyplatenú a vyúčtovanú štvrtročne po 200.000,-Sk, pre Arcidiecézna charitu, Košice na zabezpečenie potrieb charitného domu v súlade so žiadosťou vo výške 670.250,-Sk/22.248,22 EUR

K predloženej správe vystúpili:

Ing. Jánošík požiadal o doplnenie informácie rozpočtu na celý rok, zároveň dal návrh, aby inštitúcie mimo zriaďovateľskej pôsobnosti mesta predložili ročný rozpočet.

Ing. Vokál doporučil zobrať žiadosti na vedomie a začiatkom roka 2009 podrobne prejednať.

JUDr. Toporcerová požiadala o doplnenie žiadostí o účelovosť – jej skonkretizovanie.

Ing. Tomašková požiadala na doplnenie návrhu na uznesenie o bod c) doplatok k dotácii pe o.z. ADELI.

Po prerokovaní a hlasovaní poslancami: za 10, proti 0, zdržal sa 1(Plavčan), MsZ v Lipanoch prijalo:

Uznesenie 23/2008/IX.

a) berie na vedomie žiadosti o dotácie pre Základnú umeleckú školu v Lipanoch na zabezpečenie III. ročníka LHJ v súlade so žiadosťou vo výške 90.000,-Sk/ 2.987,45 EUR, pre Študentskú

spoločnosť pri Gymnázium Lipany na zabezpečenie projektu „Čajovňa mladých“ v súlade so žiadosťou vo výške 18.075,60Sk/ 600 EUR, pre KN Modrá Torysa, Lipany na zabezpečenie „Grantového programu mesta Lipany“ vo výške 286.197,-Sk/9.500EUR, pre KN Modrá Torysa, Lipany na zabezpečenie „Partnerského grantového programu“ vo výške 120.504,-Sk/ 4.000 EUR, pre KN Modrá Torysa, Lipany na podporu činnosti nadácie vo výške 99.415,80Sk/3.300 EUR, pre Rímskokatolícku cirkev, farnosť Lipany na zabezpečenie rekonštrukcie historického oltára vo výške 250.000,-Sk/8.298,48 EUR, pre Občianske združenie ADELI, Lipany na zabezpečenie projektu „Čajovňa mladých“ v súlade so žiadosťou vo výške 85.500,-Sk/2.838,08 EUR, pre Klub slovenských turistov – Mladosť Odeva Lipany na zabezpečenie činnosti klubu v súlade so žiadosťou vo výške 50.000,-Sk/1.659,70 EUR, pre Športový klub ODEVA Lipany na zabezpečenie činnosti klubu v súlade so žiadosťou vo výške 800.000,-Sk/26.555,13 EUR, vyplatenú a vyúčtovanú štvrtročne po 200.000,-Sk, pre Arcidiecézna charita, Košice na zabezpečenie potrieb charitného domu v súlade so žiadosťou vo výške 670.250,-Sk/22.248,22 EUR,

b) schvaľuje objem na rok 2009 na dotácie vo výške 2,5mil.Sk,

c) schvaľuje doplatok k dotácii na rok 2008 pre Občianske združenie ADELI, Lipany na zabezpečenie projektu „Čajovňa mladých“ v súlade so žiadosťou vo výške 28500,- Sk

