

Z Á P I S N I C A

zo IV. zasadnutia mestského zastupiteľstva v Lipanoch zo dňa 12.02.2015

Prítomní: Vladimír Babjak, Anna Černická, Peter Fedák, Peter Kandráč, Ing. Miloš Kožuško, Ing. Jozef Majtner, PaedDr. Gabriela Mochňáková, Ing. Stanislav Reištetter, Ľudovít Surgent, Ing. Peter Tejbus, PhDr. Viera Urdová, Mgr. Ľudmila Verešpejová.

I. Úvod. IV. zasadnutie MsZ otvoril a viedol primátor mesta, Ing. Jánošík. Na zasadnutí boli prítomní 12 poslanci. Z úvodu zasadnutia bola ospravedlnená PhDr. Urdová. Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci: Peter Kandráč a Anna Černická. Do návrhovej komisie boli zvolení poslanci: Mgr. Ľudmila Verešpejová, Peter Fedák, PaedDr. Gabriela Mochňáková.

O zasadnutí mestskej rady informoval prednosta úradu. Dňa 06.02.2015 sa konalo prvé zasadnutie rady, členovia prerokovali program dnešného zasadnutia mestského zastupiteľstva, zaoberali sa zimnou údržbou, parkovacími miestami pri tržnici od Lipianskeho potoka a interpeláciami poslancov z II. MsZ.

Informáciu o činnosti úradu a vykonaných služobných cestách podal primátor mesta Ing. Jánošík. Informoval, že dňa 12.1. bol spolu s prednostom úradu a poslancom Surgentom na služobnej ceste v Muszyne, kde sa stretol s potenciálnym investorom aquaparku a tiež investorom do priemyselného parku, 13.1. sa konalo rokovanie s Pharmacy plus, s.r.o. k blížiacemu sa termínu prechodu práv a povinností na tretiu osobu alebo mesto, 14.1. rokovanie s firmou Machnik k možnému odkúpeniu práv od Pharmacy plus, s.r.o., 16.1. stretnutie na VÚC so starostami k Eurovelo 11, I. časť III. mimoriadneho zasadnutia MsZ, 19.1. služobná cesta primátora a prednostu do Spišského Hrhova ohľadom technických služieb, 20.1. stretnutie so SARIO k možným investíciám v priemyselnom parku, 21.1. II. časť III. mimoriadneho zasadnutia MsZ, 23.1. valné zhromaždenie miestnej akčnej skupiny, 26.1. otváranie obálok na IS na Rovinkách pre II.b) etapu, 27.1. rokovanie s ICLA SR, s.r.o., ktorého výsledok je v návrhu bodu k priemyselnému parku, 29.1. pracovné stretnutie prednostu k novej nadstavbe v MŠ Námestie sv. Martina 80, 2.2. rokovanie s P.A.P. servis, s.r.o. súkromnou bezpečnostnou službou v priemyselnom parku, 3.2. účasť primátora na zasadnutí Rady ZOHT, 4.2. pracovné stretnutie so Sabyt k výmene pomerných meračov a k úprave nájmu v kotolni po realizovaných investíciách, 5.2. služobná cesta primátora do Bratislavy ohľadom vysporiadania pozemkov pre Rovinky na SSC a SPF, 6.2. zasadnutie mestskej rady, 9.2. pracovné stretnutie k postupu vo využití vrtu, 10.2. účasť primátora na zasadnutí zastupiteľstva VÚC, konala sa rada predstavenstva pri VÚC, 11.2. opätovná služobná cesta primátora do Bratislavy ohľadom vysporiadania pozemkov na Rovinách so SSC a SPF, stretnutie k finančnému ukončeniu projektu Revitalizácia centra mesta Lipany, 12.2. stretnutie s regionálnym splnomocnencom vlády pre rómske komunity k uchádzaniu sa o prostriedky z projektov pre rómsku komunitu.

Informáciu o plnení uznesení MsZ podal hlavný kontrolór, Ing. Turák. Informoval, že uznesenie 3/2015/I. Cessia a intercessia investorstva – prebieha, 3/2015/II. Informácia o stave prípravy HBV Šejba – zrušené uznesením 3/2015/II.a, 3/2015/III. priemyselný park – prebieha, uznesenie 2/2015/VII. Nakladanie s majetkom mesta 1. Využitie športovej haly s umelou trávou a) a b) – splnené, c) neuplynul termín, 2. Informácia o stave prípravy HBV Šejba - prebieha, uznesenie 39/2014/III. Nakladanie s majetkom mesta – 1. Prevod pozemkov v lokalite bývalého areálu ŠM – splnené, 39/2014/VIII.c) Návrh rozpočtu mesta na rok 2015 – splnené, 39/2014/IX. Prefinancovanie projektu Revitalizácia centra mesta Lipany, kód ITMS 22140120137 – prebieha. Uznesenie 35/2014/XIII. Bytová výstavba 2. Individuálna bytová výstavba Rovinky – splnené, 35/2014/XVII. Zdravotníctvo v meste – prebieha, je spracovaný projekt, prebieha výber dodávateľa v procese VO na rekonštrukciu. Uznesenie 33/2014/XIII. Stav bytového fondu a bytová politika mesta – neuplynul termín. Uznesenie 32/2014/XXIII. Vstup do OOCR – prebieha. Uznesenie 21/2013/VI.b) Informácia o projektoch podporovaných z fondov – prebieha, 21/2013/VI/c – prebieha, podaná žaloba na súd. Uznesenie 18/2012/V.2. Zámer predaja pozemku – predĺženie termínu zrealizovania zámeru do 31.12.2016 uznesením č. 38/2014/II.3. zo dňa 02.10.2014.

Po prerokovaní poslancami MsZ v Lipanoch prijalo:

Uznesenie 4/2015/I.

- a) berie na vedomie informáciu o zasadnutí mestskej rady,
- b) berie na vedomie informáciu o činnosti mestského úradu a služobných cestách,
- c) berie na vedomie informáciu o plnení uznesení mestského zastupiteľstva.

Primátor informoval o zmenách v programe zasadnutia: k úpravám dochádza v úprave Organizačného poriadku MsÚ v Lipanoch, bod Rôzne sa dopĺňa o ponuku predaja akcií Prima banky Slovensko, dopĺňa sa podbod vysporiadania pozemkov pre kanalizáciu na Krivianskej ulici v bode Nakladanie s majetkom mesta a v bode Rôzne bude zároveň podaná informácia o zmene rozpočtu. Prítomní poslanci so zmenami v programe súhlasili. Zastupiteľstvo sa ďalej riadilo týmto programom.

2. Informácia o Charitnom dome pokojnej staroby, Rómskom komunitnom centre a Domove sociálnych služieb – vyhodnotenie roka 2014 a zámery na rok 2015
3. Informácia Dobrovoľného hasičského zboru o činnosti v roku 2014 a zámeroch v roku 2015
4. Správa o činnosti Združenia obcí hornej Torusy za rok 2014 a zámery v roku 2015
5. Grantový program mesta Lipany – vyhodnotenie roka 2014 a zámery v roku 2015
6. Úprava Organizačného poriadku Mestského úradu v Lipanoch
7. Organizácia malých obecných služieb a zabezpečenie verejných prác v roku 2015
8. Informatívna správa o činnosti komisií mestského zastupiteľstva za rok 2014
9. Návrh plánu činnosti komisií mestského zastupiteľstva na rok 2015 a pravidlá činnosti komisií
10. Informácia o kultúrnych a športových podujatiach v meste na rok 2015
11. Využitie geotermálneho vrtu
12. Nakladanie s majetkom mesta
13. Nájom mestských bytov
14. Informácia o priemyselnom parku
15. Určenie sobášnych dní a sobášnych miestností
16. Menovanie kronikára
17. Rôzne
18. Interpelácie poslancov
19. Záver

II. Informácia o Charitnom dome pokojnej staroby, Rómskom komunitnom centre a Domove sociálnych služieb – vyhodnotenie roka 2014 a zámery na rok 2015

Vedúci charitného domu Ing. Slaninka informoval o šesťnásťročnej existencii domu. Momentálne zariadenie poskytuje sociálnu službu v zariadení seniorov a v domove sociálnych služieb. Okrem toho charitný dom poskytuje službu denného stacionára. V roku 2014 bolo v zariadení 66 seniorov, z toho 43 v zariadení pre seniorov, 22 v domove sociálnych služieb a jeden samoplatca. Vekový priemer klientov je 76,8 rokov. Väčšina klientov je z mesta Lipany alebo z okolitých obcí okresu Sabinov. Priemerne ročne zomrie v zariadení 20 ľudí, v poradovníku na umiestnenie čaká šesť žiadateľov. Charitný dom využíva výpomoc prostredníctvom úradu práce a dvakrát v týždni k nim chodí dobrovoľníčka z mesta. V roku 2015 plánujú spolupracovať so Strednou odbornou školou v Lipanoch a prostredníctvom odborov kaderníctvo, manikúra, pedikúra spríjemniť chvíle klientom zariadenia. V roku 2014 urobili väčšie opravy budovy, ktoré prevýšili bežnú údržbu. Vytvorili bezbariérové kúpeľne na 1. poschodí, vymenili časti odkvapových žľabov, odstránili problém so zatekajúcou dažďovou vodou, vymenili osvetlenie v jedálni, vymenili kanalizačnú prípojku a okná v kuchyni, opravili riadiaci systém v kotolni, výmenou prešla vzduchotechnika v kuchyni, vymaľovali časť fasády a opravili sokle okolo budovy. Vedúci skonštatoval, že po rokoch fungovania sa stav klientely zmenil z pôvodne aktívnych dôchodcov na veľmi ťažké prípady, kde je potrebné interiér budovy prispôbovať na bezbariérový. Nakoľko sa jedná o mestskú budovu, požiadal zastupiteľstvo o pomoc. Zariadeniu chýbajú skladovacie priestory na rôzne zdravotné pomôcky, ktoré zariadenie zapožičiava, modernizáciou potrebuje prejsť práčovňa.

Vedúci pracovník rómskeho komunitného centra pokračuje v stálych a ostatných aktivitách. Zo stálych aktivít je to materské centrum, voľnočasové aktivity, individuálne poradenstvo zamerané na podporu pri hľadaní práce, špeciálne sociálne poradenstvo, dielňa remeselných zručností, malé obecné služby, pastoračná činnosť a bodové hodnotenie. V ostatných činnostiach prevládajú športové, kultúrno-spoločenské podujatia a vzdelávanie. Od 01.02.2014 pôsobí v centre materská škola v dvojzmennej prevádzke. Centrum sa borí s nedostatkom financií na chod centra. V roku 2014 sa komunitné centrum zapojilo do výzvy implementačnej agentúry a centrum finančne zazmluvnili na 10 mesiacov. Primátor mesta doplnil, že v mesiaci apríl pripravuje mesto v spolupráci s centrom konferenciu k rómskej problematike.

