

**U Z N E S E N I E**  
**Mestského zastupiteľstva v Lipanoch**

zo dňa 08.01.2015

číslo: 2/2015

Mestské zastupiteľstvo v Lipanoch po prerokovaní:

**I. Úvod**

- a) berie na vedomie informáciu o činnosti mestského úradu a služobných cestách,
- b) berie na vedomie informáciu o plnení uznesení mestského zastupiteľstva.

**II. Sľub poslanca mestského zastupiteľstva**

**konštatuje**, že zvolená poslankyňa mestského zastupiteľstva PaedDr. Gabriela Mochňáková zložila zákonom predpísaný sľub poslanca mestského zastupiteľstva.

**III. Voľba mestskej rady**

**volí** za členov mestskej rady poslancov Vladimíra Babjaka, Annu Černickú a Ľudovíta Surgenta.

**IV. Delegovanie zástupcov mesta do školských rád**

- a) berie na vedomie informáciu o súčasnom zastúpení mesta v školských radoch,
- b) **odvoláva** z Rady školy MŠ Kpt. Nálepku 7 v Lipanoch Mgr. Vladimíra Lipovského a Ing. Vladimíra Jánošíka, z Rady školy MŠ Námestie sv. Martina 80 v Lipanoch JUDr. Janu Toporcerovú a Ing. Štefana Turlíka, z Rady školy ZŠ Komenského 113 v Lipanoch Ing. Jozefínu Tomaškovú a Vladimíra Babjaka, z Rady školy ZŠ Hviezdoslavova 1 v Lipanoch Mgr. Emila Jacka, z Rady školy ZUŠ Ing. Františka Harčára a Mgr. Emila Jacka,
- c) **deleguje** do Rady školy MŠ Kpt. Nálepku 7 v Lipanoch Mgr. Ľudmilu Verešpejovú a Annu Černickú, do Rady školy MŠ Námestie sv. Martina 80 v Lipanoch Ing. Stanislava Reištettera a Ing. Petra Tejbusa, do Rady školy ZŠ Komenského 113 v Lipanoch Ing. Miloša Kožuška a Petra Fedáka, do Rady školy ZŠ Hviezdoslavova 1 v Lipanoch Petra Kandráča, do Rady školy ZUŠ PaedDr. Gabrielu Mochňákovú a Vladimíra Babjaka,
- d) **deleguje** do Mestskej školskej rady v Lipanoch od 18.01.2015 Mgr. Emila Jacka a Ing. Stanislava Reištettera.

**V. Zriadenie komisií mestského zastupiteľstva a voľba členov**

- 1. a) **zriaďuje** komisiu finančnú a pre správu majetku,
- b) **určuje** túto náplň práce: komisia zastupiteľstvu predkladá návrhy na kúpy a predaje majetku. Prerokováva finančné otázky mesta, návrhy mestských zásad, nariadení a koncepcií týkajúcich sa podnikania a nakladania s majetkom mesta, dáva primátorovi návrhy na nájmy nebytových priestorov.
- c) **volí** predsedu komisie Ing. Jozefa Majtnera, člena za poslancov Vladimíra Babjaka, členov z občanov PaedDr. Dušana Majerčáka, Ing. Jána Baňasa, Ing. Petra Máthého, Mgr. Martina Lazora, PhDr. Jozefa Križalkoviča, Ing. Andreja Piskuru, Ing. Jozefínu Tomaškovú, Mgr. Emila Jacka a tajomníčku komisie Ing. Máriu Majirošovú.
- 2. a) **zriaďuje** komisiu sociálnu a zdravotnícku,
- b) **určuje** túto náplň práce: komisia je poradným orgánom primátora a zastupiteľstva pri presadzovaní sociálnej a zdravotníckej politiky mesta. V bytovej oblasti predkladá zastupiteľstvu návrhy na nájom mestských bytov, zabezpečuje realizáciu Partnerského sociálneho programu, realizuje uvítanie novonarodených detí, navštevuje jubilantov, pripravuje návrhy na zlepšenie situácie v zdravotníctve v meste, kontroluje a zabezpečuje plnenie komunitného plánu.
- c) **volí** predsedu Vladimíra Babjaka, členku za poslancov Mgr. Ľudmilu Verešpejovú, členov z občanov Jána Kocurka, Annu Sekerákovú, Mgr. Soňu Šuhajovú, JUDr. Katarínu Džačovskú, Mgr. Cecíliu Ondkovú, Igora Sladkovského a tajomníčku komisie Mgr. Máriu Grešovú.
- 3. a) **zriaďuje** komisiu pre rómsku komunitu,
- b) **určuje** túto náplň práce: komisia je určená na zlepšenie spolupráce s marginalizovanou rómskou komunitou prevažne sústredenou v lokalite Za traťou. Úlohou komisie je hlavne zapojenie rómskych lídrov pri riešení zlepšenia povinnej školskej dochádzky, starostlivosti o deti