X. Úprava rozpočtu mesta

Návrh úprav príjmov rozpočtu na rok 2008 vychádza z doterajších prepočtov naplňania príjmov. Spresnené sú príjmy z prenájmu majetku mesta, príjmy z pokút a priestupkov a príjmy z administratívnych poplatkov, najmä u školských jedálňach vychádza z legislatívnych zmien a prijatia nového cenníka stravného. Transfer na hmotnú núdzu a osobitného príjemcu sa prejaví úpravou v príjmovej aj vo výdavkovej časti. Najviac sa znižuje transfer ÚPSVaR, kde je posun refundácie až o dva mesiace a je neustále prehodnotenie a zmena zmluvných podmienok. Boli prijatí ľudia na MOS aj na AČ, koordinátori, ale zatiaľ ich platí mesto. Bežné príjmy spolu ostávajú v objeme 137,4mil.Sk Kapitálové príjmy a príjmy z úverov sú viazané na uskutočnenie prác preto zrealizujeme hlavne transfer na protipovodňovú ochranu, úver zo ŠFRB na byty a úver na IBV Rovinky, presun do nasledujúceho roku. V uvedenej úprave ostali bežné príjmy v objeme 137.400 tis.Sk, kapitálové príjmy sú znížené o 4.176tis.Sk zo 43.296 tis.Sk na 39.120 tis.Sk a finančné operácie sú znížené o 5.540 tis.Sk zo 44.633 tis.Sk na 37.093 tis.Sk. Návrh úprav výdavkov na rok 2008 v zrealizovaní mzdových prostriedkov na niektorých strediskách, vo vykrytí výdavkov na služby a hlavne v rozpustení rozpočtu na mzdy, pracovné pomôcky, spotrebný materiál ako aj náradie pre MOS a AČ. Taktiež sa premietli úpravy príjmov priamo súvisiace s výdavkami napr. prenesený výkon, hmotná núdza, osobitný príjemca. V investíciách sa upravuje objem čerpania prostriedkov k reálne odvedeným prácam. Pribudne akcia detské ihriská, cyklotrasa, lesopark, na ktorú bude použitá rezerva zo spolufinancovania, príjem bude až v budúcom roku. Po uvedenej úprave sú bežné príjmy v objeme 124.130 tis.Sk, kapitálové výdavky sú znížené o 12.105tis.Sk z 98938tis.Sk na 86.833 tis.Sk a finančné operácie sú zvýšené o 550 tis.Sk zo 4.100 tis.Sk na 4.650tis.Sk o splátku úveru.

Po prerokovaní a hlasovaní poslancami: za 11, proti 0, zdržal sa 0, MsZ v Lipanoch prijalo:

Uznesenie 23/2008/X.

a) berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k úprave rozpočtu

b) schvaľuje úpravu bežného rozpočtu

bežné príjmy			137 400 tis.Sk
bežné výdavky	zvýšiť o	+ 1.839 tis.Sk na	124 130 tis.Sk

c) schvaľuje úpravu kapitálového rozpočtu

kapitálové príjmy	znížiť o	- 4.176 tis.Sk na	39.120 tis.Sk
kapitálové výdavky	znížiť o	-12.105tis.Sk na	86.833 tis.Sk

d) schvaľuje finančné operácie

príjmy	znížiť o	-5.540 tis.Sk na	37.093 tis.Sk
výdavky	zvýšiť o	+ 550 tis.Sk na	4 650 tis.Sk

XI. Opatrenia mesta na prevenciu proti alkoholizmu a drogovej závislosti u mladistvých

Vedúca sociálneho oddelenia, Mgr. Reištetterová informovala, že mestské zastupiteľstvo na svojom XX. zasadnutí dňa 17.4.1997 schválilo všeobecné záväzné nariadenie o zákaze podávania a požívania alkoholických nápojov vo vymedzených priestoroch v súlade so zákonom 219/1996 o ochrane pred zneužívaním alkoholických nápojov a o zriaďovaní a prevádzke protialkoholických

záchytných izieb. Ďalej uviedla, že riešenie problémov s požívaním alkoholických nápojov a iných omamných látok si vyžaduje komplexný a štruktúrovaný prístup, v ktorom jednotlivé zložky hrajú rovnocennú úlohu. Zmeny v tejto oblasti sa nedajú dosiahnuť jednorazovými a izolovanými opatreniami. Preto je v záujme realizovať a pravidelne kontrolovať tieto opatrenia. MsZ v Lipanoch bude dvakrát ročne informované o realizácii týchto opatrení. V roku 2008 na základe plánu práce sociálnej komisie boli vykonané v spolupráci s OO PZ Lipany a MsP Lipany spolu osem kontrol v podnikoch BIELY DOM, LIPA a ORLÍK, kde sa mládež stretáva najčastejšie. Za tento rok sa podrobilo dychovej skúške pätnásť osôb mladších ako 18 rokov a z toho u ôsmich z nich bolo pri tejto skúške potvrdené požívanie alkoholických nápojov. Štyria mladí ľudia neboli občanmi mesta Lipany, o tejto skutočnosti boli písomne upozornení starostovia obcí, ktorých sa to týkalo. V mesiaci október bola vykonaná kontrola požívania drog za asistencie špeciálne cvičeného psa na gymnáziu a SOŠ v Lipanoch, kde nebolo zistené žiadne nelegálne držanie drog. Kontroly s asistenciou psa a s narkotestom sa budú realizovať nielen na školách, ale aj v pohostinstvách a reštauračných zariadeniach. Vo vyššie uvedených skutočnostiach sa v prevažnej miere jedná o osoby mladšie ako 18 rokov. Z tohto dôvodu predložilo soc. odd. organizačné opatrenia samosprávy v súvislosti s prevenciou nežiaducich patologických javov v meste Lipany, od ktorých sa očakáva: zabezpečenie väčšej súčinnosti jednotlivých pracovísk a inštitúcií, ktorých sa táto problematika týka, rozdelenie konkrétnej zodpovednosti za prijaté opatrenia, zabezpečenie pravidelnej kontroly prijatých opatrení, pravidelné monitorovanie situácie, celkové zlepšenie situácie v oblasti ochrany pred zneužívaním alkoholických nápojov a iných návykových látok.

