

U Z N E S E N I E
Mestského zastupiteľstva v Lipanoch

zo dňa 12.02.2015

číslo: 4/2015

Mestské zastupiteľstvo v Lipanoch po prerokovaní:

I. Úvod

- a) **berie na vedomie** informáciu o zasadnutí mestskej rady,
- b) **berie na vedomie** informáciu o činnosti mestského úradu a služobných cestách,
- c) **berie na vedomie** informáciu o plnení uznesení mestského zastupiteľstva.

II. Informácia o Charitnom dome pokojnej staroby, Rómskom komunitnom centre a Domove sociálnych služieb – vyhodnotenie roka 2014 a zámery na rok 2015

berie na vedomie informatívne správy Charitného domu pokojnej staroby, Rómskeho komunitného centra a Domova sociálnych služieb za rok 2014 a zámery v roku 2015.

III. Informácia Dobrovoľného hasičského zboru o činnosti v roku 2014 a zámeroch v roku 2015

berie na vedomie informáciu dobrovoľného hasičského zboru o činnosti v roku 2014 a zámeroch v roku 2015.

IV. Správa o činnosti Združenia obcí hornej Torusy za rok 2014 a zámeroch v roku 2015

berie na vedomie informatívnu správu o činnosti Združenia obcí hornej Torusy za rok 2014 a zámery na rok 2015.

V. Grantový program mesta Lipany – vyhodnotenie roka 2014 a zámery v roku 2015

berie na vedomie informatívnu správu o výsledkoch Grantového programu mesta Lipany za rok 2014 a zámery na rok 2015.

VI. Úprava Organizačného poriadku Mestského úradu v Lipanoch

berie na vedomie zmenu Organizačného poriadku Mestského úradu v Lipanoch.

VII. Organizácia malých obecných služieb a zabezpečenie verejných prác v roku 2015

berie na vedomie správu o organizovaní malých obecných služieb a zabezpečenie verejných prác v roku 2015.

VIII. Informatívna správa o činnosti komisií mestského zastupiteľstva za rok 2014

berie na vedomie správy o činnosti komisií MsZ za rok 2014.

IX. Návrh plánu činnosti komisií mestského zastupiteľstva na rok 2015 a pravidiel činnosti komisií

- a) **schvaľuje** plán činnosti komisií MsZ na rok 2015,
- b) **schvaľuje** pravidlá činnosti komisií MsZ.

X. Informácia o kultúrnych a športových podujatiach v meste na rok 2015

berie na vedomie informáciu o kultúrnych a športových podujatiach v meste na rok 2015.

XI. Využitie geotermálneho vrtu

berie na vedomie informáciu o využití geotermálneho vrtu.

XII. Nakladanie s majetkom mesta

1. Zámer predaja stavebných pozemkov na Rovinkách

- a) **berie na vedomie** informáciu o stave pozemkov na Rovinkách,
- b) **ruší** uznesenie 39/2014/III.3.b),
- c) **schvaľuje** Zásady predaja stavebných pozemkov v II.b etape IBV Rovinky,

d) schvaľuje zámer a spôsob prevodu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že Mesto Lipany na základe verejne odprezentovanej ponuky pre II. b etapu IBV Rovinky dlhodobo eviduje na konkrétne parcely len jedného žiadateľa, pričom zo Zásad predaja pozemkov v II. b etape IBV Rovinky vyplýva aj cena predmetných pozemkov, ktorá je základom stanovenia hodnoty predávaných pozemkov zapracovanej v príjmovej časti rozpočtu na rok 2015. Predmetom prevodu sú stavebné pozemky v II. b etape IBV Rovinky pre týchto žiadateľov:

1. p.č. 2680/109 o výmere 709m² Tomášovi Kocúrkovi z Lipian,
2. p.č. 2680/108 o výmere 631m² a 1419/69 o výmere 15m² Mgr. Veronike Diňovej z Ľubotína,
3. p.č. 2680/72 o výmere 584m² a 1419/68 o výmere 12m² Mgr. Petrovi Gabrikovi z Lipian,
4. p.č. 2680/102 o výmere 625m² Petrovi Andraščíkovi z Lipian,
5. p.č. 2680/101 o výmere 644m² Miroslavovi Beskydovi z Veľkej Lúky,
6. p.č. 2680/8 o výmere 679m² Martinovi Kupčíkovi zo Starej Ľubovne,
7. p.č. 2680/11 o výmere 670m² a 2680/86 o výmere 43m² Ing. Marekovi Hovancovi z Trenčína.