a mládež, zlepšení životných podmienok, kontroly využívania sociálnych dávok, organizovaní verejných prác a celkovom pozdvihnutí kultúrnej a sociálnej úrovne tohto etnika. Komisia pri plnení týchto úloh bude úzko spolupracovať s MsÚ, komunitným centrom, školami, 3. sektorom, s úradom splnomocnenca vlády pre rómske komunity, farnosťou Lipany a Apoštolskou cirkvou zo Sabinova.

**c) volí** predsedu Ľudovíta Surgentu, členov z občanov Ladislava Olejníka, Mgr. Marka Urdzika, PaedDr. Máriu Lašovú, Martu Kravcovú, Mgr. Jána Ptáka, Michala Šuťáka, Štefana Berdisa, Mgr. Zuzanu Sladkovskú a tajomníčku komisie Helenu Kolcunovú.

**4. a) zriaďuje** komisiu pre kultúru,

**b) určuje** túto náplň práce: komisia zabezpečuje kultúrny život v meste, kultúrne kontakty so zahraničnými partnermi, pripravuje podujatia väčšieho významu, spolupracuje s kultúrnymi a spoločenskými organizáciami v meste, podieľa sa na prezentácii mesta v oblasti kultúry. Jej úlohou je skvalitňovanie podmienok pre rozvoj kultúry v meste.

**c) volí** predsedníčku PaedDr. Gabrielu Mochňákovú, členku za poslancov PhDr. Vieru Urdovú, členov z občanov Mgr. Patrícii Chovancovú, Mgr. Máriu Kmecovú, Mgr. Ivicu Molnárovú, Marcelu Tomkovú, JUDr. Janu Toporciovú, Matúša Janoška a tajomníčku komisie Mgr. Ivetu Hrabčákovú.

**5. a) zriaďuje** komisiu pre šport,

**b) určuje** túto náplň práce: komisia zabezpečuje športový život v meste, vytvára dobré podmienky pre šport. Jej úlohou je monitorovanie a zabezpečenie skvalitnenia priestorov, plôch, prostredia určeného na šport a rekreáciu, spropagovanie športových podujatí, organizovanie a spolupodieľanie sa na športových podujatiach mestského, regionálneho významu a v rámci medzinárodnej spolupráce. Komisia pri svojej činnosti spolupracuje so športovými klubmi a organizáciami pôsobiacimi v meste v oblasti športu.

**c) volí** predsedníčku Annu Černickú, člena za poslancov Ing. Stanislava Reištettera, členov z občanov Milana Fabiána, JUDr. Radoslava Fedurca, Janu Kuchárovú, Pavla Šuhaja, JUDr. Jána Michňáka, Štefana Jacka a tajomníčku komisie Marcelu Tomkovú.

**6. a) zriaďuje** komisiu pre výstavbu a územný plán,

**b) určuje** túto náplň práce: komisia prerokováva návrhy štúdií, projektov, zámerov mesta a iných subjektov v oblasti výstavby, jej členovia sa zúčastňujú ako členovia vo výberových komisiách pre výber dodávateľov stavieb a prác. Komisia koordinuje a kontroluje zámery zastupiteľstva v oblasti výstavby.

**c) volí** predsedu Ing. Petra Tejbusa, členov za poslancov Ing. Jozefa Majtnera a Ing. Miloša Kožuška, členov z občanov Bc. Juraja Figuru, Ing. Štefana Turlíka, JUDr. Petra Pellu, Ing. Štefana Máthého, Ing. Michal Petrík, Ing. Štefan Kušník, Ing. Anna Bučková a tajomníčku komisie Ing. Beátu Figurovú Bedlovičovú.

**7. a) zriaďuje** komisiu pre životné prostredie,

**b) určuje** túto náplň práce: komisia zabezpečuje politiku mesta v oblasti životného prostredia, hlavne v odpadovom hospodárstve, mestskej zeleni a čistote vôd a ovzdušia.