Po prerokovaní a hlasovaní poslancami: za 11, proti 0, zdržal sa 0, MsZ v Lipanoch prijalo:

Uznesenie 23/2008/XI.

schvaľuje organizačné opatrenia mesta na prevenciu alkoholizmu a drogových závislostí u mladistvých

XII. Nájom pozemkov v priemyselnom parku

MsZ v Lipanoch na svojom XXI. zasadnutí dňa 2.10.2008 schválilo zámer o spolupráci v priemyselnom parku Za traťou s firmou E@G Eisen-Stahl, s.r.o., Lipany, Sabinovská ul. Na základe uvedeného táto firma má eminentný záujem za dohodnutých podmienok, ktoré mesto má všeobecne prijaté, realizovať výstavbu priemyselných hál. Firma akceptuje podmienky vyplývajúce zo zmluvy medzi mestom Lipany a Sario Bratislava a podľa ich plánu chcú začať s výstavbou v I. polroku 2009. Pokiaľ by firma do 30.6.2009 nezačala s prácami na príprave a realizácii hál mesto zruší prenájom pozemkov.

K predloženej správe vystúpili:

Ing. Vokál navrhol zmeniť uznesenie, nakoľko súčasťou materiálu nebola nájomná zmluva len dôvodová správa.

Po prerokovaní a hlasovaní poslancami: za 10, proti 0, zdržal sa 1 (Bc. Jacko), MsZ v Lipanoch prijalo:

Uznesenie 23/2008/XII.

schvaľuje nájom pozemkov medzi Mestom Lipany a firmou E@G Eisen-Stahl, s.r.o., Lipany v priemyselnom parku na p.č. 1671, 1672, 1673, 1675, 1676, 1677, 1678, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685, 1699/1, 1699/2, 1699/3, 1699/4, 1697, 1698, 1693, 1702/1, 1702/2, 1702/3, 1703/1, 1703/2, 1701 za podmienok schválených MsZ uznesením č. 37/2006/IX.b).

XIII. Prevody nehnuteľností

Predaj pozemkov

V súvislosti s realizáciou zmluvy o budúcej zmluve medzi mestom Lipany a firmou Team Industries, s.r.o. Turany z novembra 2007 vo veci predaja nehnuteľností v areáli bývalého ZVL sa mesto zaväzuje odpredať zostatok nehnuteľného majetku. Firma zaplatila v závere roka 2007 zálohu vo výške 2 mil. Sk a v súčasnej dobe je pripravená dofinancovať zostatok kúpnej ceny. Po dohode všetkých zainteresovaných v záujme zabezpečenia lepšej správy a prevádzky areálu doporučila komisia finančná a pre správu majetku kúpnu zmluvu spojiť so zriadením vecného bremena na všetky zabudované siete ako aj práva prechodu po p.č. 676/2 pre vlastníkov a užívateľov p.č. 676/31 a 676/19. Na základe žiadosti vlastníkov bytov na Jarkovej ulici č. 2 p. Miroslava Kriša a Márie Jurčenkovej a na základe doporučenia komisie pre správu majetku bol navrhnutý predaj pozemkov p.č. 560/58 o výmere 24 m² a 560/59 o výmere 23 m², na ktorých sú umiestnené podpivničené terasy s prístreškom za 400,- Sk/m² a náklady spojené s prevodom.

