

Z Á P I S N I C A

z VIII. zasadnutia mestského zastupiteľstva v Lipanoch zo dňa 18.06.2015

Prítomní: Vladimír Babjak, Anna Černická, Peter Fedák, Ing. Miloš Kožuško, Ing. Jozef Majtner, PaedDr. Gabriela Mochňáková, Ing. Peter Tejbus, PhDr. Viera Urdová, Mgr. Ľudmila Verešpejová, Ľudovít Surgent.

Ospravedlnení z úvodu: Ing. Stanislav Reištetter, Peter Kandráč.

I. Úvod. VIII. zasadnutie MsZ otvoril a viedol primátor mesta, Ing. Vladimír Jánošík. Na zasadaní boli prítomní 10. Z úvodu boli ospravedlnení Ing. Stanislav Reištetter a Peter Kandráč.

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci: Ing. Miloš Kožuško a Anna Černická.

Do návrhovej komisie boli zvolení poslanci: Ľudovít Surgent, Ing. Peter Tejbus a Peter Fedák.

Primátor v úvode navrhol poslancom MsZ doplniť materiály v bode XII. Rôzne o materiál k projektu Modernizácia verejného osvetlenia a Technické služby – navrhované zmeny v orgánoch spoločnosti. V bode XIII. Interpelácie poslancov upozornil na doplnený prehľad o hospodárení v lesoch a verejná zeleň. Doplnená je tu aj informácia o možnosti zapojenia sa Technických služieb do projektu v rámci ozdravných opatrení. Ing. Kožuško navrhol doplniť program VIII. MsZ o informácie týkajúce sa Geotermálneho vrtu. Primátor uviedol, že zo strategických dôvodov informácie o Geotermálnom vrte podá po zasadnutí MsZ bez účasti verejnosti. Za podanie informácie po zasadnutí MsZ bolo 9 poslancov, 1 sa zdržal a 2 poslanci nehlasovali. Počas úvodu prišli na zasadnutie poslanci Ing. Reištetter a Kandráč. Ing. Majtner vyjadril nesúhlas s doplnením bodu XII. Rôzne ohľadne Technických služieb, nakoľko sa podľa jeho názoru jedná o dôležitú problematiku. Primátor mesta uviedol, že tento bod bol doplnený vzhľadom na skutočnosť, že k 15.6.2015 sa konateľ spoločnosti PhDr. Jozef Križalkovič vzdal tejto funkcie. Primátor navrhol o doplnenom materiáli rokovať a diskutovať. Ak nebude možné dospieť k nejakému záveru resp. súhlasu a jednotnosti MsZ uznesenie neschváli alebo ho stiahneme z programu. Za ponechanie bodu v programe VIII. MsZ hlasovalo 7 poslancov, proti bol 1 poslanec a zdržali sa 4 poslanci. Za celkový program VIII. MsZ uvedený v pozvánke a doplnené body hlasovalo za 12 poslancov.

O zasadnutí mestskej rady informovala zástupkyňa primátora PhDr. Viera Urdová. Dňa 21.05.2015 sa konalo štvrté zasadnutie mestskej rady, na ktorom členovia schválili finančné ocenenie pre darcov krvi z Lipian za rok 2014 a prerokovali program dnešného zasadnutia mestského zastupiteľstva.

Následne primátor informoval o činnosti úradu a vykonaných služobných cestách. Uviedol, že dňa 9.5.2015 sa konalo slávnostné zastupiteľstvo, 11.-13.5.2015 sa prednosta MsÚ zúčastnil školenia v Podbanskom, 20.5.2015 sa primátor zúčastnil Rady ZMOS-u v Bratislave v rámci tejto pracovnej cesty pán primátor navštívil s pánom Križalkovičom Ministerstvo pôdohospodárstva, kde jednali ohľadom nevyplatenej splátky za projekt Revitalizácia centra mesta, 21.5.2015 sa uskutočnilo pracovné stretnutie pána prednostu k problematike Rožkovanských rybníkov, v tento deň bolo aj štvrté zasadnutie MsR, 25.5.2015 sa pán primátor stretol s pánom Bindasom kvôli projektu verejného osvetlenia, 28.5.2015 sa konal kontrolný deň na Lipianskom potoku, 2.6.2015 sa konalo stretnutie k projektu EVROVELO a školenie k novému zákonu o odpadoch, 5.6.2015 sa uskutočnilo stretnutie s pánom Schneiderom, 11.-12.6.2015 sa pán prednosta zúčastnil na školení prednostov vo Vyhniach, 11.6.2015 sa na MsÚ konalo stretnutie s pánom Čechom k príprave ďalšej bytovej jednotky, 15.6.2015 bola Rada ZOHT a MAS (Miestnej akčnej skupiny), v tento deň sa uskutočnilo v poradí druhé stretnutie so všetkými subjektmi v meste, ktoré sa aspoň čiastočne zaoberajú rómskou problematikou, 16.6.2015 sa primátor zúčastnil zasadnutia VÚC k téme rozdelenia finančných prostriedkov z európskej centrálnej banky na opravu ciest a prejednané bolo aj vyradenie školského internátu SOŠ zo siete škôl. Z činnosti úradu pán primátor upozornil na prebiehajúce stretnutia k zmene v územnom pláne a snahu o naplánovanie investícií do projektov.

Informáciu o plnení uznesení MsZ podal hlavný kontrolór Ing. Turák. Informoval, že

že uznesenie č. 6/2015/VI Situácia v marginalizovanej komunite Za traťou – prebieha, 6/2015/VII/1 Nakladanie s majetkom mesta 1. Predaj stavebných pozemkov na Rovinkách – prebieha, 6/215/VII/2 Predaj majetku mesta – prebieha, 6/2015/VII/3 Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže – splnené, 6/2015/VII/4 Zámena pozemkov – splnené, 6/2015/VII/5 Návrh na určenie spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta – prebieha – vyhodnotené v komisii – predložené na rokovanie MsZ, 6/2015/VII/6 Výstavba multifunkčného ihriska – zámer – a), b) - splnené, c) – prebieha, 6/2015/VII/7 Predaj majetku – prebieha, 6/2015/XI Vstup mesta Lipany do združenia euroregiónu Tatry – prebieha, 6/2015/XII/3 Nájom mestských bytov – splnené, 6/2015/XII/4 Informácia o stave realizácie bytového domu a IS Šejba – splnené, 6/2015/XII/5 Stav realizácie prác na IBV Rovinky – 2b. etapa – splnené. Uznesenie 5/2015/III.a Nakladanie s majetkom mesta 1. Predaj stavebných pozemkov na Rovinkách – prebieha, 5/2015/III.b 2. Zámer predaja stavebného pozemku na Rovinkách – splnené uznesením č. 6/2015/VII/1 zo dňa 07.05.2015, 5/2015/III/c – splnené uznesením č. 6/2015/VII/2 zo dňa 07.05.2015. Uznesenie 4/2015/XII/5. Zámenná zmluva – prebieha, 4/2015/XIII/c – prebieha. Uznesenie 3/2015/I. Cessia a intercessia investorstva – prebieha, 3/2015/II. Informácia o stave prípravy HBV Šejba – prebieha – žiadosti podané. Uznesenie 2/2015/VII/1. Nakladanie s majetkom mesta 1. Využitie športovej haly s umelou trávou c) – prebieha, uznesenie 2/2015/VIII. Rozdelenie dotácií I) – prebieha. Uznesenie 39/2014/IX. Prefinancovanie projektu Revitalizácia centra mesta Lipany, kód ITMS 22140120137 – prebieha. Dohoda o ukončení podpísaná Uznesenie 33/2014/XIII. Stav bytového fondu a bytová politika mesta – prebieha. Uznesenie 32/2014/XXIII. Vstup do OOCR – Zrušené uznesením č. 6/2015/XII/2 zo dňa 07.05.2015. Uznesenie 21/2013/VI. b/1. Informácia o projektoch podporovaných z fondov – prebieha, 21/2013/VI. b/2,3,4 – prebieha, 21/2013/VI/c – prebieha súdne konanie. Uznesenie 18/2012/V.2. Zámer predaja pozemku – prebieha - predĺženie termínu zrealizovania zámeru do 31.12.2016 uznesením č. 38/2014/II.3. zo dňa 02.10.2014.