2. Návrh na určenie spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta

a) schvaľuje návrh na určenie spôsobu prevodu vlastníctva majetku mesta a to pozemok - k.ú. Lipany, LV č. 2613, parcela KNE č. 1277/1- trvalé trávne porasty o výmere 880 m² v podiele 1/1 vo vlastníctve mesta Lipany podľa § 9a ods.1 písm. a/ zákona - obchodnou verejnou súťažou, pričom minimálna kúpna cena bude určená znaleckým posudkom a s podmienkami, ktoré budú zverejnené vo vyhlásení súťaže,

b) ukladá pripraviť podklady k vyhláseniu obchodnej verejnej súťaže na prevod pozemku v k.ú. Kamenica, LV č. 2613, parcela KNE č. 1277/1- trvalé trávne porasty o výmere 880 m²

Termín: marec 2015

Zodp.: prednosta MsÚ

3. Zmluva o zriadení vecného bremena

schvaľuje Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 5073/2/2015 medzi COOP Jednota Prešov, spotrebné družstvo a Mestom Lipany.

4. Predaj pozemku

schvaľuje predaj pozemku p.č. 718 o výmere 115 m² – zastavané plochy a nádvorja, vedený na LV č. 1375 evidovaný v registri C-KN, v zmysle § 9a, ods.8, písm. b, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí /pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou/ pani Hedvige Kelemenovej, bytom Lipany, Námestie sv. Martina 54 za znalcom stanovenú cenu 13,47 €/m² a za náklady vynaložené na predaj so zriadením predkupného práva pre Mesto Lipany.

5. Zámenná zmluva

a) ruší uznesenie č. 39/2014/III. zo dňa 04.11.2014,

b) schvaľuje Zámennú zmluvu č. 2051/3300/2014 medzi SR-Slovenská správa ciest Bratislava a mestom Lipany.

6. Kúpa pozemku

schvaľuje kúpu pozemkov v k. ú. Lipany, reg. v KN-E na prípravu projektu Rozšírenie kanalizácie na Krivianskej ulici za 6,6 €/m² a náklady spojené s prevodom od vlastníkov vedených na:

1. LV č. 4072 – pozemok p.č. 1600/13 o výmere 35 m² – orná pôda od Mgr. Kataríny Dugasovej, rod. Molčanovej, Sládkovičova 28, Prešov v podiele 6/1444.
2. LV č. 4074 – pozemok p.č. 1601/23 o výmere 32 m² – orná pôda od Ivana Žvacha, Mamateyova 5, Bratislava v podiele 5/42, Andreja Polláka, Kollárova 14, Lipany v podiele 21/42, Jozefa Leška, Hviezdoslavova 95, Lipany v podiele 2/42 a Štefánii Žilkovej, rod. Leškovej, 17. novembra 146, Prešov v podiele 2/42.
3. LV č. 4075 – pozemok p.č. 1602/23 o výmere 93 m² – orná pôda od Jozefa Vandžuru, Jánošíkova 106, Lipany v podiele 1/12, Ivana Žvacha, Mamateyova 5, Bratislava v podiele 1/12, Idy Mitrovej, rod. Maliňákovej, Nad Zlíchovom 24, Praha, ČR v podiele 1/4, Jozefa Leška, Hviezdoslavova 95, Lipany v podiele 1/12, Štefánii Žilkovej, rod. Leškovej, 17. novembra 146, Prešov v podiele 1/12, Oľgy Lenhardtovej, rod. Mikovej, Tatranská 21, Košice v podiele 1/24 a Idy Mitrovej, rod. Maliňákovej, Nad Zlíchovom 24, Praha v podiele 1/12.