Po prerokovaní a hlasovaní poslancami: za 11, proti 0, zdržal sa 0, MsZ v Lipanoch prijalo:
Uznesenie 23/2008/XIII.

a) schvaľuje predaj nehnuteľností - pozemkov, zastavaná plocha, k.ú. Lipany
1. vedených na LV č. 2359 - p.č. 676/26 o výmere 100 m², za cenu 220,- Sk/m²,
2. vedených na LV č. 1375 - p.č. 676/32 o výmere 2232 m², p.č.676/12 o výmere 475 m², p.č. 676/19 o výmere 464 m², p.č. 676/20 o výmere 192 m², 676/25 o výmere 225 m², 676/33 o výmere 19 m², 676/46 o výmere 560 m², 676/7 o výmere 126 m², 676/22 o výmere 205 m² všetko za cenu 220,- Sk/m² a p.č. 676/2 o výmere 13029 m², za cenu 120,-Sk/m², firme Team Industries, s.r.o., 03853 Turany, Váňovská 1189, celkom za cenu 2575040,- Sk so zriadením vecného bremena na zabudované inžinierske siete a právo prechodu po p.č. 676/2 pre vlastníkov a nájomcov p.č. 676/31 a 676/19,

b) schvaľuje predaj nehnuteľností – stavieb, k.ú. Lipany
1. kotolňa, s.č. 908, postavená na p.č. 676/19, za cenu 1,2 mil. Sk,
2. chemická úpravňa vody, s.č. 909, postavená na p.č. 676/20 za cenu 0,25 mil. Sk,
3. plechový sklad, s.č. 915, postavená na p.č. 676/25 za cenu 0,25 mil. Sk,
4. vrátnica, s.č. 916, postavená na p.č. 676/26 za cenu 0,15 mil. Sk,
5. neutralizačná stanica, s.č. 895, postavená na p.č. 679/2 za cenu 0,45 mil. Sk,
6. sklad, s.č. 899, postavená na p.č. 676/7 za cenu 0,4 mil. Sk,
7. sklad, s.č. 912, postavená na p.č. 676/22 za cenu 0,6 mil. Sk firme Team Industries, s.r.o., 03853 Turany, Váňovská 1189,

Po prerokovaní a hlasovaní poslancami: za 11, proti 0, zdržal sa 0, MsZ v Lipanoch prijalo:
Uznesenie 23/2008/XIII.

c) schvaľuje predaj pozemkov v k.ú. Lipany vedené na LV 1375:
1. pozemok p.č. 560/58 – zastavaná plocha, o výmere 24 m² pre p. Máriu Jurčenkú, bytom Lipany, Štúrova 13 za 400,- Sk/m² a náklady vynaložené na prevod,
2. pozemok p.č. 560/59- zastavaná plocha, o výmere 23 m² pre p. Miroslava Kriša, bytom Lipany, Jarková 2 za 400,- Sk/m² a náklady vynaložené na prevod,

XIV. Nájom bytov

Informáciu o žiadateľoch o nájom mestských nájomných bytov podala vedúca soc. odd., Mgr. Reištetterová. O zrušenie nájmu 3-izbového bytu na Hviezdoslavovej ul. požiadal p. Chudov. O nájom 3-izbového bytu na Hviezdoslavovej ulici požiadali 3 nájomcovia, ktorí si splnili podmienky a sociálnou komisiou bola navrhnutá rodina Jána Semaníka. Do uvoľneného bytu po Jánovi Semaníkovi navrhla sociálna komisia správcu grécko-katolíckej farnosti Jána Čekana. Tento byt navrhli prenajať ako služobný nájomný byt. Správca bytov eviduje nájomníkov, ktorí si svoje povinnosti vyplývajúce z nájmu neplnia. Vzhľadom k tomu, že nájomné zmluvy končia k 31.12.2008 a zastupiteľstvo k tomuto dňu nezasadne, poslanci zastupiteľstva pristúpili k riešeniu predĺžiť nájom na dobu určitú a k prejednaniu predĺženia nájmu pristúpia na januárovom zasadnutí zastupiteľstva. Vedúca oddelenia ďalej podala návrh na predĺženie doby nájmu do 31.12.2011 u tých nájomcov, ktorí si svoje povinnosti vyplývajúce z nájmu plnia a na dobu do 31.12.2009 u tých nájomcov, ktorí si svoje povinnosti vyplývajúce z nájmu neplnia načas.