Po prerokovaní a hlasovaní poslancami MsZ v Lipanoch prijalo:

Uznesenie 8/2015/I.

- a) **berie na vedomie** informáciu o zasadnutí mestskej rady,
- b) **berie na vedomie** informáciu o činnosti mestského úradu a služobných cestách,
- c) **berie na vedomie** informáciu o plnení uznesení mestského zastupiteľstva.

II. Pripravenosť škôl na nový školský rok

Správu o pripravenosti škôl predniesla pani Špyrková. Uviedla, že obe základné školy v školskom roku 2015/2016 predpokladajú mierny nárast žiakov. Výchovno-vzdelávací proces bude zabezpečený kvalifikovanými pedagogickými zamestnancami. Obe školy budú pokračovať vo svojom zameraní a voliteľné hodiny použijú na dotvorenie školského vzdelávacieho programu. Pedagógovia budú pokračovať vo svojich vzdelávacích aktivitách. Materiálno-technické zabezpečenie škôl je na veľmi dobrej úrovni. Postupne školy budú učebne dopĺňať modernými učebnými pomôckami. V základnej umeleckej škole nepredpokladajú pokles žiakov. Od 01.09.2015 začína platiť inovovaný školský vzdelávací program, v ktorom budú zahrnuté nové vzdelávacie štandardy, povinná vybavenosť učební. Kvalifikáciu si dopĺňajú dvaja učitelia v hudobnom odbore a traja učitelia v tanečnom odbore. ZUŠ plánuje celkové zateplenie budovy, doplnia IKT, akustickú úpravu učební v suteréne. Aj pre MŠ platí od 01.09.2015 inovovaný školský vzdelávací program. Naše škôlky sa nezapojili do pilotného projektu, čo sa týka overovania školského vzdelávacieho programu. Majú dostatočný počet detí. V niektorých prípadoch sú triedy preplnené. Výchovno-vzdelávací proces bude zabezpečený kvalifikovanými pedagogickými zamestnancami. Školské vzdelávacie programy budú doplnené o regionálne prvky, prvky súvisiace so zdravým životným štýlom, environmentálne prvky a multikultúrnu výchovu a samotnú prípravu detí do základnej školy. MŠ plánujú uskutočniť hygienické maľby, rekonštruovať šatne, výmenu nábytku, opraviť oplotenie školského areálu.

K predloženej správe vystúpili:

PaedDr. Mochňáková, ktorá sa spýtala na dôvod znižovania odbornosti na ZŠ Hviezdoslavova 1. Mgr. Palenčár uviedol, že pri určovaní úväzkov sa vzhľadom na nízky počet žiakov, tieto úväzky kombinujú tak, že ich vyučujú pedagógovia bez odbornej špecializácie. PaedDr. Mochňáková uviedla, že ak škola nebude mať zabezpečenú odbornú a kvalifikačnú stránku, nových žiakov si nepriláka. Primátor sa opýtal, ktoré predmety nie sú po odbornej stránke pokryté. Mgr. Palenčár uviedol, že ide predovšetkým o predmety ako informatika, geografia a hudobná výchova. PaedDr. Mochňáková sa opýtala, prečo sa MŠ nezapojili do inovačného programu. Mgr. Urbanová a Mgr. Bencová uviedli, že už v minulosti k pilotáži neboli vypracované žiadne príručky alebo metodiky, ktoré by im pri vypracovaní pomohli. Vzhľadom na nepripravenosť a absenciu školení sa MŠ do pilotáže rozhodli nezapojiť.

Po prerokovaní poslancami MsZ v Lipanoch prijalo:

Uznesenie 8/2015/II.

berie na vedomie Informáciu o pripravenosti škôl na nový školský rok.

III. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Lipany o školských obvodoch základných škôl

Primátor na vysvetlenie uviedol, že v januári bol schvaľovaný školský obvod Torysa, školské obvody sa vytvárali so vzdialenejšími obcami preto, aby vyšli v ústrety žiakom, lebo systém školských obvodov je nastavený tak, že kde je schválený obvod je schválené aj cestovné avšak to spustilo nevôľu obce Kyjov, Šarišské Jastrabie, Krivany a Torysa kde si obce navzájom začali rušiť obvody. Starosta z Krivian požiadal ministerstvo školstva o vysvetlenie, či takýto obvod môže vzniknúť. Ministerstvo dalo odpoveď, že neodporúča uzatvárať školský obvod so školami, ak je medzi obcou Lipany a Torysa ešte nejaká iná základná škola.

K predloženej správe vystúpili: Ing. Kožuško sa spýtal, či zrušením školských obvodov nedôjde k zníženiu počtu žiakov. Primátor uviedol, že naše školy ponúkajú v porovnaní s obecnými školami také krúžky a špecifiká, pre ktoré do našich škôl budú žiaci aj naďalej dochádzať.

Po prerokovaní a hlasovaní poslancami: za 12, proti 0, zdržal sa 0, MsZ v Lipanoch prijalo:

Uznesenie 8/2015/III.

schvaľuje Novelu VZN o školských obvodoch základných škôl.

IV. Statická a dynamická doprava v meste

Správu predniesol poslanec Ing. Tejbus. V krátkosti uviedol, že správa obsahuje popis stavieb, ktoré sú ukončené alebo sa nachádzajú v štádiu realizácie. V závere správy je popis nových úloh, ktorými je potrebné sa zaoberať v spolupráci s pracovníkmi stavebného úradu a dopravného projektanta. Primátor doplnil, že v rámci PHSR sa momentálne pracuje na preložke cesty v smere za poštou a mesto sa bude zaoberať intenzitou cestnej dopravy v okrajových častiach mesta. Zástupkyňa primátora prečítala výsledky projektu, ktorý žiaci vypracovali v rámci dňa zeme. Sledovali vybrané ulice a frekvenciu áut na nich v rôznych časových intervaloch. Primátor potom poďakoval riaditeľke gymnázia a študentom za spracovanie tejto správy.

K predloženej správe vystúpili:

P. Fedák poukázal na zvýšenú frekvenciu áut cez víkendy a v letnej sezóne na Mlynskej ulici smerom k Rožkovanským jazerám. Ing. Majtner požiadal poslanecký zbor o riešenie stavu prejazdu cez Tehelnú ulicu. Následkom vybudovania nového privádzača do mesta obyvateľia Štúrovej ulice intenzívnejšie využívajú možnosť prejazdu do centra mesta cez Tehelnú ulicu. Navrhol situáciu riešiť vhodnou formou dopravného značenia alebo zmenou trasy odborne spôsobilou osobou. Primátor doplnil, že buď sa to bude riešiť čiastočne alebo komplexne. Poslanci diskutovali a navrhovali riešenia k danej problematike. Primátor uzatvoril tento bod návrhom na vypracovanie stanoviska dopravného projektanta.