Domov sociálnych služieb, Rehabilitačné stredisko v Lipanoch patrí do zriaďovateľskej pôsobnosti PSK. Rehabilitačné stredisko je zariadenie sociálnych služieb rodinného typu. Vykonáva odborné, obslužné a ďalšie činnosti. Kapacita zariadenia je 12 miest, stav je 16 detí vo veku 8 až 28 rokov. Službu poskytuje 6 zamestnancov. Zariadeniu sa podarilo zakúpiť stropný systém, vymenili interiérové dvere a nábytok. Pani Klócová požiadala mesto o pomoc pri doriešení nevyhovujúceho stavu tzv. kočíkárne, ktorá je zle napojená na zrekonštruovanú budovu a sú tam netesniace okná. Primátor mesta navrhol podať na mesto žiadosť o opravu spomenutej časti budovy. Po prerokovaní poslancami MsZ v Lipanoch prijalo:

Uznesenie 4/2015/II.

berie na vedomie informatívne správy Charitného domu pokojnej staroby, Rómskeho komunitného centra a Domova sociálnych služieb za rok 2014 a zámery v roku 2015.

III. Informácia Dobrovoľného hasičského zboru o činnosti v roku 2014 a zámeroch v roku 2015

Informáciu podal veliteľ zboru p. Fedor. Dobrovoľný hasičský zbor v Lipanoch má 47 členov, z toho 41 mužov a 6 žien. V roku 2014 zbor zasahoval 39 krát, z toho 23 výjazdov bolo k požiarom, ostatné výjazdy boli technické, k povodniam, k dopravným nehodám. Výjazdy boli aj na základe výzvy krajským operačným strediskom integrovaného záchranného zboru HaZZ. Zbor zasahuje aj mimo mesta, v tomto prípade sú všetky náklady spojené s výjazdom preplatené MV SR, nakoľko zbor je zaradený do A kategórie, kedy sa už od zboru očakáva priama pomoc HaZZ. Ministerstvo vnútra ich dotuje sumou 3000€ ročne a poskytuje im aj techniku. Zbor zasahuje výjazdovým vozidlom Dennis Rapier, prenosnou striekačkou PS 12, kalovými čerpadlami, elektrocentrálou, motorovou pílou, dýchacími prístrojmi a technickým náradím. Osvedčila sa im spolupráca s mestskou políciou a kamerovým monitorovacím systémom hlavne pri podchytení drobných lesných požiarov. Ďalšími aktivitami sú držanie stráže pri Božom hrobe, oslavy sv. Floriána a spolupráca s poľskými partnermi OSP Moszczenica Wyżna a Fajslawice. Členovia zboru sa pravidelne vzdelávajú v poskytovaní prvej pomoci, pomoci pri polytraume, práce vo výškach a nad voľnou hĺbkou, protiplynový polygon, BOZP, strojnícke služby, povodňové a ekologické havárie.

Po prerokovaní poslancami MsZ v Lipanoch prijalo:

Uznesenie 4/2015/III.

berie na vedomie informáciu dobrovoľného hasičského zboru o činnosti v roku 2014 a zámeroch v roku 2015.

IV. Správa o činnosti Združenia obcí hornej Torysy za rok 2014 a zámery v roku 2015

Združenie je tu od roku 2003, má 25 členov a dvoch zamestnancov, povedala na úvod pracovníčka združenia Ing. Bednárová. Jeho aktivity sa členia na celoročné a špecifické. V roku 2014 združenie usporiadalo 3 zasadnutia valného zhromaždenia, 3 pracovné stretnutia a zabezpečilo aktualizáciu PHSR mesta. V rámci projekčnej činnosti pre mesto nebolo združenie úspešné v projekte informačných tabúľ na židovských pamiatkach, v štádiu hodnotenia je predložený projekt Pohodička Lipany – hudobný festival pre mládež. V roku 2015 plánuje združenie zamerať svoju činnosť na posun v projekte cyklotrás v regióne hornej Torysy, uskutočniť Regionálny deň a Deň samosprávy, spolupracovať na príležitostných projektoch s partnerskými mestami Piwniczna a Muszyna, pracovať na rozvoji cestovného ruchu v súvislosti s výstavbou aquaparku, participovať na príprave projektu MAS horná Torysa.

K predloženej správe vystúpili:

Primátor doplnil, že ZOHT zastrešuje regionálny ZMOS, MAS horná Torysa a samotné ZOHT, pričom zaplatené majú len za samotnú činnosť združenia.

Ing. Majtner bol zvedavý na výsledok pre mesto, keďže mesto platí združeniu členské, zaujímal sa o podané a úspešné projekty v roku 2014, úspechy pre mesto by mali byť vyvážené v porovnaní s regiónom, názov združenia by nemal podľa neho byť viazaný na hornú Torysu, ale na Lipany. Primátor odpovedal, že mesto platí združeniu 1€ na obyvateľa a v službe je to jeden projekt pre mesto zdarma. Ing. Majtner poukázal na to, že je nezrovnateľný príspevok niektorej obce, ktorá má jeden projekt zdarma a príspevok mesta a tiež jeden projekt zdarma, malo by to byť vyvážené. Ing. Bednárová povedala, že takto boli pravidlá dané na začiatku pri založení združenia a o zmene je možné rokovať. Primátor ešte doplnil, že názov združenia je zaužívaný a spája obce hornej Torysy, nie mesta Lipany. Ing. Bednárová súhlasila s vysvetlením. Ing. Kožuško poukázal na stav projektov, kde združenie podalo jeden projekt za mesto a ten bol neúspešný, je to neželaný výsledok za cenu

členského. Ing. Bednárová odpovedala, že počet projektov vychádzal z požiadavky mesta, podané boli aj iné projekty pre organizácie v meste. Primátor mesta povedal, že mesto bude viac pýtať. PaedDr. Mochňáková uviedla, že z komisie pre kultúru vyplynulo aj v rámci PHSR veľa nápadov na projekty, no žiadny sa nepremietol do reálnej podoby. Ing. Bednárová povedala, že sa jej tieto námety nedostali ako požiadavka. Ing. Majtner navrhol prehodnotiť počet poskytnutých projektov zdarma vzhľadom na výšku členského oproti ostatným členom.

Po prerokovaní poslancami MsZ v Lipanoch prijalo:

Uznesenie 4/2015/IV.

berie na vedomie informatívnu správu o činnosti Združenia obcí hornej Torusy za rok 2014 a zámery na rok 2015.

V. Grantový program mesta Lipany – vyhodnotenie roka 2014 a zámery v roku 2015

Správkyňa nadácie Mgr. Šuhajová uviedla, že do grantového programu bolo predložených 67 žiadostí o poskytnutie grantu. Komisia zasadala 5 krát. Celkovo bolo schválených 64 žiadostí z toho 2 žiadatelia projekt nerealizovali a prostriedky vrátili. Suma podpory bola vo výške 5880€, 120€ použila nadácia na režijné náklady súvisiace s administráciou programu. Priemerná výška grantu bola 95€. Grantovému programu dominujú športové podujatia, potom kultúrne a medzinárodné podujatia. Málo projektov je zameraných na životné prostredie. Neschválené projekty boli tri a to z týchto dôvodov: jeden sa mal konať mimo mesta, druhý bol financovaný z iných zdrojov a tretí bol plne financovaný z iných zdrojov mesta. Nadácia v roku 2014 prerozdělila 24000€, z toho 12500€ tvorili vlastné zdroje nadácie a z nich boli financované projekty v regióne za 5000€ a 7500€ bolo rozdelených na projekty realizované v meste. Väčšina spravovaných prostriedkov nadácie tvoria prostriedky mesta prerozdelené v Grantovom programe mesta Lipany, Partnerskom grantovom programe a Partnerskom sociálnom programe. Niektoré organizácie využívajú možnosti získania 2% zo zaplatenej dane prostredníctvom nadácie, bez zbytočného registrovania a nadácia tieto prostriedky vie odčleniť a poskytnúť späť formou grantov.

K predloženej správe vystúpili:

Poslanci poukázali na nízke náklady nadácie za správu programov, ktoré sa dotknú veľkého množstva ľudí a organizácií na rozdiel o vysokého poplatku a nízkeho získaného efektu Združenia obcí hornej Torusy. Ing. Majtner sa poďakoval za kvalitne robenú prácu pre mesto.

Po prerokovaní poslancami MsZ v Lipanoch prijalo:

Uznesenie 4/2015/V.

berie na vedomie informatívnu správu o výsledkoch Grantového programu mesta Lipany za rok 2014 a zámery na rok 2015.

VI. Úprava Organizačného poriadku Mestského úradu v Lipanoch

O úprave organizačného poriadku informoval prednosta úradu. Návrh úpravy reaguje na zmeny týkajúce sa zákona o obecnom zriadení, doplnenia organizačného poriadku v jednotlivých článkoch z dôvodu nových pracovných pozícií a úprav zloženia na niektorých oddeleniach ako aj zmien v náplni práce. Úprava spočíva vo vytvorení dvoch pracovných miest projektového manažéra a právnik úradu s náplňou práce, vytvorenie oddelenia výstavby, územného plánu a životného prostredia s pozíciami organizačne zodpovedných pracovníkov na spoločnej úradovni územného plánovania a stavebného poriadku, výstavby, správy majetku mesta a spoločného školského úradu, vytvorenie oddelenia mestskej kultúry a športu a mestskej knižnice, do kompetencie oddelenia mestskej polície a obsluhy monitorovacieho systému je zaradená aj strážna služba na vstupe do priemyselného parku a občianske hliadky, pribudla MŠ Kpt. Nálepku 19 a v stálom stave sa neráta s bezpečnostným technikom, ten bude zabezpečený na základe dohody. Vzhľadom na to, že v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení §16 ods.5 kompetenčne prináleží primátorovi rozhodnúť o organizačnom poriadku úradu, slúži predložená úprava poslancom len na oboznámenie sa so zmenami.