Po prerokovaní a hlasovaní poslancami: za 11, proti 0, zdržal sa 0, MsZ v Lipanoch prijalo:
Uznesenie 23/2008/XIV.

a) ruší

1. nájom trojizbového bytu v Lipanoch na Hviezdoslavovej ul. č. 1 p. Chudovovi Jurajovi k 30.11.2008,
2. nájom dvojizbového bytu v Lipanoch na Hviezdoslavovej ul. č.1 p. Jánovi Semaníkovi k 30.11.2008

b) schvaľuje

1. nájom trojizbového bytu na Hviezdoslavovej ul. č. 1 pánovi Semaníkovi Jánovi na dobu určitú od 01.12.2008 do 31.12.2009,
2. nájom služobného dvojizbového bytu na Hviezdoslavovej ul. č. 1 pánovi Jánovi Čekanovi na dobu určitú od 01.12.2008 do 31.12.2010,
3. náhradníka pre trojizbový byt p. Branislava Krajčoviča,
4. predĺženie nájmu p. Jozefovi Halčíšákovi na Hviezdoslavovej ul. 1, na dobu určitú do 31.1.2009,

c) schvaľuje predĺženie doby nájmu bytov na dobu určitú do 31.12.2011 týmto nájomníkom:

1. Bucková Helena, Štúrova 35
3. Tallová Marcela, Štúrova 35
5. Mikšíková Jozefína, Štúrova 35
7. Žonda Milan, Štúrova 35
9. Kaminský Pavol, Štúrova 35
11. Nemeš Štefan, Štúrova 35
13. Petruš Anton, Štúrova 35
15. Mgr. Karaffová Viera, Štúrova 35
17. Rejničová Marta, Štúrova 35
19. Čarný František, Štúrova 35

2. Šemanský Miloš, Štúrova 35
4. Chovanec Jozef, Štúrova 35
6. Vaľušová Janka, Štúrova 35
8. Kotlárová Dana, Štúrova 35
10. Sontág Vladimír, Štúrova 35
12. Bakoňová Mária, Štúrova 35
14. Maček Martin, Štúrova 35
16. Kruľáková Margita, Štúrova 35
18. Šnoblová Jana, Štúrova 35
20. Macurová Helena, Štúrova 37

d) schvaľuje predĺženie doby nájmu bytov na dobu určitú do 31.12.2009 týmto nájomníkom:

1. Červeňák Štefa, Za traťou 2
3. Červeňák Tibor, Za traťou 2
5. Červeňák František, Za traťou 46/B
7. Šándor Bartolomej, Za traťou 57
9. Pešta Ján, Za traťou 61
11. Čarný Dávid, Za traťou 73
13. Čarný Marián, Za traťou 75
15. Bílý Vojtech, Za traťou 68
17. Červeňák Albert, Za traťou 74
19. Miková Monika, Za traťou 82
21. Slávka Grančaiová, Štúrova 35

2. Čonková Agnesa, Za traťou 2
4. Laci Jozef, Za traťou 4
6. Červeňák Ondrej, Za traťou 55
8. Goliáš Milan, Za traťou 59
10. Gejza Gunár, Za traťou 65
12. Červeňák Roman, Za traťou 62
14. Červeňák Ján, Za traťou 64
16. Červeňák Stanislav, Za traťou 72
18. Kaleja Róbert, Za traťou 78
20. Majtnerová Gabriela, Štúrova 35

XV. Rôzne

Doplnenie uznesenia

Vedúca ekonomického oddelenia, Ing. Tomašková, požiadala o úpravu znenia uznesenia 21/2008/VIII.b) z pôvodného: „schvaľuje prijatie úveru podľa dojednaných podmienok v objeme 16mil.Sk na inžinierske siete IBV Rovinky“ na nové „schvaľuje prijatie úveru podľa dojednaných podmienok v objeme 16mil.Sk na investičné akcie mesta“. Odôvodnila to potrebou rovnakého znenia uznesenia s uvedením v zmluve s bankou, ktorá úver poskytla.

Po prerokovaní a hlasovaní poslancami: za 11, proti 0, zdržal sa 0, MsZ v Lipanoch prijalo:

Uznesenie 23/2008/XV.

b) schvaľuje prijatie úveru podľa dojednaných podmienok v objeme 16mil.Sk na investičné akcie mesta

XV. Záver

Zasadnutie zastupiteľstva ukončil Ing. Vokál o 17.20 hodine. Primátor Vokál informoval prítomných o termíne najbližšieho zasadnutia zastupiteľstva.

Ing. Eduard Vokál, v.r.
primátor mesta

PhDr. Jozef Križalkovič, v.r.
prednosta MsÚ

Overovatelia: PhDr. Viera Urdová, v.r.
Ing. Daniela Bednárová, v.r.

Zapísala: Katarína Dulinová