Ing. Kožuško poukázal na problém zaparkovaných áut po pravej strane pri výjazde od MŠ Centrum. V čase príchodu a odchodu detí zo škôlky, dochádza ku kolíziám áut. Navrhol osadiť

značku zákaz státia. Poslanec Fedák navrhol obmedziť rýchlosť na Mlynskej ulici spomaľovačom.

Po prerokovaní poslancami MsZ v Lipanoch prijalo:

Uznesenie 8/2015/IV.

berie na vedomie správu o statickej a dynamickej doprave v meste.

ukladá oddeleniu výstavby, územného plánu a životného prostredia dať vypracovať stanovisko dopravnému projektantovi k problematike na Tehelnej ulici, pri MŠ Centrum a na Mlynskej ulici.

V. Záverečný účet mesta

Správu o záverečnom účte mesta predniesla Ing. Tomašková. Záverečný účet bol zostavený podľa príslušných ustanovení zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení zmien a noviel. Jednotlivé povinné súčasti sú podrobne opísané v textovej správe záverečného účtu a v prílohách. Návrh záverečného účtu bol zverejnený 15 dní pred jeho prerokovaním v mestskom zastupiteľstve na úradnej tabuli mesta a na internetovej stránke mesta na verejné pripomienkovanie.

Hodnotenie rozpočtu

Mesto Lipany sa v minulom roku riadilo rozpočtom schváleným mestským zastupiteľstvom dňa 17.12.2013. Počítal s objemom príjmov 7 669 900 eur a sumou na výdavky 7 560 055 eur, čo zabezpečovalo prebytok +109 845 eur po zapojení finančných operácií. Počas roka 2014 prešiel schválený rozpočet štyrmi zmenami schválenými mestským zastupiteľstvom a šiestimi rozpočtovými opatreniami schválenými primátorom mesta. Väčšie úpravy rozpočtu boli dňa 3.7.2014 schválené mestským zastupiteľstvom na uvoľnenie čerpania rezervného fondu na záchranné práce pri povodni a schválené bolo prijatie úveru na splátku preklenovacieho eurofond úveru slúžiaceho na spolufinancovanie projektov z EÚ. Výrazné zmeny zo dňa 28.8.2015 schválené mestským zastupiteľstvom, ako napríklad zapracovanie sankčných úrokov za neplnenie zmluvných podmienok, očakávané dotácie zo ŠR na obnovu v lesnom hospodárstve, na rekonštrukciu lesnej cesty, na rekonštrukciu ZUŠ, na splaškovú kanalizáciu, ovplyvnili výslednú sumu upraveného rozpočtu takmer o 2 mil. eur oproti schválenému rozpočtu. Postupne po uvedených úpravách bol objem príjmov zmenený na sumu 9 357 969 eur a objem výdavkov na sumu 9 357 969 eur do vyrovnaného rozpočtu. Pozn*všetky zmeny sú podrobne rozpísané v textovej správe.

Rozbor plnenia príjmov

Mesto v minulom roku dosiahlo **celkové príjmy** v objeme **6 551 463 eur, plnenie na 70%**. Do konca roka situáciu zhoršilo nenaplnenie kapitálových príjmov.

Bežné príjmy dosiahli sumu **5 465 145 eur, plnenie na 89,8%**. V štruktúre bežných príjmov významnú časť tvoria **daňové príjmy**, hlavne výnosy podielových daní prichádzajúce zo ŠR, dosiahnutá skutočnosť 2 410 856 eur, plnenie na 101% s prírastkom do rozpočtu +30 856 eur (oproti roku 2013 bol medziročný nárast o +182 981 eur). V priebehu roka bol mesačný prísun výnosov vyrovnaný, najväčší výpadok bol v mesiacoch máj, jún. U dane z nehnuteľnosti bol vyšší predpis ako v roku 2013, výber dane bol percentuálne nižší ako v roku 2013 hlavne u právnických osôb. Pri poplatku za odpad zaznamenávame mierne zhoršenie ako v predchádzajúcom roku, výber bol na 87%, v roku 2013 bol 90%, vzrástol medziročne objem nedoplatkov o 1 710 eur. Daň za psa bola zaznamenaná s vyšším výberom. Od roku 2014 bola zavedená daň z ubytovania, z predpokladaných 3 tis.eur bola skutočnosť 1 354 eur. V priebehu roka boli vyrubované sankčné úroky za oneskorené platby dane a poplatku za odpad, prebiehajú exekučné konania a na stránke mesta je zverejnený zoznam neplatičov. **Nedaňové príjmy** z nájmu majetku hlavne bytov, nebytových priestorov, pozemkov, za energetické zariadenia dosiahli objem 354tis.eur, splnené na 92%, rátať sa s príjmom za užívanie geotermálnej vody. Administratívne poplatky boli dosiahnuté v objeme 169 tis. eur a u RO 108 tis. eur., plnenie na 53%, očakávané boli sankčné úroky za nesplnenie zmluvných podmienok pri vrte v sume 263 tis. eur. Ostatné nedaňové príjmy ako náhrady z poistných plnení, výťažky lotérie, dobropisy a vrátky predstavovali sumu 108 807 eur. Oblasť **grantov a transferov** dosiahla sumu 2 133 093 eur, najvyššia suma pripadla na školstvo 1 762 704 eur. Oproti obvyklým dotáciám na podporu zamestnanosti, na

prenesený výkon, na hmotnú núdzu, na osobitného príjemcu, na terénnu sociálnu prácu, na chránené dielne a podobne, prišla dotácia na rómske hliadky, na vybavenie knižnice, na memoriál A. Repl'a, na voľby. Neprišli však peniaze na záchranné práce pri povodni očakávané v sume 220 850 eur a dotácia na obnovu lesa, plnenie grantov bolo na 85 %.

Kapitálové príjmy dosiahli skutočnosť vo výške **183 810 eur, plnenie na 8%**. Tvoria ich príjmy z predaja majetku napr. predaj inžinierskych sietí IBV Rovinky, predaj pozemkov a budovy na Komenského ul., za pozemky na Rovinkách (očakávané 154,6 tis. eur, skutočnosť 24,6 tis. eur) a z ostatných majetkových usporiadaní, ako aj za splátky kúpy bytov. Rozpočet **kapitálových grantov a transferov** stanovený na 1.994 882 eur, dosiahnutá skutočnosť 11 000 eur z dotácie na rozšírenie kamerového systému, predstavuje 1% plnenie rozpočtu, znamená to najvyšší výpadok príjmov. Tento výpadok príjmov zapríčinil presun začatia projektu „Úprav lipianskeho potoka“ do roku 2015, neschválenie projektu rekonštrukcie lesnej cesty, nezačatie s projektom splaškovej kanalizácie, neschválenie dotácie na rekonštrukciu ZUŠ, ako aj finančné ukončenie projektu „Revitalizácia centra mesta“ naďalej pokračuje do roku 2015.

Príjmové finančné operácie dosiahnuté v sume **902 507 eur, plnenie na 100%** tvorí prebytok hospodárenia z predchádzajúceho roka v objeme 294 577 eur určený na kapitálové výdavky, účelové prostriedky na prenesený výkon na dočerpanie do marca 31.3.2014 v sume 48 955 eur, uvoľnenie rezervného fondu na záchranné práce pri povodni v sume 80 tis. eur a prijatie úveru na úhradu splátky eurofond úveru slúžiaceho na spolufinancovanie projektov.