K predloženej správe vystúpili:

Primátor mesta doplnil, že stav v mestskej polícii je navýšený o jedno miesto, ale to miesto nie je dočasne obsadené z dôvodu rozpočtových možností. PaedDr. Mochňáková upozornila na nedostatočne zadefinovanú činnosť spoločného školského úradu, požiadala o doplnenie. Ďalej požiadala, aby sa práca pri organizovaní regionálneho Dňa učiteľov adekvátne rozdelila na oddelenie mestskej kultúry, ako napr. zabezpečenie programu a moderátorov a Spoločný školský úrad nech komunikuje so starostami z obcí, pripraví plakety a ocenenia. Primátor odpovedal, že takto neurčito

majú úradovne zadanú náplň od začiatku. Mgr. Špyrková uviedla, že vzorovú činnosť školských úradov definuje Smernica č. 7/2004 – E. Prednosta navrhol doplniť smernicu do kompetencie školského úradu. Ing. Majtner sa pýtal, aký dosah na rozpočet majú navrhované zmeny. Primátor mesta odpovedal, že zmena v rozpočte sa týka len vytvorenia miesta projektového manažéra, doplnenie mestskej polície sa zatiaľ nerealizuje. Ing. Tejbus sa pýtal, či vznikajú na úrade nové pracovné miesta. Primátor odpovedal, že len pozícia projektového manažéra. Ing. Reištetter sa pýtal komu sa zodpovedá projektový manažér. Prednosta úradu odpovedal, že sa kompetenčne zodpovedá jemu osobne. Ing. Kožuško poukázal na to, že zodpovední pracovníci majú väčšiu zodpovednosť a mali by byť za to aj odmenení. Prednosta úradu ozrejmil, že sa nejedná o navýšenie práce alebo samotnej zodpovednosti za chod oddelení, ale pre lepšiu vzájomnú komunikáciu a informovanosť s jednotlivými oddeleniami.

Po prerokovaní poslancami MsZ v Lipanoch prijalo:

Uznesenie 4/2015/VI.

berie na vedomie zmenu Organizačného poriadku Mestského úradu v Lipanoch.

VII. Organizácia malých obecných služieb a zabezpečenie verejných prác v roku 2015

Mesto Lipany ponúka pre uchádzačov o zamestnanie evidovaných na úrade práce sociálnych vecí a rodiny niekoľko foriem zapojenia sa do pracovného procesu. Pracovníčka p. Miková uviedla, že na jednej strane mesto evidovaným nezamestnaným pomôže, na druhej strane mesto získava pracovníkov za zvýhodnených podmienok. Mesto vo svojich podmienkach využíva tieto formy: aktivačná činnosť, malé obecné služby, pomoc v hmotnej núdzi, výkon povinnej práce, rozvoj miestnej a regionálnej zamestnanosti, podpora zamestnávania znevýhodnených uchádzačov o zamestnanie, príspevok na podporu vytvorenia pracovného miesta v prvom pravidelne platenom zamestnaní, zamestnávanie sezónnych pracovníkov, príspevok na aktivačnú činnosť formou dobrovoľníckej služby, absolventská prax, chránené pracoviská a ich podpora. Na rok 2015 má mesto na ÚPSVaR Prešov podanú žiadosť na AČ v rámci §52 zákona o službách zamestnanosti s počtom 20 uchádzačov, ktorí budú na túto činnosť zaradení od 10.2.2014 do 31.7.2015. Po jej schválení a realizovaní môže mesto čakať príspevok vo výške 7989,60€. V rámci MOS má mesto od 02.01.2015 uzatvorené dohody so 124 uchádzačmi o zamestnanie. Na účely organizovania tejto činnosti má mesto uzatvorenú dohodu s ÚPSVaR Prešov evidovanú pod číslom 138/SB/2014/§12, kde úrad práce je oprávnený vykonávať kontrolu účasti osôb na menších obecných službách priamo na mieste ich výkonu. Mesto Lipany sa zapojilo za spolupráce s Úradom práce Prešov do aktivácie občanov v zmysle §10 ods. 3 zákona o pomoci v hmotnej núdzi. V roku 2014 uzatvorilo prvú dohodu pod číslom 75/2014/§10 s platnosťou od 1.7. 2014 – 30.9.2014. Ponuku prijalo 31 občanov. Na základe uzatvorenia druhej Dohody pod č. 216/2014/§10 sa v období 01.10.2014 – 31.1.2014 do aktivačných činností zapojilo 32 občanov. Účelom týchto činností je zapojiť dlhodobo nezamestnaných do aktívnej činnosti, získať praktické zručnosti a udržať pracovné návyky nezamestnaných, zabezpečiť im za túto činnosť príspevok, zlepšiť životné prostredie obyvateľov mesta, zlepšiť bezpečnosť na cestách v meste, pomôcť starším a odkázaným, ako aj poskytnúť pomocné práce zariadeniam patriacim pod správu mesta. Aj v roku 2015 Mesto Lipany umožní všetkým odsúdeným s trvalým pobytom v Lipanoch odpracovať si trest povinnej práce. V tomto roku chce mesto na príspevok na podporu rozvoja miestnej a regionálnej zamestnanosti zamestnať do 10 pracovníkov na dobu do 9 mesiacov podľa schválenia UPSVaR v Prešove. V tomto počte mesto plánuje zahrnúť aj štyroch hliadkarov. Išlo by hlavne o dlhodobo nezamestnaných, či nezamestnaných vo veku nad 50 rokov. V oblasti podpory zamestnávania znevýhodnených uchádzačov o zamestnanie mesto plánuje prijať jedného až dvoch pracovníkov na údržbe mestského majetku na dobu 18 mesiacov. V tomto roku úrad práce ponúka uvedený príspevok na zamestnanie občanov mladších ako 29 rokov, ktorí nemali pravidelne platené zamestnanie. Mesačná výška príspevku je 80 % z celkovej ceny práce, najviac 502,80 €. Príspevok sa poskytuje od 6 do 12 mesiacov a miesto musí byť zachované od 9 do 18 mesiacov. Mesto zatiaľ pre túto možnosť nemá vybratého uchádzača. Pokiaľ by mestu UPSVaR neschválil zamestnanie pracovníkov podľa vyššie uvedených príspevkov aspoň na polovicu, mesto by prišlo podľa potrieb údržby mesta aj k možnosti zamestnať pracovníkov z vlastných zdrojov, na sezónne práce na dobu určitú do 8 mesiacov. S týmto riešením sa ráta len v krajnom prípade. Dobrovoľnícku službu mesto doteraz využívalo v oblasti vzdelávania pre materské školy, v sociálnych službách ako i v oblasti kultúry. Príspevok úradu práce pre uchádzača je vo výške životného minima. Prípadní vhodní uchádzači budú podľa potrieb umiestnení na oddeleniach alebo v školách. Okrem už uvedených možností

zamestnávania, mesto využíva a plánuje aj naďalej využívať absolventskú prax, ktorá sa uplatňuje hlavne pri pomocných administratívnych prácach, prácach pomocných kuchárov, či učiteliek pri výchove detí v MŠ. Absolventskú prax realizuje mesto podľa záujmu absolventov. Mesto na túto činnosť nedostáva žiadne príspevky. Absolvent vykonáva prax v rozsahu 20 hodín týždenne podľa zmluvy do 6 mesiacov. Absolvent dostáva v súčasnosti za mesiac príspevok vo výške 65 % životného minima. Mesto sa v súčasnosti uchádza o 14 absolventov. Mestský úrad má zriadené dve chránené pracoviská, kamerový systém so 7 pracovníkmi a vrátnica v priemyselnom parku so 4 pracovníkmi. Na pracovníkov v uvedených pracoviskách podľa § 60 zákona č. 5/2004 Z.z. o službách zamestnanosti žiada mesto po ukončení každého štvrťroka o príspevok na mzdy a odvody. Príspevok v minulom roku bol u čiastočných invalidov do 678,53€ a u úplných do 1357,05€ za štvrťrok. Tento príspevok je krátený ešte podľa úväzku pracovníka.

K predloženej správe vystúpili:

Poslanec Surgent poznamenal, že Rómovia začínajú byť vyberaví, čo sa týka ponúkanej práce. Primátor odpovedal, že príležitosť dostanú na začiatku a pracovníci mesta s nimi rozprávajú tak, aby sa tejto príležitosti aj chopili. Poslanec Surgent sa ďalej pýtal na záujem Rómov pri vykonávaní trestu povinnej práce. Pracovníčka Miková uviedla, že v prípade nezájmu o výkon trestu dochádza k premene trestu na umiestnenie v zariadení.

Po prerokovaní poslancami MsZ v Lipanoch prijalo:

Uznesenie 4/2015/VII.

berie na vedomie správu o organizovaní malých obecných služieb a zabezpečenie verejných prác v roku 2015.

VIII. Informatívna správa o činnosti komisií mestského zastupiteľstva za rok 2014

Primátor mesta skonštatoval, že v hodnotení sa nachádzajú aj správy komisií, ktoré v tomto volebnom období neboli schválené. Chýba správa komisie pre cestovný ruch, ktorá sa v poslednom roku stretla len raz a nebolo čo hodnotiť za rok.

Po prerokovaní poslancami MsZ v Lipanoch prijalo:

Uznesenie 4/2015/VIII.

berie na vedomie správu o činnosti komisií MsZ za rok 2014.

IX. Návrh plánu činnosti komisií mestského zastupiteľstva na rok 2015 a pravidiel činnosti komisií

Poslanci sa s plánom činnosti jednotlivých komisií oboznámili a na rokovaní zastupiteľstva nemali žiadny návrh na doplnenie plánov komisií. Z predložených plánov je možné konštatovať, že komisia informačno-propagačná zameria svoju činnosť na prípravu Aktualít lipianskej radnice, aktualizáciu web stránky mesta a propagačné materiály mesta. Komisia pre výstavbu a územný plán sa zameria predovšetkým na poslednú etapu IBV Rovinky a na dokončenie HBV Šejba. Činnosť športovej komisie sa zameria na pestrú ponuku aktivít počas celého roka, rovnako aj činnosť kultúrnej komisie sa zameria na kvalitnú ponuku podujatí v meste počas celého roka. Komisia sociálna a zdravotnícka bude poskytovať finančnú pomoc prostredníctvom Partnerského sociálneho programu, umiestňovať žiadateľov do mestských nájomných bytov. Rómska komisia sa zameria na prácu s marginalizovanou komunitou v oblasti školskej dochádzky, vedenia domácností, návykov k hygiene, práce pre mesto prostredníctvom možností financovaných úradom práce. Komisia finančná a pre správu majetku štandardne prerokuje žiadosti týkajúce sa nakladania s majetkom a pripraví odporúčania pre zastupiteľstvo. Komisia pre životné prostredie sa zameria na zlepšenie stavu verejnej zelene a nakladanie s odpadom v meste.