**c) volí** predsedu Petra Kandráča, člena za poslancov Petra Fedáka, členov z občanov Ing. Teréziu Gergelčíkovú, PaedDr. Zuzanu Heredošovú, Ľubomíra Bučka, Mgr. Teréziu Križalkovičovú, Pavla Kordiaka, Mgr. Máriu Majnú, Milana Slaminku, Ľubomíra Tejbusa a tajomníčku komisie Ing. Annu Bučkovú.

**8. a) zriaďuje** informačno-propagačnú komisiu,

**b) určuje** túto náplň práce: komisia zabezpečuje po obsahovej stránke vydávanie mestských novín, organizuje ankety a prieskum názorov v meste, monitoruje webovú stránku a podľa podnetov navrhuje, zabezpečuje informovanie verejnosti o činnosti samosprávy, propaguje aktivity mesta a prezentuje mesto navonok.

**c) volí** predsedníčku PhDr. Vieru Urdovú, členov z občanov PhDr. Ivetu Sekerákovú, Mgr. Danielu Babjakovú, Mgr. Evu Lipovskú, Ing. Michala Višňovského, PhDr. Evu Bujňákovú, Mgr. Miroslava Tutokyho, Gabriela Kuchára, Mgr. Viktóriu Molnárovú a tajomníčku komisie Jaroslava Fedákovú.

**9. a) zriaďuje** komisiu pre ochranu verejného záujmu,

**b) volí** predsedu Ing. Stanislava Reištettera a členov Ing. Miloša Kožuška a Petra Fedáka.

**10. a) zriaďuje** komisiu pre Grantový program mesta Lipany,

**b) určuje** náplň podľa VZN o Grantovom programe mesta Lipany medzi Mestom Lipany a Komunitnou nadáciou Modrá Torysa,

c) **volí** členov Petra Fedáka, Ing. Stanislava Reištettera, Mgr. Ľudmilu Verešpejovú, Ing. Jozefa Majtnera, Annu Černickú.

**11. a) zriaďuje** komisiu pre Partnerský grantový program,

**b) určuje** túto náplň práce: komisia sa zaoberá motivačným, štipendijným programom a programom cezhraničnej spolupráce kolektívov v zmysle Partnerského grantového programu medzi Mestom Lipany, Komunitnou nadáciou Modrá Torysa a švajčiarskymi darcami.

c) **volí** členov Ing. Miloša Kožuška a PhDr. Vieru Urdovú.

## **VI. Návrh plánu činnosti mestského zastupiteľstva na rok 2015**

**schvaľuje** plán činnosti mestského zastupiteľstva na rok 2015.

## **VII. Nakladanie s majetkom mesta**

### **1. Využitie športovej haly s umelou trávou**

a) **berie na vedomie** správu o využití športovej haly s umelou trávou,

b) **schvaľuje** dodatok č. 3 k nájomnej zmluve zo dňa 30.04.2006 medzi Mestom Lipany a Katarínou Baňasovou,

c) **poveruje** prednostu úradu rokovaním o kúpe 60% podielu od spoločníka č. 1 a prerokovaním možností využitia haly do budúcnosti v príslušných komisiách MsZ.

Termín: májové MsZ

### **2. Informácia o stave prípravy hromadnej bytovej výstavby Šejba**

a) **berie na vedomie** informáciu o stave prípravy hromadnej bytovej výstavby Šejba,