Rozbor plnenia výdavkov

Výdavky celkom boli čerpané vo výške **6 392 765 eur, čerpanie 68%**. Najnižšie čerpanie bolo zaznamenané u kapitálových výdavkov.

Bežné výdavky v sume **5 233 733 eur, čerpanie na 90%** boli určené na zabezpečenie úloh vyplývajúcich zo zákona o obecnom zriadení, t.j. samosprávne funkcie, chod mestského úradu, čistotu mesta, údržbu miestnych komunikácií, zimnú údržbu, údržbu a obnovu verejnej zelene, verejné osvetlenie, odvoz a likvidáciu odpadu, starostlivosť o bytový a nebytový fond, zabezpečenie bezpečnosti v meste pomocou mestskej polície a kamerového systému, starostlivosť o kultúrne a športové vyžitie občanov, o školstvo a plnenie mnohých ďalších úloh v oblasti preneseného výkonu zo štátu. (Výdavky na tieto činnosti sú podrobne uvedené v prehľade podľa jednotlivých stredísk, ale aj na jednotlivé programy). Podľa EK 610- mzdy boli čerpané v sume 985 765 eur, čo predstavuje 35 % podiel na BV, EK 620-poistné odvody čerpanie vo výške 364 563 eur, podiel na BV 13%, EK 630-tovary a služby čerpanie v sume 1 231 087 eur, podiel na BV 44%, EK 640- náhrady, transfery dosiahli sumu 180 668 eur, podiel na BV 6%, EK 650- splátky úrokov a platieb súvisiacich s úvermi dosiahli výšku 51 051 eur, podiel na BV 2%. Prehľad niektorých položiek: V priebehu roka 2014 boli v rámci tovarov a služieb bežné výdavky čerpané v rámci výstavby na prípravnú dokumentáciu pre projekt Obnova lesného hospodárstva a rekonštrukcia lesnej cesty, vypracovanie žiadosti o NFP na Splaškovú kanalizáciu, aktualizáciu ÚPN-O, znalecké posudky ku majetkovým vyrovnaniam, na všeobecné a špeciálne služby, na znalecké posudky. Spolu na tieto práce bolo použitých 23 040 eur. Realizácia údržby miestnych komunikácií bola v celkovej sume 58 608 eur, zimná údržba 12 841 eur, na údržbu ciest a chodníkov bolo použitých 8 357 eur, na údržbu komunikácie ku ŠJ na Hviezdoslavovej ul. 3 954 eur, na chodník ku gréckokatolíckemu kostolu 4 269 eur, zrážková voda z komunikácií v sume 22 575 eur, za prenájom autobusového nástupišťa od železnice 4 639 eur, za materiál na údržbu a na dopravné značky 1 029 eur. Odvoz komunálneho odpadu v roku 2014 zabezpečovala firma Envi-Geos Nitra. Za zber, zneškodnenie odpadu bolo zaplatených 101 468 eur, čo je o 11 500 eur viac oproti predchádzajúcemu roku. Došlo síce k zníženiu množstva odpadu, ale vo výdavkoch sa prejavila zmena dodávateľa služby v cene za objem vyprodukovaného odpadu, hlavne odvoz a likvidáciu odpadu, za prenájom odpadových nádob. Na údržbu mestského bytového fondu bolo použitých 24 127 eur, čo je o 16 403 eur viac ako v roku 2013, nárast údržby hlavne u nájomných bytov Za traťou. Verejná zeleň sa podieľala na čerpaní v objeme 76 200 eur. Úprava zelene bola zabezpečovaná dodávateľským spôsobom v objeme 12 134 eur, čo je

o 3 470 eur viac ako v roku 2013. U verejného osvetlenia prevažnú časť tvorí úhrada za spotrebovanú elektrickú energiu 27 259 eur, oproti 38 636,75 eur v roku 2013, je úspora 11 378 eur. Vo vyúčtovaní spotreby elektrickej energie sa začala prejavovať úspora po zhodnotení projektu rekonštrukcie verejného osvetlenia a výmeny úsporných žiariviek. Na materiál na kúpalisko, štadión, športoviská bol v sume 6 752 eur, údržba športovísk 8 215 eur. Na prevádzkovanie autobusu konkrétne na zákonné poistenie, servis, náhradné súčiastky bolo uhradených 2 743 eur. Činnosť v oblasti kultúry a športu je zastrešovaná referátom kultúry a športu na MsÚ, ktoré vyčerpalo 66 309 eur, prevádzkové výdavky 32 042 eur, v tom na kultúrne podujatia bolo použitých 13 345 eur, oproti 7 929 eur v roku 2013, na športové podujatia 1 967 eur, na Aktuality lipianskej radnice s nákladom 1500ks výtlačkov boli výdavky 9 164 eur, oproti 9 230 eur za rok 2013. Na údržbu, správu cintorínov, vodu a energiu v dome smútku bolo v minulom roku vyčerpaných 21 931 eur, v tom správa domu smútku a cintorínov 16 133 eur. Na financovanie škôl, školských zariadení, školského úradu a úradovne školstva poukázalo mesto v minulom roku 3 153 392 eur, v tom na bežné výdavky 3 141 820 eur a 11 572 eur na kapitálové výdavky. Na prenesený výkon pre školy prišlo zo ŠR 1 700 378 eur, na školský úrad 25 732 eur, na úradovňu školstva zaslali obce 26 630 eur, na CVČ od obcí prišlo 14 182 eur, na dofinancovanie bežných výdavkov z rozpočtu mesta išlo 1 374 898 eur, v tom na súkromnú špeciálnu poradňu 68 832 eur. Na úradovňu sociálnych služieb išlo 15 046 eur, na opatrovateľskú službu 50 720 eur, na bežnú prevádzku rómskeho komunitného centra bolo uhradených 7 969 eur a na terénnu sociálnu prácu bolo použitých 55 017 eur, z toho 35 957,56 eur bolo refundovaných z Európskeho sociálneho fondu a ŠR prostredníctvom projektu, zvyšných 19 060 eur bolo z vlastných zdrojov mesta určené na spolufinancovanie. Na inštitút osobitného príjemcu a na hmotnú núdzu bol príspevok zo štátneho rozpočtu v objeme 213 897 eur, celkové výdavky boli v sume 213 589 eur, v hygienickom centre boli výdavky 2 201 eur, čo je o 964 eur menej oproti roku 2013.

Kapitálové výdavky boli v objeme **476 837 eur, čerpanie na 17%**. Najdôležitejšie akcie v minulom roku boli kúpa pozemkov na Šejbe, poskytnutá kapitálová dotácia pre farský úrad na pastoračný dom, kúpa pozemkov od ŽSR na autobusovej stanici, rekonštrukcia komunikácie na Komenského ul., rekonštrukcia sociálnych zariadení v budove Medicum, úprava priestorov v ZUŠ, kde vznikli nové triedy z garážových priestorov, zabezpečila sa úprava sociálnych zariadení, rozšírili sa priestory v Luníku na ambulancie, čiastočne sa vymenili okná v Tíllii a v Luníku, pripravil sa podklad na cyklistický chodník v lokalite Rovinky, za projektové dokumentácie bolo uhradených 17 tis.eur. V priebehu roka prebiehala kontrola dokumentácie verejného obstarávania k projektu úprava Lipianskeho potoka, z uvedeného dôvodu projekt bol pozastavený. Taktiež sa nerealizovali projekty splaškovej kanalizácie, inžinierske siete Rovinky, rekonštrukcia lesnej cesty, modernizácia kamerového systému, rekonštrukcia budovy ZUŠ z dotácie, presun do roku 2015. U niektorých neboli schválené dotácie.