Po prerokovaní a hlasovaní poslancami: za 12, proti 0, zdržal sa 0, MsZ v Lipanoch prijalo:

Uznesenie 4/2015/IX.

a) schvaľuje plán činnosti komisií MsZ na rok 2015,

b) schvaľuje pravidlá činnosti komisií MsZ.

X. Informácia o kultúrnych a športových podujatiach v meste na rok 2015

O kultúrnych a športových podujatiach informovala vedúca oddelenia miestnej kultúry a športu a mestskej knižnice pani Tomková. Kalendár podujatí je tradičným materiálom mestského úradu a organizácií pôsobiacich v meste. Mesiac január je bohatý na ponuku plesov a zimných športových podujatí. Vo februári doznievajú fašiangové karnevaly a plesy a v závere pribúdajú futbalové a florbalové podujatia. Marec je venovaný ženám a tradičným školským podujatiam ako

kreácie detského folklóru, Naj dievča, naj chlapec ŠKD, Kde bolo, tam bolo, Mám básničku na jazýčku, ale aj podujatie venované učiteľom a duchovný program Krížovej cesty. Aprílu dominujú podujatia venované životnému prostrediu, príchodu veľkej noci a Dňu narcisov. Máj je bohatý na športové podujatia, vychádzky do prírody, podujatia venované matkám, ale aj darovanie krvi. Jún bude bohatý na detské podujatia pri príležitosti osláv MDD. Júl otvára Levočská púť a odpustová slávnosť Gréckokatolíckej farnosti, prvé koncerty v rámci kultúrneho leta a výlet na kúpalisko do Maďarska. August bude obohatený o farský výlet a farskú opekačku, lukostreleckú súťaž, plážový volejbal ako aj pokračujúce koncerty na námestí v rámci kultúrneho leta. Bohatý na podujatia je úvod mesiaca september, tomu dominujú Dni mesta Lipany, Lipiansky jarmok, Farské dni, Memoriál MUDr. Gaľu vo volejbale, duchovná púť, Stretnutie 4 okresov na Minčole a Hrebeňom Čergova. Október je tradične venovaný úcte k starším, jesenným radovánkam pre deti, zdravému životnému štýlu a jesenným turistickým podujatiam. November otvára halová súťaž hasičov a odpustová slávnosť k sv. Martinovi, nasledujú šachový turnaj, upratovanie útulne pod Minčolom, volejbalový turnaj a mesiac uzatvárajú medovníkové a adventné aranžmány. Úvod mesiaca december je venovaný deťom a príchodu sv. Mikuláša, vianočným výstavám a koncertom, plesom, turistickým výstupom a turnajom vo vybíjanej a futbale. Celoročne budú v galérii obmieňané výstavy umelcov. Propagácia podujatí je prostredníctvom Slovenského rozhlasu, Korzára, Aktualít lipianskej radnice a web stránky mesta.

K predloženej správe vystúpili:

PaedDr. Mochňáková poznamenala, že je čo zlepšovať na propagácii. Ing. Majtner pochválil množstvo malých podujatí, privítal by zopár veľkých nosných podujatí, ktoré by sa stali zaužívanými v meste. Primátor odpovedal, že úspešnosť podujatia sa dá zmerať až po rokoch, keď si ľudia spoja mesto Lipany s konkrétnym podujatím. Určite septembrové Dni mesta Lipany v tomto roku obohatené o miestnu kuchyňu a spoluprácu s partnermi z Poľska začnú utvrdzovať v postavení podujatia v kalendári hornotoryského regiónu. Pani Tomková doplnila, že regionálny Deň učiteľov organizovaný mestom je určite tradičným podujatím a tradičným a veľmi chváleným je sled koncertov v rámci kultúrneho leta, výnimočnosťou v meste sú pravidelné výstavy v mestskej galérii.

Po prerokovaní poslancami MsZ v Lipanoch prijalo:

Uznesenie 4/2015/X.

berie na vedomie informáciu o kultúrnych a športových podujatiach v meste na rok 2015.

XI. Využitie geotermálneho vrtu

Mestské zastupiteľstvo na III. mimoriadnom MsZ dňa 21.01.2015 schválilo nadobudnutie investorských práv a povinností k Dielu „Geotermálny park Lipany I. etapa“ v zmysle bodu 8.3.1 zmluvy č. 4182/2/2012 o nájme pozemku v znení dodatku č. 1, bod 7.11.1 zmluvy č. 4182/3/2012 v znení dodatku č. 1 a bod 6.11.1 zmluvy č. 6140/2013 na investora Mesto Lipany a poverilo primátora, aby zabezpečil vykonanie všetkých právnych a administratívnych úkonov vyplývajúcich z práv a povinností Mesta Lipany ako investora k Dielu „Geotermálny park Lipany I. etapa“ vo vzťahu k príslušným orgánom štátnej správy, najmä stavebným úradom a tretím osobám ako aj k vysporiadaniu majetko-právnych nárokov pôvodného investora zo zaniklých nájomných zmlúv. Dňa 05.02.2015 spoločnosť Pharmacy plus, spol. s r. o. doručila Mestu Lipany predfaktúru č. 12015 na sumu 766 467,60 € za prípravné a projektové práce pre stavbu „Geotermálny park Lipany“ podľa priloženého znaleckého posudku č. 3/2015 vypracovaného znalcom Ing. Tomášom Vargom, PhD. a znalecký posudok č. 3/2015 vo veci ocenenia prípravných a projektových prác pre stavbu „Geotermálny park Lipany“ vypracovaný znalcom Ing. Tomášom Vargom, PhD. Dňa 09.02.2015 sa konalo pracovné stretnutie k problematike so stanovením ďalšieho postupu. Na základe toho bola spoločnosť Pharmacy plus oslovená, aby v lehote 7 dní odo dňa doručenia listu dodal kompletnú dokumentáciu, za ktorú má byť uhradená cena v zmysle bodu 8.3.2 Zmluvy. Následne mesto požiadalo o vypracovanie druhého znaleckého posudku.

K predloženej správe vystúpili:

Primátor mesta požiadala prítomných poslancov, aby rokovanie k tomuto bodu prebiehalo na pracovnom stretnutí poslancov z dôvodu prítomnosti verejnosti, médií a samotnej zápisnice, ktorá sa zverejňuje. Poslanci sa dohodli na pracovnom stretnutí. Viceprimátorka navrhla, aby sa poslanci stretli po odozve Pharmacy plus, s.r.o. na výzvu mesto o doplnenie podkladov pre stanovenie znaleckej ceny. Prítomní poslanci s jej návrhom súhlasili.

Po prerokovaní poslancami, MsZ v Lipanoch prijalo:

Uznesenie 4/2015/XI.

berie na vedomie informáciu o posune v projekte využitia geotermálneho vrtu.

XII. Nakladanie s majetkom mesta

1. Zámer predaja stavebných pozemkov na Rovinkách

V súčasnej dobe mesto Lipany stavebne pripravuje poslednú etapu II.b na Rovinkách. Je tam plánovaných 19 stavebných pozemkov. Na 16-tich pozemkoch mesto eviduje žiadateľov. Mesto zatiaľ nemá vysporiadaný vlastnícky vzťah s SPF na šiestich pozemkoch a so SR-SSC na štyroch pozemkoch. V tomto období je možné pristúpiť k zámeru predaja pozemkov a následne tak uspokojiť siedmich žiadateľov. Mestské zastupiteľstvo uznesením 39/2014/III.3.b) schválilo Zásady predaja stavebných pozemkov II.b etapy IBV Rovinky, ktoré hovoria o priamom predaji. Tie je potrebné prispôbiť reálnym podmienkam v meste a pristúpiť k predaju podľa osobitného zreteľa. Osobitným zreteľom sa myslí to, že mesto lokalitu pre IBV verejne odprezentovalo, dlhodobo eviduje žiadateľov, ktorí sa stavebne a finančne pripravujú na kúpu pozemku a na stavbu rodinného domu, na každý pozemok je evidovaný len jeden žiadateľ, mesto ráta s príjmom z predaja stavebných pozemkov v príjmovej časti rozpočtu. Posledná etapa v zmysle urbanistickej štúdie rátala s napojením z hlavnej cesty I/68. K predmetnému napojeniu na štátnu cestu dali záporné stanoviská SSS IV a SC Košice, KDI Prešov a OÚ CD a PK Prešov z dôvodu jestvujúceho plnohodnotného napojenia v prvej etape. Stanoviská sú súčasťou vydaného stavebného povolenia pre IS pre IBV Rovinky II.b etapa pre pešie a vozidlové komunikácie. O túto časť majú záujem obaja budúci stavebníci zo susedných pozemkov č. 58 a č. 59. Uvedená parcela č. 2680/9 je o výmere 344m² a diel 48 o výmere 3m², spolu výmera 347m². Za predpokladu predaja za schválenú cenu 23€/m² by z predaja prišlo do rozpočtu mesta 7981€. Z uvedeného dôvodu bol poslancom predložený návrh na použitie pôvodného cestného napojenia na predaj stavebníkom. Ako záložné riešenie sa javí možnosť prístupu zo štátnej cesty z konca etapy okolo pozemku č. 51. Stav v I. a II.a etape je takýto. Prvá etapa je plne obsadená, na dvoch pozemkoch nie je žiadna stavba z dôvodu, že pôvodní majitelia pozemkov nemajú povinnosť stavať. Na jednom pozemku je stavebníčka, ktorá za pozemok zaplatila, no k dnešnému dňu napriek upozorneniam mestského úradu platné stavebné povolenie nepredložila. Na pozemku má zložený stavebný materiál a o pozemok sa stará. Jeden zo stavebníkov, ktorý splnil podmienky pre predaj pozemku do osobného vlastníctva, stavbu nerealizuje napriek vydanému stavebnému povoleniu a lehotu platnosti stavebného povolenia zámerne predlžuje. Druhá a) etapa je plne obsadená, v jednom prípade stavebník nerešpektoval pravidlá stanovené úradom pre sklon strechy a samotné stavebné povolenie.