b) **schvaľuje**

1. Investičný zámer kúpy nájomných bytov 24 bytových jednotiek bežného štandardu a technickej vybavenosti v meste Lipany: „Lipany – Šejba A2“ podľa spracovanej projektovej dokumentácie a v zmysle stavebného povolenia č.j. Li-6477/248/2014-SÚ
2. Účel kúpy nehnuteľnosti - obecných nájomných bytov: „Lipany – Šejba A2“ (24 bytových jednotiek) s technickou vybavenosťou umiestnenom na parcele č. 1240/23 a 1240/34, ostatné plochy, LV č. 1375, v kat. území Lipany,
3. Zmluvu o nájme pozemku na výstavbu nájomných bytov so spoločnosťou Ing. Viliam Čech, K Surdoku 9, 080 01 Prešov, IČO: 34 347 470,
4. Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve so spoločnosťou Ing. Viliam Čech, K Surdoku 9, 080 01 Prešov, IČO: 34 347 470
5. Poveruje primátora mesta na podpísanie zmluvy o nájme pozemku na výstavbu nájomných bytov so spoločnosťou Ing. Viliam Čech, K Surdoku 9, 080 01 Prešov, IČO: 34 347 470,
6. Poveruje primátora mesta na podpísanie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve so spoločnosťou Ing. Viliam Čech, K Surdoku 9, 080 01 Prešov, IČO: 34 347 470,
7. Spôsob financovania realizácie kúpy obecných nájomných bytov:
  - úver zo štátneho fondu rozvoja bývania: 65 % t.j. 734 760,00 €
  - dotácia z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR: 35 % t.j. 395 640,00 €
8. Predloženie žiadosti o poskytnutie podpory v súlade so zákonom č. 150/2013 Z.z. o ŠFRB vo výške 734 760,00 €,
9. Zabezpečenie záväzku formou záložného práva na nehnuteľnosti vedené na LV č. 1375, k.ú. Lipany v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania
  - administratívna budova s.č. 718, postavená na parcele 909/2,
  - budova požiarnej ochrany s.č. 831, postavená na parcele 108, ktoré sú vo vlastníctve mesta Lipany,
  - pozemky p.č. 909/2, 108, 2/1, 4/1 v zmysle znaleckého posudku č. 198/2014 zo dňa 31.12.2014 vypracovaného Ing. Jozefom Majtnerom v celkovej hodnote 987000€.
10. Zrealizovanie záložného práva na dokončené nehnuteľnosti v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania a Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR ako formu ručenia úveru a zachovania nájomného charakteru bytov,
11. Záväzok mesta dodržiavať nájomný charakter bytov počas celej doby trvania zmluvného vzťahu so Štátnym fondom rozvoja bývania,
12. Záväzok mesta dodržiavať pri prenájme bytov ustanovenia § 22 zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní,

13. Žiadosť o dotáciu na stavbu „Lipany – bytový dom Šejba A2“ z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR na kúpu technickej vybavenosti – miestna komunikácia vo výške 27 640,00 €,
14. Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov na stavbu „Lipany – bytový dom Šejba A2“ na kúpu technickej vybavenosti – dažďová kanalizácia vo výške 10 000,00 € z rozpočtu mesta,
15. Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov na stavbu „Lipany – bytový dom Šejba A2“ na kúpu technickej vybavenosti – miestna komunikácia vo výške 11 880,00 € z rozpočtu mesta,
16. Žiadosť o dotáciu na stavbu „Lipany – bytový dom Šejba A2“ z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR na kúpu technickej vybavenosti – verejná kanalizácia vo výške 13 230,00 €,
17. Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov na stavbu „Lipany – bytový dom Šejba A2“ na kúpu technickej vybavenosti – verejná kanalizácia vo výške 5 670,00. € z rozpočtu mesta,
18. Žiadosť o dotáciu na stavbu „Lipany – bytový dom Šejba A2“ z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR na kúpu technickej vybavenosti – verejný vodovod vo výške 14 280,00 €,
19. Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov na stavbu „Lipany – bytový dom Šejba A2“ na kúpu technickej vybavenosti – verejný vodovod vo výške 6 120,00 € z rozpočtu mesta,
20. Zapracovanie splátok úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania na výstavbu: „Lipany – bytový dom Šejba A2“ do rozpočtu mesta Lipany v prípade uzatvorenia zmluvného vzťahu so Štátnym fondom rozvoja bývania počas celej doby trvania tohto zmluvného vzťahu.
21. Poverenie primátora mesta na podanie žiadosti na poskytnutie dotácie na obstaranie nájomných bytov a na prislúchajúcu technickú vybavenosť na stavbu Lipany – bytový dom Šejba A2 a na podanie žiadosti o poskytnutie podpory v súlade so zákonom č. 150/2013 o ŠFRB.