V rámci **finančných operácií** v sume **682 194 eur, čerpanie na 100%**, sú započítané splátky bankového úveru na IBV Rovinky splatného v roku 2018, splátky úverov zo ŠFRB na nájomné byty na Hviezdoslavovej a Štúrovej ul., splátky úveru z environmentálneho fondu na vrt, splátka eurofond úveru z nového úveru od SLSP.

*Pozn. podrobne sú príjmy a výdavky uvedené v textovej správe v tabuľkovej prílohe.

Rozdelenie hospodárskeho výsledku

Rozpočet mesta	Príjmy v € za r.2014	Výdavky v € za r.2014	Hospodárenie mesta v roku 2014
Bežný rozpočet	5 465 145,06	5 233 733,49	231 411,57
Kapitálový rozpočet	183 810,63	476 837,38	-293 026,75
Spolu BR+KR	5 648 955,69	5 710 570,87	-61 615,18

Finančné operácie	902 507,56	682 194,33	220 313,23
Spolu BR+KR+FO	6 551 463,25	6 392 765,20	158 698,05

Mesto ukončilo minuloročné **hospodárenie s prebytkom +158 698 eur** po zapojení finančných operácií. Bežný a kapitálový rozpočet je schodkový -61 615,18 eur. Tento schodok je vykrytý z rezervného fondu. Zostatok finančných prostriedkov určený na použitie súhlasí so zdrojmi čo sú zostatky v pokladni a na účtoch mesta k 31.12.2014. Z prebytku boli vyčlenené účelové prostriedky v sume 50 510,84 eur na dočerpanie do 31.3.2015. Suma 40 000 eur je navrhovaná na prevedenie do rezervného fondu ako dobrovoľný prídel, suma 1 030 eur bude tvoriť odvod do účelového fondu, suma 15 466,70 eur na tvorbu fondu údržby nájomných bytov. Zostatok finančných prostriedkov po schválení MsZ v sume 106 495,52 eur bude zapojený do rozpočtu na kapitálové výdavky realizované v roku 2015.

Prehľad o stave a vývoji dlhu

Mesto Lipany dosiahlo skutočnú výšku úverov započítavaných do dlhu v objeme **1 171 871,92 eur** v tom bankové úvery sú vo výške 729 569,16 eur a úver z Environmentálneho fondu v objeme 442 302,76 eur, (podľa posledných usmernení sa taktiež započítava do dlhu). Podľa zákona o rozpočtových pravidlách nesmie táto suma presiahnuť 60% skutočných bežných príjmov z predchádzajúceho rozpočtového roka. V roku 2013 boli bežné príjmy vo výške 5 185 265,80 eur (bez príjmov RO mesta), z toho 60% tvorí sumu **3 111 159,48 eur**. Skutočná výška splátok v roku 2014 bola **585 162,14 eur istina + 24 124,08 eur úroky s poplatkami**. Podľa zákona o rozpočtových pravidlách nesmie táto suma presiahnuť 25% skutočných bežných príjmov z predchádzajúceho rozpočtového roka. Pre mesto Lipany 25% zo skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka predstavuje sumu **1 296 316,45 eur**. Z uvedeného vyplýva, že mesto Lipany v prípade potreby podľa zákona o rozpočtových pravidlách spĺňa podmienky pre prijatie úveru.

Záver auditorskej spoločnosti HIREKON, s.r.o. v auditorskej správe.

Účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie účtovnej jednotky mesto Lipany k 31.12.2014 a výsledky jej hospodárenia za rok končiaci sú k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve. Na základe overenia dodržiavania povinností požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách platných v SR pre územnú samosprávu v znení neskorších predpisov konštatujeme, že mesto Lipany konalo v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

Ďalej správu doplnil hlavný kontrolór o svoje stanovisko. Odborné stanovisko spracoval na základe predloženého návrhu záverečného účtu Mesta Lipany za rok 2014. Hlavný kontrolór v stanovisku hodnotí: náležitosti návrhu záverečného účtu obce, údaje o plnení rozpočtu, aktíva a pasíva, stav a vývoj dlhu, hospodárenie príspevkových organizácií v pôsobnosti obce, poskytnuté dotácie podľa jednotlivých príjemcov, náklady a výnosy podnikateľskej činnosti a hodnotenie plnenia programov obce. Predložený návrh záverečného účtu bol spracovaný podľa § 16 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Návrh záverečného účtu obsahuje údaje o plnení programov a podprogramov vo vzťahu k rozpočtu na strane výdavkov. Výdavky rozpočtu mesta boli alokované do 9 programov, ktoré sa vnútorne členili na podprogramy a aktivity s definovaním zámerov a cieľov, ktorých plnenie sa monitoruje a hodnotí merateľným ukazovateľom. Celkové výdavky na programy boli v roku 2014 v sume 6 392 765 € (68,31%). Najnižšie výdavky v percentuálnom vyjadrení boli v Programe 1 Rozvoj mesta 567 227 € (19 %). Vo väčšine programov boli výdavky čerpané na 98 a 99 %, pričom najvyššie výdavky vo finančnom vyjadrení boli v programe 9 Vzdelávanie 3 141 470 € (98%). Návrh záverečného účtu Mesta Lipany za rok 2014 je spracovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami § 16 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a obsahuje všetky predpísané náležitosti podľa § 16 ods. 5 citovaného zákona. Návrh záverečného účtu Mesta Lipany za rok 2014 v zmysle § 9 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a § 16 ods. 9 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy bol zverejnený najmenej na 15 dní spôsobom v meste obvyklým. Riadna účtovná závierka za rok 2014 a hospodárenie obce za rok 2014 v súlade s § 9 ods. 4 zákona o obecnom zriadení a § 16 ods.3 zákona

o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy boli overené audítorom. Účtovná závierka za rok 2014 bola vykonaná podľa zákona č 431/2002 Z. z. o účtovníctve v z. n. p. Účtovná závierka za rok 2014 vyjadruje verne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu Mesta Lipany k 31.12.2014 a výsledok hospodárenia za uvedený rok je v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v z. n. p. V zmysle § 16 ods. 10 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy odporúčam mestskému zastupiteľstvu uzatvoriť prerokovanie návrhu záverečného účtu Mesta Lipany za rok 2014 výrokom celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad.

Primátor poďakoval Ing. Tomaškovej a kolegom za vypracovanie rozsiahlej správy k záverečnému účtu.