K predloženej správe vystúpili:

Ing. Turák navrhol vhodnejšie znenie uznesenia v bode d) z pôvodného znenia: „d) schvaľuje zámer predaja stavebných pozemkov v II.b etape IBV Rovinky podľa osobitného zreteľa v súlade so Zásadami predaja pozemkov v II.b etape na Rovinkách týmto žiadateľom: ...“ na znenie: „d) schvaľuje zámer a spôsob prevodu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že Mesto Lipany na základe verejne odprezentovanej ponuky pre II. b etapu IBV Rovinky dlhodobo eviduje na konkrétne parcely len jedného žiadateľa, pričom zo Zásad predaja pozemkov v II. b etape IBV Rovinky vyplýva aj cena predmetných pozemkov, ktorá je základom stanovenia hodnoty predávaných pozemkov zapracovanej v príjmovej časti rozpočtu na rok 2015. Predmetom prevodu sú stavebné pozemky v II. b etape IBV Rovinky pre týchto žiadateľov:...” PhDr. Križalkovič uviedol, že s VSD, a.s. a VVS, a.s. sú uzatvorené dohody o odkúpení a prevzatí ukončených napojení inžinierskych sietí, rovnako je dohodnutá predkládka VN a NN vedenia a trafostanice.

Ing. Kožuško sa pýtal, či výstavba inžinierskych sietí prechádza nevysporiadanými pozemkami. PhDr. Križalkovič odpovedal, že stavba IS je povolená dotknutými inštitúciami v stavebnom povolení. Ing. Reištetter sa pýtal, či môžu byť voči pani Pribulovej uplatnené sankcie. Pani Dulinová odpovedala, že je to v kompetencii majetkovej komisie. Ing. Reištetter sa pýtal, či môže stavebník predlžovať stavebné povolenie a dokedy. Pani Dulinová odpovedala, že rozhodnutie je v kompetencii primátora a stavebného úradu. Ing. Reištetter povedal, že je proti zrušeniu druhého vjazdu. Primátor odpovedal, že je v oblasti aj iná možnosť, dvor SSC na konci obytnej zóny raz nemusí byť a ponúknú sa mestu nové riešenia. Poslanec Kandráč povedal, že na začiatku bol určitý náčrt a z neho stavebníci vychádzali. Ing. Majtner povedal, že projektová dokumentácia musí byť v súlade s normou, dotknuté orgány nepovedali dôvody, pre ktoré dali nesúhlasné stanoviská. Chyba podľa neho nastala u projektanta. Požiadala doplniť vyjadrenia o vysvetlenia. Ing. Tejbus sa pýtal, či boli

odsúhlasené vjazdy pri územnom konaní. Ing. Bučková odpovedala, že dotknuté orgány dali nesúhlasné stanoviská. Ing. Majtner povedal, že takéto stanoviská nie sú akceptovateľné, pretože neuvádzajú dôvody. Poslanec Kandráč uviedol príklad Šejby, ktorú predstavíme občanom a neskôr ich oboznámime s tým, že sa tam niečo mení. Poslanec Babjak podporil myšlienku zachovania druhého cestného vjazdu. Primátor sa opýtal na cenu investície prvého vjazdu. PhDr. Križalkovič uviedol, že to bolo 130000€. Primátor sa obrátil na poslancov s faktom, že ak chcú nájsť v rozpočte takúto vysokú sumu, musia škrtať investície na iných miestach, aby sa našli zdroje pre jeden cestný vjazd na Rovinkách. Ing. Kožuško sa pýtal, či sa musí vjazd realizovať v tomto roku. Primátor odpovedal, že posun do budúceho roka nič nerieši, pretože rozpočet je postavený približne rovnako a či v tomto roku, alebo budúcom, tie prostriedky by chýbali inde, aby sme uspokojili Rovinky. Ing. Majtner navrhol, aby sa možnosť vstupu ponechala. Poslanec Kandráč povedal, že v obytnej zóne sa hrajú deti a nesúhlasí s tým, aby sa zmenili pôvodné plány výstavby. PaedDr. Mochňáková odpovedala, že v súčasnosti má mesto aktívnu výstavbu v oblasti, ktorou denne prejde 1400 detí do škôl. Uviedla, že deti na cestu nepatria a nepovažuje jeho poznámku za argument pre investície mesta. Pani Dulinová doplnila, že svojím negatívnym postojom ovplyvnia stavebníkov na dotknutých dvoch parcelách, kde nebudú môcť umiestniť bungalovy a môžu prípadne stratiť záujem o odkúpenie, čím by mestu ostala nevyužitá zelená plocha nevhodná na vytvorenie stavebnej parcely. Po diskusii poslancov navrhol primátor odstrániť z návrhu na uznesenie bod e) o použití cestného vjazdu na stavebné účely. Poslanci následne hlasovali o upravenom návrhu na uznesenie. Poslanci hlasovali o upravenom návrhu uznesenia.

Po prerokovaní a hlasovaní poslancami: za 12, proti 0, zdržal sa 0, MsZ v Lipanoch prijalo:
Uznesenie 4/2015/XII.1.

a) berie na vedomie informáciu o stave pozemkov na Rovinkách,

b) ruší uznesenie 39/2014/III.3.b),

c) schvaľuje Zásady predaja stavebných pozemkov v II.b etape IBV Rovinky,

d) schvaľuje zámer a spôsob prevodu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že Mesto Lipany na základe verejne odprezentovanej ponuky pre II. b etapu IBV Rovinky dlhodobo eviduje na konkrétne parcely len jedného žiadateľa, pričom zo Zásad predaja pozemkov v II. b etape IBV Rovinky vyplýva aj cena predmetných pozemkov, ktorá je základom stanovenia hodnoty predávaných pozemkov zapracovanej v príjmovej časti rozpočtu na rok 2015. Predmetom prevodu sú stavebné pozemky v II. b etape IBV Rovinky pre týchto žiadateľov:

1. p.č. 2680/109 o výmere 709m² Tomášovi Kocúrkovi z Lipian,
2. p.č. 2680/108 o výmere 631m² a 1419/69 o výmere 15m² Mgr. Veronike Diňovej z Ľubotína,
3. p.č. 2680/72 o výmere 584m² a 1419/68 o výmere 12m² Mgr. Petrovi Gabrikovi z Lipian,
4. p.č. 2680/102 o výmere 625m² Petrovi Andraščíkovi z Lipian,
5. p.č. 2680/101 o výmere 644m² Miroslavovi Beskydovi z Veľkej Lúky,
6. p.č. 2680/8 o výmere 679m² Martinovi Kupčíkovi zo Starej Ľubovne,
7. p.č. 2680/11 o výmere 670m² a 2680/86 o výmere 43m² Ing. Marekovi Hovancovi z Trenčína.

2. Návrh na určenie spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta

V súlade s § 9 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v znení neskorších predpisov predložil projektový manažér návrh na určenie spôsobu prevodu vlastníctva majetku. Jedná sa o pozemok v k.ú. Kamenica, LV č. 2613, parcela KNE č. 1277/1 - trvalé trávne porasty o výmere 880 m² v podiele 1/1 vo vlastníctve mesta Lipany. Komisia finančná a pre správu majetku skonštatovala, že ide o pozemok nachádzajúci sa v lokalite Lúčka-Potoky medzi komunikáciou a Blatným Potokom pred točňou autobusov. Pozemok je pre mesto prebytočný, je síce bez vecného bremena ale vedie ním kanalizácia na Lúčku. Núkajú sa v tomto prípade tri možnosti na prevod a to obchodnou verejnou súťažou, dobrovoľnou dražbou alebo priamym predajom. PhDr. Križalkovič navrhol zastupiteľstvu realizovať prevod obchodnou verejnou súťažou. Podmienky schváli MsZ na najbližšom zasadnutí po spracovaní znaleckého posudku. Možné záväzné podmienky súťaže sú predloženie návrhu kúpnej ceny, kúpna cena splatná do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy, navrhovateľ musí mať uhradené všetky záväzky voči vyhlasovateľovi. Ďalšie možné podmienky súťaže: Vyhlasovateľ má právo vybrať najvhodnejšiu ponuku, ktorá spĺňa záväzné podmienky súťaže a bola predložená v termíne určenom na podávanie návrhov. Návrh možno odvolať, meniť alebo dopĺňať len do uplynutia termínu určeného na podávanie návrhov. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov

spojených s účasťou na súťaži. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže, zrušiť súťaž alebo nepriať ani jeden návrh. Vybraný návrh musí byť schválený v samosprávnych orgánoch mesta. Náklady súvisiace s prevodom /znalecký posudok, správny poplatok k návrhu na vklad a iné/ hradí kupujúci.

Po prerokovaní a hlasovaní poslancami: za 12, proti 0, zdržal sa 0, MsZ v Lipanoch prijalo:
Uznesenie 4/2015/XII.2.

a) schvaľuje návrh na určenie spôsobu prevodu vlastníctva majetku mesta a to pozemok - k.ú. Lipany, LV č. 2613, parcela KNE č. 1277/1- trvalé trávne porasty o výmere 880 m² v podiele 1/1 vo vlastníctve mesta Lipany podľa § 9a ods.1 písm. a/ zákona - obchodnou verejnou súťažou, pričom minimálna kúpna cena bude určená znaleckým posudkom a s podmienkami, ktoré budú zverejnené vo vyhlásení súťaže,

b) ukladá pripraviť podklady k vyhláseniu obchodnej verejnej súťaže na prevod pozemku v k.ú. Kamenica, LV č. 2613, parcela KNE č. 1277/1- trvalé trávne porasty o výmere 880 m²
Termín: marec 2015
Zodp.: prednosta MsÚ

3. Zmluva o zriadení vecného bremena

Dňa 13.05.2014 bola medzi mestom Lipany a COOP Jednotou Prešov uzatvorená Zmluva o združení finančných prostriedkov a zabezpečení výstavby parkoviska. Aj na základe vkladu mesta vo výške 20000,00 EUR bol zrealizovaný a skolaudovaný projekt na stavbe Rekonštrukcia parkoviska pri OD Lipa. Stavba bola realizovaná na pozemkoch p.č. 17/1 vo vlastníctve COOP Jednota a p.č. 17/4 vo vlastníctve Mesta Lipany. V súvislosti s ustanoveniami zmluvy o združení finančných prostriedkov predložil PhDr. Križalkovič na schválenie Zmluvu o zriadení vecného bremena z ktorej vyplýva, že povinný z vecného bremena COOP Jednota Prešov zriaďuje vecné bremeno v prospech oprávneného Mesta Lipany. Vecné bremeno spočíva v práve prechodu, prejazdu a parkovania na pozemku p.č. 17/1, na ktorej sa nachádzajú parkovacie plochy v prospech mesta Lipany.

Po prerokovaní a hlasovaní poslancami: za 12, proti 0, zdržal sa 0, MsZ v Lipanoch prijalo:
Uznesenie 4/2015/XII.3.

schvaľuje Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 5073/2/2015 medzi COOP Jednota Prešov, spotrebné družstvo a Mestom Lipany.