4. LV č. 4076 – pozemok p.č. 1603/2 o výmere 55 m² – orná pôda a 1604/2 o výmere 34 m² - orná pôda od Vilmy Vaľkovej, rod. Lukáčovej, Kuzmányho 4, Lipany v podiele 1/36, Antona Lukáča, Hviezdoslavova 67, Lipany v podiele 1/36, Romulanda Lukáča, Narcisova 9, Košice v podiele 1/36, Jána Lukáča, Laborecká 1, Humenné v podiele 1/36, Jozefa Lukáča, Námestie sv. Martina 61, Lipany v podiele 1/36, MUDr. Ireny Mikovej, rod. Turlíkovej, Krosnianska 53, Košice v podiele 1/6, MUDr. Daniela Lukáča, Hviezdoslavova 4, Lipany v podiele 1/6, Ľudovíta Lukáča, Pod kopaninou 15, Lipany v podiele 1/6, Anny Hanuliakovej, rod. Lukáčovej, Jánošíkova 134, Terchová v podiele 1/12 a Evy Bendíkovej, rod. Lukáčovej, Fučíkova 14, Prešov v podiele 1/12.
5. LV č. 4077 – pozemok p.č. 1605/22 o výmere 46 m² – orná pôda od Jozefa Vandžuru, Jánošíkova 106, Lipany v podiele 1344/100800.
6. LV č. 4071 – pozemok p.č. 1606/22 o výmere 48 m² - orná pôda a p.č. 1607/22 o výmere 85 m² - orná pôda od Cyrila Bedloviča, Námestie sv. Martina 30, Lipany v podiele 1/1.
7. LV č. 4078 – pozemok p.č. 1608/12 o výmere 23 m² – orná pôda od Alžbety Smetanovej, rod. Knapíkovej, Komenského 16, Michalovce v podiele 6/10.
8. LV č. 4080 – pozemok p.č. 1609/2 o výmere 30 m² – orná pôda od Ľudovíta Lukáča, Pod kopaninou 15, Lipany v podiele 1/1.
9. LV č. 4021 – pozemok p.č. 1611/2 o výmere 13 m² - orná pôda od Ing. Kataríny Knapíkovej, Pokroku 12, Košice v podiele 6/10.
10. LV č. 4084 – pozemok p.č. 1614/2 o výmere 33 m² – orná pôda od Alžbety Žemberyovej, rod. Hajtolovej, Mirka Nešpora 51, Prešov v podiele 1/2, Márii Goliášovej, rod. Vargaiovej, Antona Prídavka 30, Prešov v podiele 1/6, Alici Vargaiovej, rod. Vargaiovej, AM Klostergrund 4/5, Fernitz, Rakúsko v podiele 1/6, Vladimíra Vargaia, Gorkého 6, Martin v podiel 1/12, Lenky Janíkovej, rod. Vargaiovej, Laskár 22, Kláštor pod Znievom v podiele 1/12.
11. LV č. 4083 – pozemok p.č. 1613/2 o výmere 26 m² – orná pôda od Evy Šavelovej, rod. Šikorskej, Novomeského 1, Poprad v podiele 1/2.
12. LV č. 4085 – pozemok p.č. 1615/2 o výmere 24 m² – orná pôda od Jána Mika, Matice Slovenskej 4, Prešov v podiele 3/20, Mariany Trenčanovej, rod. Trenčanovej, Dubovická roveň 2, Lipany v podiele v podiele 3/20, Milana Mika, Štúrova 17, Lipany v podiele 3/20, Ing. Jána Ružbarského, Jedlíkova 13, Žilina v podiele 3/20, Pavla Štroncera, Námestie sv. Martina 12, Lipany v podiele 7/200, Márii Miženkovej, rod. Štroncerovej, Dubovica 24 v podiele 1/200, Terézii Belišovej, rod. Štroncerovej, Prostejovská 117, Prešov v podiele 1/200, Zuzany Paľovej, rod. Semanovej, Volgogradská 4, Prešov v podiele 1/200.
13. LV č. 4086 – pozemok p.č. 1616/2 o výmere 24 m² – orná pôda od Štefana Kollára, Pod kopaninou 9, Lipany v podiele 1/8 a Judity Giraškovej, rod. Grančaiovej, Kollárova 20, Lipany v podiele 1/8.
14. LV č. 4087 – pozemok p.č. 1617/2 o výmere 41 m² - orná pôda od Heleny Angelovičovej, rod. Pinkovej, Štúrova 25, Lipany v podiele 1/1.
15. LV č. 4088 – pozemok p.č. 1618/2 o výmere 110 m² – orná pôda od Jána Kaminského, Pod kopaninou 5, Lipany v podiele 4/6 a Ing. Želmíry Kundrátovej, rod. Fedákovej, Drienková 21, Senec v podiele 2/6.

XIII. Informácia o priemyselnom parku

- a) **berie na vedomie** informáciu o situácii v priemyselnom parku Za traťou,
- b) **schvaľuje** dodatok č. 4 k nájomnej zmluve zo dňa 01.05.2010 uzatvorenej medzi Mestom Lipany a ICLA SR, s.r.o.,
- c) **schvaľuje** Nájomnú zmluvu uzavretú medzi Mestom Lipany a Pavlom Petříkom, Lúčka 99, 082 71,
- d) **ukladá** prednostovi úradu preveriť a informovať mestské zastupiteľstvo o postupe pri kolaudácii firmy Repox, s.r.o.

XIV. Určenie sobášnych dní a sobášnych miestností

určuje v matričnom obvode Lipany sobášne dni štvrtok a sobota a sobášne miestnosti: zasadacie miestnosť mestského úradu a mestskú galériu.

XV. Menovanie kronikára

- a) **uvolňuje** z miesta kronikára Mgr. Rudolfa Bucka,
- b) **menuje** za kronikárku Katarínu Dulinovú.

XVI. Rôzne

1. Zmeny v členstvách komisií pri MsZ

- a) **volí** za člena komisie sociálnej a zdravotníckej PhDr. Miriam Ištoňovú, PhD.,
- b) **odvoláva** členku komisie pre životné prostredie z občanov PaedDr. Zuzanu Heredošovú.

2. Ponuka na odkúpenie akcií spoločnosti Prima banka Slovensko, a.s.

schvaľuje odpredaj 10ks akcií za ponúknutú kúpnu cenu 600,-€ za 1 akciu, v celkovej kúpnej cene 6 000,-€ spoločnosti Prima banka Slovensko a.s., Žilina.

Ing. Vladimír Jánošík, v.r.
primátor mesta

Overovatelia: Peter Kandráč, v.r.
Anna Černická, v.r.