Po prerokovaní a hlasovaní poslancami: za 12, proti 0, zdržal sa 0, MsZ v Lipanoch prijal:
Uznesenie 8/2015/V.

a) berie na vedomie:

1. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta Lipany za rok 2014
2. Správu nezávislého audítora o audite účtovnej závierky mesta Lipany za rok 2014

b) schvaľuje:

1. Celoročné hospodárenie mesta Lipany za rok 2014 „**bez výhrad**“ v členení

Rozpočet mesta	Príjmy v € za r.2014	Výdavky v € za r.2014	Hospodárenie mesta v roku 2014
Bežný rozpočet	5 465 145,06	5 233 733,49	231 411,57
Kapitálový rozpočet	183 810,63	476 837,38	-293 026,75
Spolu BR+KR	5 648 955,69	5 710 570,87	-61 615,18
Finančné operácie	902 507,56	682 194,33	220 313,23
Spolu BR+KR+FO	6 551 463,25	6 392 765,20	158 698,05

2. Potvrďuje schodkový výsledok rozpočtového hospodárenia zistený podľa ustanovenia § 10 ods.3 písm.a),b) zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v objeme - **61 615,18 eur potvrdzuje financovať z rezervného fondu**
3. Z prebytku rozpočtového hospodárenia zisteného podľa ustanovenia § 10 ods.3 písm.a) b) c) zákona č.583/2004 Z.z. vylúčiť účelové prostriedky v sume **50 510,84 eur** zistené v zmysle ustanovenia §16 ods.6
4. Použitie zostatku finančných prostriedkov v objeme **162 992,22 eur** upraveného o účelové prostriedky takto:
 - suma **40 000eur** bude prevedená **do rezervného fondu ako dobrovoľná tvorba**
 - suma **1 030eur** bude tvoriť **povinný prídel pre účelový fond** na udržanie výsledkov projektu
 - suma **15 466,70 eur** bude tvoriť prídel **do fondu údržby nájomných bytov**
 - zostatok finančných prostriedkov v objeme **106 495,52 eur** bude zapojených do rozpočtu **na kapitálové výdavky** v roku 2015

VI. Úprava rozpočtu mesta

Správu uviedla Ing. Tomašková. Rozpočet mesta na rok 2015 od 24.3.2015, kedy bola poskytnutá informácia na MsZ do dátumu prípravy materiálov MsZ t.j. do 12.6.2015 bol upravený rozpočtovými opatreniami: Rozpočtové opatrenie primátora č.11 zo dňa 25.3.2015 so zmenou celkových príjmov a výdavkov, bez zmeny salda rozpočtu – prijatie finančných prostriedkov z vyúčtovanie referenda. Rozpočtové opatrenie primátora č.12 zo dňa 31.3.2015 so zmenou celkových príjmov a výdavkov, so zmenou salda rozpočtu – zapracovanie do finančných operácií sumu 25 510,80 eur čo sú nevyčerpané účelové

prostriedky za rok 2014. Zabezpečenie presunov príspevkov na zamestnanosť podľa zdrojov a príslušných dohôd. Vo výdavkoch presuny v rámci položiek EK 630, presun z KV do BV na projekt splaškovej kanalizácie v sume 742 eur. Rozpočtové opatrenie primátora č.13 zo dňa 9.4.2015 so zmenou celkových príjmov a výdavkov, bez zmeny salda rozpočtu – prijatie finančných prostriedkov za záchranné práce po povodni v roku 2014 v sume + 220 850eur, doplatenie záväzkov za povodne a zostatok do tvorby bežnej rezervy, presun KV do BV na projekt splaškovej kanalizácie v sume 2 408 eur. Rozpočtové opatrenie primátora č.14 zo dňa 27.5.2015 so zmenou celkových príjmov a výdavkov, bez zmeny salda rozpočtu – prijatie finančných prostriedkov na nákup učebníc v sume 3 267eur. Uvedené Rozpočtové opatrenia mali vplyv na zmenu bežného rozpočtu na strane príjmov ako aj na strane výdavkov, na zmenu kapitálového rozpočtu na strane výdavkov.

Druh	Rekapitulácia	Schválený na r.2015	Rozpočet po zmene ku 27.5.2015
Príjmy			
1	1-bežný rozpočet	5 754 930	6 145 103
2	2-kapitálový rozpočet	2 608 030	2 136 657
3	3-finančné operácie	930 250	955 761
Spolu		9 293 210	9 237 521
Výdaje			
1	1-bežný rozpočet	5 292 905	5 631 728
2	2-kapitálový rozpočet	3 753 810	3 333 787
3	3-finančné operácie	244 100	244 100
Spolu		9 290 815	9 209 615
	Hospodársky výsledok s FO	2 395	27 906

Po prerokovaní poslancami MsZ v Lipanoch prijalo:

Uznesenie 8/2015/VI.

berie na vedomie informáciu o rozpočtových opatreniach.

VII. Informácia o nájmoch nebytových priestorov

Informáciu o nebytových priestoroch a nájmoch v nich predniesla p. Liščinská. mesto Lipany k 31.5.2015 eviduje **96 nájomných zmlúv v 92 nebytových priestoroch** vo vlastníctve mesta, z toho 12 nájomných zmlúv s bezplatným nájmom. K uvedenému dátumu mesto eviduje 2 výpovede z nájmu nebytových priestorov (zo strany nájomcu). Inzercia o voľných nebytových priestoroch je aktuálne zverejňovaná na webovej stránke mesta a úradných tabuliach. Na určenie podmienok nájmu nebytových priestorov má mesto Lipany prijaté Zásady o určení podmienok nájmu nebytových priestorov, platné od 1.1.2006. Podľa čl.2. „Zásad..“ je určená pevná sadzba nájomného. Ďalšou časťou nájmu je pohyblivý nájom, t.j. zálohovitá platba energií.

K predloženej správe vystúpili:

Poslanec Surgent sa informoval, či má p. Schneider od nás prenajaté priestory. P. Liščinská odpovedala, že p. Schnieder nemá nájom v našich priestoroch. PaedDr. Mochňáková sa pýtala ktorých nebytových priestorov sa týka bezplatný nájom. P. Liščinská vysvetlila, že ide o priestory ako sú, štadión, garáže na Komenského ulici, ktoré nebolo možné bližšie špecifikovať. Sú v zásadách mesta uvedené ako iné. Konkrétne sú to Dom pokojnej staroby, športový klub Galaxy, dom sociálnych služieb Brezovička, ZŠ Kom. 113 0-tý ročník v priestoroch RKC, skauti (primátor doplnil, že po zrekonštruovaní pastoračného centra sa presunú do ich priestorov), apoštolská cirkev, priestory pre hudobnú skupinu v prístavbe MsÚ

a ŠK Odeva.

Po prerokovaní poslancami MsZ v Lipanoch prijalo:

Uznesenie 8/2015/VII.

berie na vedomie informáciu o nájmoch nebytových priestorov

VIII. Návrh VZN Mesta Lipany o určení názvu ulice v lokalite Šejba.

Primátor uviedol, že účelom tohto všeobecne záväzného nariadenia je určiť názov ulice v novovzniknutej zástavbe v lokalite „Šejba“, katastrálne územie Lipany.

K predloženej správe vystúpili:

Ing. Majtner podotkol, že pri vybudovaní viacerých bytových domov vzniknú aj viaceré ulice. Navrhol, aby názov Šejba ostal ponechaný na označenie lokality a jednotlivé ulice boli nazvané inak.

Po prerokovaní a hlasovaní poslancami: za 0, proti 11, zdržal sa 1(Černická).

IX. Nakladanie s majetkom mesta

1. Predaj majetku mesta

Správu predložil PhDr. Križalkovič. Uviedol, že v súvislosti s rozšírením NN rozvodov do záhradkárskej osady Gl'ace pripravuje VSD, a.s. Košice projektovú dokumentáciu. Pre túto stavbu chce využiť elektro-energetické zariadenie vybudované v rámci stavby Prístavba a nadstavba 4 tr. MŠ na charitatívne centrum Lipany. Ide o NN pozemné vedenie zrealizované káblom AYKY z NN rozvádzača stožiarovej transformačnej stanice v dĺžke káblového vedenia 220 m. Vlastníkom predmetného zariadenia je od roku 1994 Mesto Lipany a VSD, a. s. ho chce kúpiť za znaleckú cenu 3317,50 EUR. V zmysle zákona o majetku obce MsZ dňa 7.5.2015 schválilo zámer predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Tento zámer bol v zákonom stanovenej lehote zverejnený, neboli k nemu podané žiadne pripomienky ani iné podnety, preto predkladáme na schválenie samotný predaj na základe kúpnej zmluvy.