4. Predaj pozemku

MsZ v Lipanoch dňa 28.08.2014 schválilo predaj pozemku p.č. 718 o výmere 115 m² – zastavané plochy a nádvoria v zmysle § 9a, ods.8, písm. B, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku mesta pani Zdenke Bobotovej, bytom Lipany, Námestie sv. Martina 54 za znalcom stanovenú cenu 13,47 €/m² a so zriadením predkupného práva pre mesto Lipany. Pani Bobotová vzhľadom na to, že do konca roka bola v zahraničí nepodpísala kúpnu zmluvu a tým prekročila časový limit účinnosti schváleného uznesenia. Vo svojej novej žiadosti sa ospravedlnila za spôsobenú situáciu a žiada, aby pozemok bol opäť predaný, ale jej dcére, Hedvige Kelemenovej, bytom Lipany, Námestie sv. Martina 54, ktorej daruje aj dom. Komisia finančná a pre správu majetku sa s tým stotožnila a odporučila pozemok predať. PhDr. Križalkovič doplnil, že mesto pri kúpe bude dbať na splnenie podmienky darovania domu dcére a pri prevode bude zriadené predkupné právo v prospech mesta v prípade následného predaja.

Po prerokovaní a hlasovaní poslancami: za 12, proti 0, zdržal sa 0, MsZ v Lipanoch prijalo:
Uznesenie 4/2015/XII.4.

schvaľuje predaj pozemku p.č. 718 o výmere 115 m² – zastavané plochy a nádvoria, vedený na LV č. 1375 evidovaný v registri C-KN, v zmysle § 9a, ods.8, písm. b, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí /pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou/ pani Hedvige Kelemenovej, bytom Lipany, Námestie sv. Martina 54 za znalcom stanovenú cenu 13,47 €/m² a za náklady vynaložené na predaj so zriadením predkupného práva pre Mesto Lipany.

5. Zámenná zmluva

Dňa 04.11.2014 schválilo MsZ v Lipanoch zámennú zmluvu č. 2051/3300/2014 medzi SR-SSC Bratislava a Mestom Lipany. Jej predmetom bola zámena pozemkov p.č. 2680/20 o výmere 729 m², p.č. 2680/82 o výmere 179 m², p.č. 2680/83 o výmere 698 m² všetko v podiele ¾, p.č. 1418/5 o výmere 1621m² v podiele 1/1 vo vlastníctve SR-SSC Bratislava za pozemok p.č. 1461/23 o výmere 4274m² vo vlastníctve Mesta Lipany. Ide o majetko-právne vysporiadanie pozemkov na výstavbu RD

v IBV Rovinky a chodník na Hviezdoslavovej ulici, ktoré prejdú do vlastníctva mesta za pozemok, na ktorom je v súčasnej dobe štátna cesta I/68 v úseku od križovatky na Moyzesovu ulicu po železničnú trať smerom na Dubovicu, ktorá prejde do vlastníctva SR-SSC Bratislava. Vzhľadom na to, že dňa 04.02.2015 stratilo uznesenie MsZ z novembra 2014 platnosť bol predložený nový materiál s predpokladom ukončenia procesu schvaľovania zmluvy v rámci dispozičných opatrení na ministerstvách dopravy a financií v priebehu nasledujúcich troch mesiacov.

Po prerokovaní a hlasovaní poslancami: za 12, proti 0, zdržal sa 0, MsZ v Lipanoch prijalo:
Uznesenie 4/2015/XII.5.

a) ruší uznesenie č. 39/2014/III. zo dňa 04.11.2014,

b) schvaľuje Zámennú zmluvu č. 2051/3300/2014 medzi SR-Slovenská správa ciest Bratislava a mestom Lipany.

6. Kúpa pozemku

V súvislosti s pokračovaním rozširovania splaškovej kanalizácie na Krivianskej ulici a v záujme majetko-právneho vysporiadania mesto uspokojí známych vlastníkov a neznámych vysporiada mesto cez SPF, okresný súd či osvedčením notárom. V minulých dňoch mesto oslovilo listom známych vlastníkov a až na malé výnimky vlastníci súhlasili s podmienkami predaja, ktoré boli stanovené v rámci výstavby I. etapy a to cena 6,60€/m² a všetky náklady na prevod zaplatí mesto. Celková výmera pozemkov je 808 m², z toho známych vlastníkov okolo 600 m².

K predloženej správe vystúpili:

Ing. Majtner sa pýtal, či je územné konanie dané na rozšírené možnosti.

PhDr. Križalkovič odpovedal, že najprv sa pozemky vysporiadajú, aby sa územné rozhodnutie mohlo rozšíriť až po koniec Krivianskej ulice.

Po prerokovaní a hlasovaní poslancami: za 12, proti 0, zdržal sa 0, MsZ v Lipanoch prijalo:
Uznesenie 4/2015/XII.6.

1. LV č. 4072 – pozemok p.č. 1600/13 o výmere 35 m² – orná pôda od Mgr. Kataríny Dugasovej, rod. Molčanovej, Sládkovičova 28, Prešov v podiele 6/1444.
2. LV č. 4074 – pozemok p.č. 1601/23 o výmere 32 m² – orná pôda od Ivana Žvacha, Mamateyova 5, Bratislava v podiele 5/42, Andreja Polláka, Kollárova 14, Lipany v podiele 21/42, Jozefa Leška, Hviezdoslavova 95, Lipany v podiele 2/42 a Štefánii Žilkovej, rod. Leškovej, 17. novembra 146, PRešov v podiele 2/42.
3. LV č. 4075 – pozemok p.č. 1602/23 o výmere 93 m² – orná pôda od Jozefa Vandžuru, Jánošíkova 106, Lipany v podiele 1/12, Ivana Žvacha, Mamateyova 5, Bratislava v podiele 1/12, Idu Mitrovej, rod. Maliňákovej, Nad Zlíchovem 24, Praha, ČR v podiele 1/4, Jozefa Leška, Hviezdoslavova 95, Lipany v podiele 1/12, Štefánii Žilkovej, rod. Leškovej, 17. novembra 146, Prešov v podiele 1/12, Olgy Lenhardtovej, rod. Mikovej, Tatranská 21, Košice v podiele 1/24 a Idu Mitrovej, rod. Maliňákovej, Nad Zlíchovem 24, Praha v podiele 1/12.
4. LV č. 4076 – pozemok p.č. 1603/2 o výmere 55 m² – orná pôda a 1604/2 o výmere 34 m² - orná pôda od Vilmy Vaľkovej, rod. Lukáčovej, Kuzmányho 4, Lipany v podiele 1/36, Antona Lukáča, Hviezdoslavova 67, Lipany v podiele 1/36, Romulanda Lukáča, Narcisova 9, Košice v podiele 1/36, Jána Lukáča, Laborecká 1, Humenné v podiele 1/36, Jozefa Lukáča, Námestie sv. Martina 61, Lipany v podiele 1/36, MUDr. Ireny Mikovej, rod. Turlíkovej, Krosnianska 53, Košice v podiele 1/6, MUDr. Daniela Lukáča, Hviezdoslavova 4, Lipany v podiele 1/6, Ľudovíta Lukáča, Pod kopaninou 15, Lipany v podiele 1/6, Anny Hanuliakovej, rod. Lukáčovej, Jánošíkova 134, Terchová v podiele 1/12 a Evy Bendíkovej, rod. Lukáčovej, Fučíkova 14, Prešov v podiele 1/12.
5. LV č. 4077 – pozemok p.č. 1605/22 o výmere 46 m² – orná pôda od Jozefa Vandžuru, Jánošíkova 106, Lipany v podiele 1344/100800.
6. LV č. 4071 – pozemok p.č. 1606/22 o výmere 48 m² - orná pôda a p.č. 1607/22 o výmere 85 m² - orná pôda od Cyrila Bedloviča, Námestie sv. Martina 30, Lipany v podiele 1/1.
7. LV č. 4078 – pozemok p.č. 1608/12 o výmere 23 m² – orná pôda od Alžbety Smetanovej, rod. Knapíkovej, Komenského 16, Michalovce v podiele 6/10.
8. LV č. 4080 – pozemok p.č. 1609/2 o výmere 30 m² – orná pôda od Ľudovíta Lukáča, Pod kopaninou 15, Lipany v podiele 1/1.
9. LV č. 4021 – pozemok p.č. 1611/2 o výmere 13 m² - orná pôda od Ing. Kataríny Knapíkovej, Pokroku 12, Košice v podiele 6/10.
10. LV č. 4084 – pozemok p.č. 1614/2 o výmere 33 m² – orná pôda od Alžbety Žemberyovej, rod. Hajtlovej, Mirka Nešpora 51, Prešov v podiele 1/2, Márii Goliášovej, rod. Vargaiovej, Antona

- Prídavka 30, Prešov v podiele 1/6, Alici Vargaiovej, rod. Vargaiovej, AM Klostergrund 4/5, Fernitz, Rakúsko v podiele 1/6, Vladimíra Vargaia, Gorkého 6, Martin v podiel 1/12, Lenky Janíkovej, rod. Vargaiovej, Laskár 22, Kláštor pod Znievom v podiele 1/12.
11. LV č. 4083 – pozemok p.č. 1613/2 o výmere 26 m² – orná pôda od Evy Šavelovej, rod. Šikorskej, Novomeského 1, Poprad v podiele 1/2.
 12. LV č. 4085 – pozemok p.č. 1615/2 o výmere 24 m² – orná pôda od Jána Mika, Matice Slovenskej 4, Prešov v podiele 3/20, Mariany Trenčanovej, rod. Trenčanovej, Dubovická roveň 2, Lipany v podiele v podiele 3/20, Milana Mika, Štúrova 17, Lipany v podiele 3/20, Ing. Jána Ružbarského, Jedlíkova 13, Žilina v podiele 3/20, Pavla Štroncera, Námestie sv. Martina 12, Lipany v podiele 7/200, Márii Miženkovej, rod. Štroncerovej, Dubovica 24 v podiele 1/200, Terézii Belišovej, rod. Štroncerovej, Prostejovská 117, Prešov v podiele 1/200, Zuzany Paľovej, rod. Semanovej, Volgogradská 4, Prešov v podiele 1/200.
 13. LV č. 4086 – pozemok p.č. 1616/2 o výmere 24 m² – orná pôda od Štefana Kollára, Pod kopaninou 9, Lipany v podiele 1/8 a Judity Giraškovej, rod. Grančaiovej, Kollárova 20, Lipany v podiele 1/8.
 14. LV č. 4087 – pozemok p.č. 1617/2 o výmere 41 m² - orná pôda od Heleny Angelovičovej, rod. Pinkovej, Štúrova 25, Lipany v podiele 1/1.
 15. LV č. 4088 – pozemok p.č. 1618/2 o výmere 110 m² – orná pôda od Jána Kaminského, Pod kopaninou 5, Lipany v podiele 4/6 a Ing. Želmíry Kunderátovej, rod. Fedákovej, Drienková 21, Senec v podiele 2/6.