### VIII. Rozdelenie dotácií

- a) **schvaľuje** dotáciu vo výške 400 eur pre Občianske združenie Šachový klub Lipany na podporu činnosti v roku 2015,
- b) **schvaľuje** dotáciu vo výške 30 000 eur pre Športový klub Odeva Lipany na financovanie výdavkov na podporu činnosti v roku 2015,
- c) **schvaľuje** dotáciu vo výške 5 500 eur pre Komunitnú nadáciu Modrá Torysa, Sládkovičova 11, Lipany na financovanie projektov v rámci Partnerského sociálneho programu v roku 2015,
- d) **schvaľuje** dotáciu vo výške 1 980 eur pre Komunitnú nadáciu Modrá Torysa, Sládkovičova 11, Lipany na projekt „Partnerský grantový program Mesta Lipany, švajčiarskych priateľov a Komunitnej nadácie Modrá Torysa“ na financovanie štipendijného programu pre študentov vysokých škôl z neúplných rodín, motivačného programu a na program cezhraničnej spolupráce v roku 2015,
- e) **schvaľuje** dotáciu vo výške 6 000 eur pre Komunitnú nadáciu Modrá Torysa, Sládkovičova 11, Lipany na financovanie projektov v rámci Grantového programu mesta Lipany v roku 2015,
- f) **schvaľuje** dotáciu vo výške 1 700 eur pre Komunitnú nadáciu Modrá Torysa, Sládkovičova 11, Lipany na podporu činnosti nadácie v roku 2015,
- g) **schvaľuje** dotáciu vo výške 600 eur pre Potravinovú banku Slovenska na úhradu prevádzkových nákladov na činnosť v roku 2015,
- h) **schvaľuje** dotáciu vo výške 800 eur pre Speed badmintonový klub Lipany na podporu činnosti v roku 2015,
- ch) **schvaľuje** kapitálovú dotáciu vo výške 25 000 eur pre Rímskokatolícku cirkev, farnosť Lipany na úhradu nákladov na rekonštrukciu budovy na pastoračný dom v roku 2015 v súlade so žiadosťou
- i) **schvaľuje** dotáciu vo výške 1 000 eur pre Občianske združenie Pohodička na podporu organizácie festivalu Pohodička v roku 2015,
- j) **schvaľuje** dotáciu vo výške 4 030 eur pre Školský športový klub Stars na podporu činnosti v oblasti florbalu v roku 2015,

**k) schvaľuje** dotáciu vo výške 1 800 eur pre Klub slovenských turistov Mladosť Odeva na podporu rozvoja telesnej kultúry v oblasti turistiky v roku 2015,

**l) poveruje** prednostu úradu prerokovaním zmien v kritériách poskytovania dotácií a predloženia rozpočtu žiadateľov v príslušných komisiách MsZ a prípravou aktualizácie VZN o podmienkach poskytovania dotácií v meste Lipany.

**IX. VZN o určení výšky finančných prostriedkov na financovanie originálnych kompetencií na úseku školstva**

**schvaľuje** novelu VZN o určení výšky finančných prostriedkov na financovanie originálnych kompetencií na úseku školstva.

**X. VZN o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku zriaďovateľovi neštátneho školského zariadenia**

**schvaľuje** novelu VZN o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku zriaďovateľovi neštátneho školského zariadenia.

**XI. VZN Mesta Lipany o školských obvodoch základných škôl**

**schvaľuje** novelu VZN o školských obvodoch základných škôl.

**XII. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta za 2. polrok 2014**

**berie na vedomie** Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta za 2. polrok 2014.

**XIII. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na 1. polrok 2015**

**schvaľuje** Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2015 a **poveruje** ho ich vykonaním.

**XIV. Rôzne**

**1. Preplatenie dovolenky bývalému primátorovi**

**schvaľuje** preplatenie nevyčerpanej dovolenky bývalému primátorovi Ing. Eduardovi Vokálovi v počte 15 a pol dňa s úhradou vo výplate za mesiac december.

**2. Úprava rozpočtu mesta**

**a) schvaľuje** zmenu rozpočtu podľa predloženého návrhu

Druh	Rekapitulácia	Schválený na r.2015	Návrh zmeny r.2015	Rozpočet po zmene r.2015
<b>Príjmy</b>				
1	1-bežný rozpočet	5 754 930	140 000	5 894 930
2	2-kapitálový rozpočet	2 608 030	0	2 608 030
3	3-finančné operácie	930 250	0	930 250
<b>Spolu</b>		<b>9 293 210</b>	<b>140 000</b>	<b>9 433 210</b>
<b>Výdaje</b>				
1	1-bežný rozpočet	5 292 905	85 000	5 377 905
2	2-kapitálový rozpočet	3 753 810	55 000	3 808 810
3	3-finančné operácie	244 100	0	244 100
<b>Spolu</b>		<b>9 290 815</b>	<b>140 000</b>	<b>9 430 815</b>
	<b>Hospodársky výsledok s FO</b>	<b>2 395</b>	<b>0</b>	<b>2 395</b>

**b) berie na vedomie** stanovisko hlavného kontrolóra mesta k úprave rozpočtu.

**3. Priemyselný park – Ukončenie nájomnej zmluvy dohodou**

**schvaľuje** Dohodu o ukončení Nájomnej zmluvy č. 4706/2014 medzi Mestom Lipany a Medicproduct a.s.

Ing. Vladimír Jánošík, v.r.  
primátor mesta

Overovatelia: Vladimír Babjak, v.r.  
Peter Kandráč, v.r.