Po prerokovaní a hlasovaní poslancami: za 12, proti 0, zdržal sa 0, MsZ v Lipanoch prijalo:

Uznesenie 8/2015/VIII.1

schvaľuje predaj elektro-energetického zariadenia vybudovaného v rámci stavby prístavba a nadstavba 4 tr. MŠ na charitatívne centrum Lipany, časť SO 008-1kV kábelová NN prípojka o dĺžke 220m z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre VSD, a. s. Košice za znalcom stanovenú cenu 3317,50 EUR. Dôvodom hodného osobitného zreteľa je že mesto nemá finančné, materiálne, odborné a personálne kapacity na dlhodobé prevádzkovanie predmetného zariadenia a celú energetickú sústavu v meste prevádzkuje VSD, a. s. Košice.

2. Predaj nehnuteľnosti

V súvislosti s prípravou celkovej zmeny prevádzkovania nebytových priestorov v budove tržnice /stará kotolňa za Lipou/ je časť objektov vo vlastníctve mesta prebytočná. Ide o prevádzku sociálnych zariadení. Komisia pre správu majetku a financie doporučila nechať v majetku mesta dve WC pre podnikateľov na tržnici a ostatné, prebytočné, predať vlastníkom susedných nehnuteľností za znaleckú cenu. Ide o prevádzky p. Karabašovej, ktorá vlastní nehnuteľnosť na p. č. 34/14 a p. Ing. Harčára, ktorý vlastní prevádzku na p. č. 34/15. Pani Karabašová požiadala o predaj pozemku p. č. 34/39 s tým, že chce vybudovať prístup /schody/ nad pôvodnú prevádzku. V zmysle § 9a, ods. 8, písm. B, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí /pozemok zastavaný stavbou a infraštruktúrou vo vlastníctve nájomcu vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou/ doporučujeme v zmysle GP č. 4/2015 predať pozemok p. č. 34/39 a nehnuteľnosť na p. č. 34/37 s pozemkom p. Milane Karabašovej za znalcom stanovenú cenu 3174,30 EUR a nehnuteľnosť na p. č. 34/40 s pozemkom p. Ing. Františkovi Harčárovi za znalcom stanovenú cenu 2551,83 EUR. Príloha GP.

Po prerokovaní a hlasovaní poslancami: za 12, proti 0, zdržal sa 0, MsZ v Lipanoch prijalo:

Uznesenie 8/2015/VIII.2

a) schvaľuje v zmysle § 9a, ods. 8, písm. B, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

/pozemok zastavaný stavbou a infraštruktúrou vo vlastníctve nájomcu vrátane prilahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou/ predaj pozemku p. č. 34/39 a p. č. 34/37 s nehnuteľnosťou p. Milane Karabašovej, rod. Kocovej bytom Krivany, Ľadová 172 za znalcom stanovenú cenu 3174,30 EUR

b) schvaľuje zmysle § 9a, ods. 8, písm. B, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí /pozemok zastavaný stavbou a infraštruktúrou vo vlastníctve nájomcu vrátane prilahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou/ predaj pozemku p. č. 34/40 s nehnuteľnosťou p. Ing. Františkovi Harčárovi, bytom Lipany, Nám. sv. Martina 83 za znalcom stanovenú cenu 2551,83 EUR.

3. Zámer predaja stavebných pozemkov na Rovinkách

V súčasnej dobe došlo k vysporiadaniu vlastníckych vzťahov so SPF v II. b etape IBV Rovinky na štyroch pozemkoch a doposiaľ ostalo nevysporiadaných päť pozemkov so SR-SSC. V tomto období je možné pristúpiť k zámeru predaja pozemkov a následne tak uspokojiť ďalších štyroch žiadateľov (č. 49, 50, 51, 57).

Po prerokovaní a hlasovaní poslancami: za 12, proti 0, zdržal sa 0, MsZ v Lipanoch prijalo:
Uznesenie 8/2015/VIII.3

schvaľuje zámer predaja stavebných pozemkov v II.b etape IBV Rovinky podľa osobitného zreteľa v súlade so Zásadami predaja pozemkov v II.b etape na Rovinkách týmto žiadateľom:

1. p. č. 2680/100 o výmere 619 m² – záhrada a p. č. 2680/85 o výmere 18 m² - záhrada Radovanovi Šándorovi z Lipian,
2. p. č. 2680/96 o výmere 668 m² - záhrada a p. č. 2680/97 o výmere 6 m² – záhrada Mgr. Márii Grešovej z Lipian,
3. p. č. 2680/2 o výmere 623 m² - záhrada a p. č. 2680/94 o výmere 91 m² – záhrada Jozefovi Gladišovi z Kamenice,
4. p. č. 2680/87 o výmere 142 m² - záhrada, p. č. 2680/80 o výmere 276 m² – záhrada a p. č. 2680/7 o výmere 219 m² Ing. Róbertovi Polomskému z Lipian.

4. Vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže

V súlade s § 9 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v znení neskorších predpisov /ďalej len zákon/, schválilo MsZ v Lipanoch dňa 7.5.2015 návrh na určenie spôsobu prevodu vlastníctva majetku mesta a to:

– pozemky v k. ú Lipany, LV č.1375, register KN C, p.č. : 560/34, 560/35, 560/36, 560/38, 560/39- zastavané plochy a nádvoría, každý o výmere 26 m², vo vlastníctve mesta Lipany v podiele 1/1 realizovať podľa § 9a ods.1 písmena a/ zákona, t. j. verejnou obchodnou súťažou.

Záväzná podmienka obchodnej verejnej súťaže:

- návrh kúpnej ceny, pričom minimálna kúpna cena je určená vo výške 6,96€/m² v zmysle znaleckého posudku č. 76/2015 zo dňa 11.5.2015,
- kúpna cena splatná do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy,
- návrh na vklad bude podaný po zaplatení kúpnej ceny,
- navrhovateľ musí mať uhradené všetky záväzky voči vyhlasovateľovi,
- pozemok bude využitý len na výstavbu garáží, s prednostným právom obyvateľov žijúcich v tejto lokalite,
- súťažný návrh je možné podať na odkúpenie iba jedného pozemku,

Ďalšie podmienky súťaže:

Vyhlasovateľ má právo vybrať najvhodnejšiu ponuku, ktorá spĺňa záväzná podmienky súťaže a bola predložená v termíne určenom na podávanie návrhov.

V prípade ak odstúpi víťaz verejnej obchodnej súťaže od uzavretia zmluvy, mesto Lipany ako predávajúci a vyhlasovateľ súťaže, písomne vyzve na uzavretie zmluvy ďalšieho v poradí vyhodnotených výsledkov verejnej obchodnej súťaže.

Návrh možno odvolať, meniť alebo dopĺňať len do uplynutia termínu určeného na podávanie návrhov.

Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže, zrušiť súťaž alebo neprijat' ani jednu ponuku.

Vybraný návrh musí byť schválený v samosprávnych orgánoch mesta.

Náklady súvisiace s prevodom hradí kupujúci /znalecký posudok, správny poplatok k návrhu na vklad a iné/.