XIII. Informácia o priemyselnom parku

Mestské zastupiteľstvo v Lipanoch pravidelne prerokováva materiály ohľadom vývoja a pôsobnosti firiem v priemyselnom parku Za traťou. V súčasnosti sú v parku etablované tieto firmy: Teprofa Slovakia, s.r.o., Tecoma Travel Agency, s.r.o., ICLA SR, s.r.o., E&G-Eisen-Stahl, s.r.o., Repox, s.r.o. a BioLipany, s.r.o. Firme Przedsiębiorstwo Budownictwa Inżynieryjnego MACHNIK Krzysztof Machnik bola na pripomienkovanie zaslaná nájomná zmluva, doposiaľ nedošlo k podpisu. Okrem toho mesto vykonáva správu parku a stráženie počas dňa, vo večerných hodinách sa strieda so strážnou službou P.A.P. Servis, s.r.o. Mesto sa projektom priemyselného parku zaviazalo plniť tri základné indikátory, a síce 3 pôsobiace firmy, vytvorených 136 pracovných miest a obsadenie plochy o veľkosti 101305m². Firme ICLA SR, s.r.o. bola v závere roka 2014 uznesením 39/2014 na základe ich žiadosti znížená výmera pozemku z pôvodnej 5256m² na 2409m². Firma následne požiadala aj o úpravu indikátora zamestnanosti z dôvodu poklesu stálych zamestnancov vo firme na štyroch. Na základe rokovaní s konateľkou spoločnosti navrhol prednosta schváliť dodatok č. 4 k základnej nájomnej zmluve, v ktorej sa mení štatutár mesta a k dátumu 20.11.2014 sa mení počet zamestnancov z pôvodných 6-10 na štyroch. Dňa 02.02.2015 doručil žiadosť o nájom uvoľnenej parcely po ICLA SR, s.r.o. pán Pavol Petřík, ktorý tu plánuje presťahovať svoje stolárstvo do konca júna 2016 a zamestnať 4 pracovníkov. Jedná sa o parcelu č. 752/26 o výmere 2847m².

K predloženej správe vystúpili:

Ing. Majtner povedal, že v novembri 2014 sa šírili informácie o firmách, ktorých činnosť je škodlivá. Opýtal sa, čo sa s tými firmami deje. Primátor odpovedal, že v parku pôsobia dve firmy BioLipany, s.r.o. a Repox, s.r.o., obe skolaudované a obe majú zastavenú činnosť. Uviedol, že je mu známe uchádzanie sa firiem o dotácie, dôvod nefungujúcej prevádzky mestu nie je známy. Primátor doplnil, že firmy vyzve k podaniu informácie pre zastupiteľstvo. Poslanec Surgent povedal, že sa mu dostali informácie o tom, že sa v niektorej prevádzke pracovníci priotrúvali a zamestnávateľom im bolo bránené privolať záchrannú službu. Primátor odpovedal, že sa mu takéto informácie nedostali. Poslanec Fedák doplnil, že v lete a začiatkom jesene bolo v nočných hodinách cítiť nepríjemné zápachy. Primátor informoval, že BioLipany, s.r.o. má rozobratý stroj a Repox, s.r.o. ešte nefunguje. Ing. Majtner poznamenal, že je nezvyčajné dostať kolaudačné rozhodnutie pred spustením skúšobnej prevádzky. Primátor povedal, že on prvý na jednaniach firmy upozornil na dodržiavanie legislatívy v oblasti znečisťovania životného prostredia. Ing. Majtner požiadal o preverenie správnosti vydaného kolaudačného rozhodnutia. Primátor navrhol doplniť uznesenie o uloženie úlohy prednostovi úradu na prešetrenie postupu pri kolaudácii firmy Repox, s.r.o. a o výsledkoch informovať zastupiteľstvo.

Po prerokovaní a hlasovaní poslancami: za 12, proti 0, zdržal sa 0, MsZ v Lipanoch prijalo:

Uznesenie 4/2015/XIII.

a) berie na vedomie informáciu o situácii v priemyselnom parku Za traťou,

b) schvaľuje dodatok č. 4 k nájomnej zmluve zo dňa 01.05.2010 uzatvorenej medzi Mestom Lipany a ICLA SR, s.r.o.,

c) schvaľuje Nájomnú zmluvu uzavretú medzi Mestom Lipany a Pavlom Petríkom, Lúčka 99, 082 71.

XIV. Určenie sobášnych dní a sobášnych miestností

V meste Lipany sú dlhodobo zaužívané dva dni v týždni na sobáše a to štvrtok a sobota, preto návrh uznesenia obsahuje tieto dva dni. Mesto v súčasnosti disponuje dvoma vhodnými priestormi, ktoré aj doposiaľ boli využívané aj na účel sobášov a to zasadacia miestnosť mestského úradu a mestská galéria. Mestské zastupiteľstvo prerokovalo predložený návrh v súlade s § 4 ods. 1 zákona č. 36/2005 Z.z. o rodine a o zmene a doplnení zákonov v znení neskorších predpisov.

Po prerokovaní a hlasovaní poslancami: za 12, proti 0, zdržal sa 0, MsZ v Lipanoch prijalo:

Uznesenie 4/2015/XIV.

určuje v matričnom obvode Lipany sobášne dni štvrtok a sobota a sobášne miestnosti: zasadaciu miestnosť mestského úradu a mestskú galériu.

XV. Menovanie kronikára

V súčasnosti je kronikárom mesta Mgr. Rudolf Bucko, ktorý bol uznesením Rady MsNV č. 57/1987 s účinnosťou od 01.01.1987 ustanovený za kronikára mesta po úmrtí predchádzajúceho kronikára Andreja Harďoňa. Pán Bucko bol riaditeľom Základnej školy, Komenského 14 v Lipanoch, v období rokov 1971 až 1986 bol poslancom a členom Rady MsNV, v období rokov 1979 až 1986 bol tajomníkom MsNV. Chýbajúce kronikárske záznamy zapísal spätne od roku 1984. V roku 2000 bola kronika mesta, kronikársky zápis za rok 1997, ocenená 2. miestom v regionálnej súťaži obecných a mestských kroník „Čorbove Hanušovce“. V roku 2009 bola kronika mesta, kronikársky zápis za rok 2007, ocenená 1. miestom v celoslovenskej súťaži o najlepšiu kroniku „Slovenská kronika 2009“ v kategórii kronika mesta a mestskej časti. Pán Bucko bol v roku 2009 ocenený Cenou primátora mesta v roku 2012 Cenou mesta Lipany, obe ocenenia za dlhoročnú a úspešnú prácu kronikára mesta, za aktívne pôsobenie v školstve, samospráve mesta a za prácu v cirkevnom spoločenstve. V súčasnosti mu jeho zdravotný stav nedovoľuje venovať sa zaznamenávaniu diania v meste do kroniky, preto požiadal o uvoľnenie z miesta kronikára. Na základe jeho odporúčenia bola oslovená pani Katarína Dulinová, pracovníčka sekretariátu primátora a prednostu úradu, ktorá súhlasila s pokračovaním písania mestskej kroniky.

Po prerokovaní a hlasovaní poslancami: za 12, proti 0, zdržal sa 0, MsZ v Lipanoch prijalo:

Uznesenie 4/2015/XV.

a) uvoľňuje z miesta kronikára Mgr. Rudolfa Bucka,

b) menuje za kronikárku Katarínu Dulinovú.

XVI. Rôzne

1. Zmeny v členstvách komisií pri MsZ

Na základe odporúčenia navrhuje tajomníčka komisie zvoliť nového člena do Komisie sociálnej a zdravotníckej k 13.02.2015 PhDr. Miriam Ištoňovú, PhD. Komisia pre životné prostredie navrhla ukončiť členstvo v komisii PaedDr. Zuzane Heredošovej na jej vlastnú žiadosť.

K predloženej správe vystúpili:

Poslanec Surgent navrhol prehodnotiť členstvo niektorých členov v rómskej komisii. Primátor odpovedal, nech tak urobí a návrh predloží do nasledujúceho zastupiteľstva.

Po prerokovaní a hlasovaní poslancami: za 12, proti 0, zdržal sa 0, MsZ v Lipanoch prijalo:

Uznesenie 4/2015/XVI.1.

a) volí za člena komisie sociálnej a zdravotníckej PhDr. Miriam Ištoňovú, PhD.,

b) odvoláva členku komisie pre životné prostredie z občanov PaedDr. Zuzanu Heredošovú.

2. Ponuka na odkúpenie akcií spoločnosti Prima banka Slovensko, a.s.

V súlade s rozhodnutím predstavenstva Prima banky Slovensko, a.s. zo dňa 02.02.2015 dostalo mesto Lipany ponuku na odpredaj akcií uvedenej spoločnosti. Mesto Lipany vlastní akcie Prima banky Slovensko, a.s. v počte 10ks v nominálnej hodnote 399,-€ za kus. Ponúkaná kúpna cena je 600,-€ za 1 akciu, celková kúpna cena 6000,-€. V minulom roku prišla ponuka finančnej skupiny na odkúpenie akcií s nevýhodným riešením pre mesto, táto nebola akceptovaná. Mesto Lipany odkúpilo spomínané akcie ešte v roku 1993, kedy banka vystupovala pod názvom Prvá

komunálna banka. Táto banka bola založená slovenskými obcami a špecializovala sa na financovanie miest a obcí. Po desiatich rokoch banka vstupom nového investora zmenila meno na Dexia banka Slovensko a.s. a rozšírila svoju pozíciu aj v inej oblasti nie len komunálnej. V roku 2011 sa novým, väčšinovým vlastníkom banky stala skupina Penta Investments, ktorá v súčasnosti vlastní viac ako 96% akcií. Následne od r. 2012 sa banka premenovala na Prima banku Slovensko, a.s. (zdroj www.primabanka.sk). K 31.12.2013 mali mestá a obce 3,46% podiel na imaní, čo pri rozhodovacej činnosti je nepatrný podiel. Zo 100 200 akcií v nominálnej hodnote 399,-€ za jednu akciu, mesto Lipany vlastní 10 akcií celkom za 3 990€. Dividendy z týchto akcií neboli vyplatené za posledných 7 rokov. V roku 2008 sa banka dostala do straty a prestala vyplácať dividendy. Na základe uvedených skutočností a keďže v najbližších rokoch sa nepredpokladá vyplácanie dividend, uvedená ponuka Prima banky Slovensko, a.s. platná do 20.03.2015 je pre mesto výhodnejšia, predajom mesto získa o 2000€ viac ako je nominálna hodnota akcií.

K predloženej správe vystúpili:

Primátor doplnil, že ponuka bola daná aj v iných obciach a obce predali, nakoľko z celkového počtu akcionárov a vplyvu tvoria obce zanedbateľnú menšinu. Ing. Majtner sa pýtal, ako sa správajú okolité obce. Ing. Tomašková odpovedala, že o región sa nezaujímal, informovala sa v porovnateľných mestách k Lipanom, napr. Spišská Nová Ves a Štrba, už prijali k odpredaju súhlasné uznesenia. Doplnila, že rovnako v posledných rokoch nedostávame vyplatené dividendy ani od VVS, a.s. Primátor uviedol, že nevidí dôvod na ponechanie si 10ks dividend, ktoré máme možnosť výhodne predať.

Po prerokovaní a hlasovaní poslancami: za 12, proti 0, zdržal sa 0, MsZ v Lipanoch prijalo:

Uznesenie 4/2015/XVI.2.

schvaľuje odpredaj 10ks akcií za ponúknutú kúpnu cenu 600,-€ za 1 akciu, v celkovej kúpnej cene 6 000,-€ spoločnosti Prima banka Slovensko a.s., Žilina.

Ing. Tomašková informovala zastupiteľstvo o rozpočtovom opatrení vzťahujúcu sa na rekonštrukciu priestorov v budove Luník na rehabilitačné stredisko. Celkové náklady predstavujú 26635€, pričom v pôvodnom pláne pri menších úpravách bolo vyčlenené v rozpočte 20000€. Chýbajúcich 6635€ bude presunutých z položky rekonštrukcia a modernizácia budov. Toto opatrenie patrí do kompetencie primátora mesta a poslancom je predložené len na oboznámenie sa so zmenou.

XVII. Interpelácie poslancov

Interpelácie z II. MsZ zo dňa 08.01.2015.

Poslanec Surgent žiadal o lepšiu organizáciu zimnej údržby na uliciach, kde je možné odhŕňať sneh na voľnú plochu, nie k plotom. Primátor mesta sa dňa 09.01.2015 stretol s poskytovateľom zimnej údržby a poskytovateľ vysvetlil, že po Kollárovej ulici sa dá ísť z opačného smeru, ale na ulici Jánošíkovej pri novom cintoríne je cesta široká a odhŕňanie by muselo byť realizované opakovane z oboch strán.

Poslankyňa Černická požiadala o osvetlenie prechodu pre chodcov medzi zmrzlinovým stánkom a prvým bytovým domom na námestí. Po odbornej konzultácii s pracovníkom zaoberajúcim sa verejným osvetlením v meste došlo k dohode, že v krátkej dobe (závisí od počasia) bude v danej lokalite osadený ešte jeden stĺp verejného osvetlenia, ktorý bude tvoriť prirodzené pokračovanie verejného osvetlenia v danom úseku.

Ing. Reištetter sa pýtal, či je možné umiestniť spomaľovací pruh pri vstupe do obytnej zóny na Rovinkách. Poslanec Kandráč doplnil, že už dlhší čas je tam značená obytná zóna a napriek tomu sa tam nedodržiava rýchlosť. Stanovisko JUDr. Petra Pellu k danému problému: IBV Rovinky sú obytnou zónou, ktorá je označená príslušným dopravným značením. V roku 2012 bolo na základe požiadavky mesta Lipany vydané zo strany KDI súhlasné stanovisko k umiestneniu dopravného značenia č. „IP 28a“ (Obytná zóna) a č. „IP 28b“ (Koniec obytnej zóny). V obytnej zóne sa smie jazdiť rýchlosťou najviac 20 km/h. Vzhľadom k tomu, že sa jedná o miestnu komunikáciu a s poukázaním na schválené dopravné značenie, možno konštatovať, že sa jedná o komunikáciu funkčnej triedy D 1 (zabezpečuje dopravnú obsluhu urbanizovaného územia vo vnútri zón, ako základných jednotiek sídelného útvaru). Na takejto komunikácii platia zvláštne ustanovenia o premávke v obytnej zóne. Vzhľadom na uvedené skutočnosti je potrebné uviesť, že na tejto komunikácii je možné umiestňovať prvky upokojenia dopravy a to aj napr. navrhované dopravné zariadenie v zmysle ustanovenia §-u 7 ods. 3 písm. d bod. 1) Vyhlášky MV SR č. 9/2009 „spomaľovací prah“. V prvom rade si treba

uvedomiť, že pri dnešnej akcelerácii motorových vozidiel, je umiestnenie spomaľovacieho prahu nie vždy účinným a želateľným prvkom upokojenia dopravy. Ak by mesto chcelo spomaliť vozidlo v konkrétnom mieste, napr. prinútiť spomaliť vozidlo pred Priechodom pre chodcov, tak to bude mať želateľný účinok, avšak ak umiestnime takéto zariadenie na komunikácii o dĺžke niekoľko desiatok alebo stoviek metrov, význam tohto zariadenia sa minie účinku, nakoľko vozidlo už po pár metroch bude mať opäť vysokú rýchlosť, ak bude mať vodič „ťažkú nohu“ na plynovom pedále. Taktiež je potrebné uviesť zo skúseností, že najboľavejšie je umiestnenie tohto zariadenia – výber miesta pre osadenie. To znamená pod oknami ktorého rodinného domu bude umiestnené, pretože toto zariadenie zvyšuje v tomto konkrétnom úseku hlučnosť pri prejazde vozidiel cez neho, taktiež núti vozidlá na tomto úseku cesty zabrzdiť a následne sa rozbiehať, čo je spojené so zvýšeným hlukom vozidiel pri prechádzaní cez uvedené zariadenie, ďalej prašnosť, zvýšenie emisií a v neposlednom rade aj komplikácie spojené so zimnou údržbou komunikácie v tomto bode. Preto je potrebné skutočne veľmi citlivo pristupovať k tejto myšlienke a k možným následným sťažnostiam obyvateľov danej lokality k umiestneniu tohto druhu zariadenia. V neposlednom rade ani finančná stránka tohto riešenia nie je najlacnejšou stránkou (dopravné zariadenie + dopravné značenie) a bola by škoda, ak by to bolo viac na škodu, ako na ošoh. Je plne v kompetencii mesta, ako príslušného cestného správneho orgánu a v prípade, že mesto oficiálne požiada o schválenie tohto druhu dopravného zariadenia na miestnej komunikácii v lokalite IBV Rovinky, po splnení zákonných podmienok KDI nebude mať námietky k jeho osadeniu.

Ing. Kožuško poukázal na problém s nerešpektovaním vyhradených parkovacích miest na ulici Pod kopaninou. Prednosta úradu navrhol, aby sa pri následnom preznačovaní parkovacích miest na ulici Pod kopaninou v budúcnosti zväčšili hranice štandardných rozmerov parkovacích miest. V pláne práce stavebnej komisie v mesiaci máj je jedným z bodov komplexné riešenie parkovania v meste.

V rámci interpelácií vystúpili:

Poslanec Surgent poznamenal na tému zimnej údržby, že je zle poskytovaná služba, firma na Jánošíkovej ulici pri cestnom vjazde z I/68 odhrnie len jeden pruh. Primátor odpovedal, že pôsobenie zimnej údržby sa prehodnotí po sezóne, samotný primátor eviduje niekoľko výhrad k poskytovanej službe.

Poslankyňa Černická informovala o tom, že podá za bytový dom písomnú žiadosť o orezanie stromov za bytovým domom, upozornila na to, že v meste chýba pravidelná a systematická starostlivosť o dreviny. Pri revitalizácii centra mesta sa pozabudlo na úpravu cesty okolo tržnice k bytovému domu, cesta je vytlčená a nezjazdná.

PaedDr. Mochňáková upozornila na nevyhovujúci stav frekventovaných schodov okolo kríža oproti čerpacej stanici. Tiež upozornila na chýbajúci chodník na Hviezdoslavovej ulici smerom na Gl'ace.

Poslanec Babjak tlmočil požiadavku občanov Tehelnej ulice o zabezpečenie pozdĺžneho parkovania na tejto ulici.

Ing. Majtner upriamil na reorganizáciu celej dopravy zo Štúrovej ulice cez Tehelnú na Sabinovskú.

Ing. Tejbus oponoval poslancovi Babjakovi a potvrdil, že susedia sú proti zaberaniu zelene na účely parkovania.

Mgr. Verešpejová poukázala na potrebu informačnej tabule o jednodňových ambulanciách na budove Lunik.

Poslanec Kandráč poukázal na problém s vodou vznikajúci na Hviezdoslavovej ulici z topiaceho sa snehu a na zaplavovanie záhrad a domov. Doplnil, že občania v ulici oproti charitnému domu sa sťažujú aj na zle poskytovanú zimnú údržbu.

Poslanec Fedák požiadal o zabezpečenie pokračovania chodníka na Mlynskej ulici a o osadenie spomaľovacieho zariadenia na konci tejto ulice pri výjazde k jazerám. Pýtal sa aj na možné napojenie a vybudovanie cestného napojenia poza tzv. Bakošovu záhradu okolo RKC s výjazdom pri bývalom Autodružstve.

Poslanec Babjak tlmočil požiadavku občanov z Jarkovej ulice o rozšírenie verejného osvetlenia pri bytovom dome č. 4 a tiež o rozšírenie osvetlenia za OD Tília.

Poslanec Surgent požiadal o opravu vjazdu z hlavnej cesty I/68 na parkovisko pri novom cintoríne.

XVIII. Záver

Primátor ukončil zasadnutie o 19.20 hodine. Nasledujúce zasadnutie zastupiteľstva sa bude konať dňa 26.03.2015.

Ing. Vladimír Jánošík, v.r.
primátor mesta

Mgr. Emil Jacko, v.r.
prednosta MsÚ

Overovatelia: Peter Kandráč, v.r.
Anna Černická, v.r.

Zapísala: Katarína Dulinová