Komisia pre správu majetku a financie na svojom zasadaní dňa 4.6.2015 vyhodnotila OVS s výsledkom, ktorý je uvedený v zápisnici / príl./ a táto konštatuje, že podmienky OVS splnili:

- Marko Želinský, Jarková 30, Lipany, p. č. KN C 560/34
- Dorota Pavlovská, Jarková 30, Lipany, p. č. KN C 560/35
- Peter Čačo, Jarková 30, Lipany, p.č. KN C 560/36
- František Bohovecký, Jarková 10, Lipany, p. č. KN C 560/38

Uvedeným obyvateľom komisia doporučuje jednotlivé vysúťažené pozemky odpredať.

Po prerokovaní a hlasovaní poslancami: za 12, proti 0, zdržal sa 0, MsZ v Lipanoch prijalo:

Uznesenie 8/2015/VIII.4

a) berie na vedomie výsledok obchodnej verejnej súťaže

b) schvaľuje na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže predaj pozemkov registrovaných v k.ú. Lipany, LV č.1375:

1) parcela KN C č. 560/34- zastavané plochy a nádvoria o výmere 26 m² v podiele 1/1 vo vlastníctve mesta Lipany do bezpodielového vlastníctva manželov Marka Želinského a manželku Jolanu Želinskú, bytom Jarková 30, Lipany, za cenu 6,96 EUR/m² a ostatné náklady vynaložené na odpredaj,

2) parcela KN C č. 560/35- zastavané plochy a nádvoria o výmere 26 m² v podiele 1/1 vo vlastníctve mesta Lipany pre Dorotu Pavlovskú, bytom Jarková 30, Lipany, za cenu 6,96 EUR/m² a ostatné náklady vynaložené na odpredaj,

3) parcela KN C č. 560/36- zastavané plochy a nádvoria o výmere 26 m² v podiele 1/1 vo vlastníctve mesta Lipany pre Petra Čača, bytom Jarková 30, Lipany, za cenu 6,96 EUR/m² a ostatné náklady vynaložené na odpredaj,

4) parcela KN C č. 560/38- zastavané plochy a nádvoria o výmere 26 m² v podiele 1/1 vo vlastníctve mesta Lipany pre Františka Bohoveckého, bytom Jarková 10, Lipany, za cenu 7,00EUR/m² a ostatné náklady vynaložené na odpredaj.

5. Zámer nájmu pozemku pre zriadenie športovo relaxačného centra

OZ AKADÉMIA BOJOVÉHO UMENIA so sídlom Štúrova 37, Lipany, požiadalo mesto Lipany o dlhodobý prenájom pozemku pre vybudovanie športovo relaxačného centra pre širokú verejnosť, zdravotne postihnutých občanov a marginalizované skupiny ľudí a komunity, predmetom čoho je vybudovanie terčovej lukostrelnice, lezeckej steny pre deti a dospelých, prístrešok vhodný na pohybové aktivity, relaxačné cvičenia, scénické vystúpenia a iné, čo prispeje aj k zvýšeniu turistického ruchu. Vzhľadom k tomu, že združenie plánuje vybudovať športovo relaxačné centrum na mestskom pozemku v harmónii s prírodou, projekt sa javí z pohľadu mesta zaujímavý. Komisia finančná a pre správu majetku odporúča v zmysle Zásad mesta Lipany o určení podmienok nájmu pozemkov podľa čl. IV, pozemok prenajať za symbolickú cenu 1,00EUR/rok a v zmysle § 9a, odst. 9, písm. c, zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku mesta ako prenájom pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom osobitným zreteľom je rozvoj športových aktivít a zvýšenie turistického ruchu v meste.

K predloženej správe vystúpili: Mgr. Verešpejová sa opýtala na prevádzkovateľa Občianskeho združenia. Prednosta uviedol, že ho prevádzkuje p. Vladimír Kocúrek. PhDr. Križalkovič podotkol, že pri dlhodobých nájmoch pozemkov by bolo vhodné do zmluvy zakomponovať presný účel nájmu pozemku, aby nedochádzalo k stavebnej alebo inej činnosti nad rámec zmluvy o schválení nájmu. Primátor uviedol, že na tomto MsZ sa poslanci zaoberajú zámerom nájmu a konkrétne podmienky tohto dlhodobého nájmu budú predmetom rokovania pri schvaľovaní nájmu.

Po prerokovaní a hlasovaní poslancami: za 12, proti 0, zdržal sa 0, MsZ v Lipanoch prijalo:

schvaľuje zámer nájmu pozemku v zmysle Zásad mesta Lipany o určení podmienok podľa čl. IV a v zmysle § 9a, odst. 9, písm. c, zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku mesta ako prenájom pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom osobitným zreteľom je rozvoj športových aktivít a zvýšenie turistického ruchu v meste, dlhodobý nájom pozemku, parcela KN C č.1300/74 registrovaný na LV 3829, pre OZ AKADÉMIA BOJOVÉHO UMENIA so sídlom Štúrova 37, Lipany, na vybudovanie športovo relaxačného centra pre širokú verejnosť, zdravotne postihnutých občanov a marginalizovaných skupín ľudí a komunit, za cenu 1,00EUR/rok.

6. Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy

V súvislosti z pripravovanou projektovou dokumentáciou elektrifikácie záhradkárskej osady Gl'ace VSD a. s., Košice predkladá zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena na 4 parcely, ktoré sú majetkom mesta. Ide o parcely v k. ú. Lipany vedené na LV 1375 p. č. 1419/5 – ostatné plochy, p. č. 1419/17 – ostatné plochy, p. č. 1176/6 – zastavané plochy a p. č. 1176/7 – zastavané plochy. Na nich bude osadené podzemné elektrické vedenie. Obsahom vecného bremena bude povinnosť povinného z vecného bremena (Mesto Lipany) strpieť umiestnenie elektroenergetického zariadenia a jeho príslušenstva na danom pozemku. Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne. Celý projekt zrealizuje VSD a. s., Košice na svoje náklady.

Po prerokovaní a hlasovaní poslancami: za 12, proti 0, zdržal sa 0, MsZ v Lipanoch prijalo:

Uznesenie 8/2015/VIII.6

- a) **schvaľuje** Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy č. 5073/36/2015 o zriadení vecného bremena medzi Mestom Lipany a VSD a. s., Košice
- b) **schvaľuje** Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy č. 5073/37/2015 o zriadení vecného bremena medzi Mestom Lipany a VSD a. s., Košice
- c) **schvaľuje** Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy č. 5073/38/2015 o zriadení vecného bremena medzi Mestom Lipany a VSD a. s., Košice
- d) **schvaľuje** Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy č. 5073/39/2015 o zriadení vecného bremena medzi Mestom Lipany a VSD a. s., Košice

7. Zmluva o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy 1 – dodatok č. 2

V súvislosti s realizáciou infraštruktúry do HBV Šejba došlo zo strany VSD, a. s. Košice a VVS a. s., Košice k posunutiu termínu dokončenia projektu, čo má vplyv aj na realizáciu stavebných objektov, ktoré buduje v rámci verejno-obchodnej súťaže firma Ing. Viliam Čech. Táto predložila žiadosť o schválenie dodatku č. 2, ktorým sa posúva termín realizácie inžinierskych sietí z 30.06.2015 na 31.08.2015 s tým, že termín kolaudácie ostáva 30.09.2015. Vzhľadom na to, že táto zmena nemá žiadny vplyv na ďalší vývoj v súvislosti s odovzdaním bytového domu A1, ktorý má byť dokončený do 30.09.2015, doporučujeme uvedený dodatok schváliť.

Po prerokovaní a hlasovaní poslancami: za 12, proti 0, zdržal sa 0, MsZ v Lipanoch prijalo:

Uznesenie 8/2015/VIII.7

schvaľuje dodatok č. 2 k Zmluve o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy 1 medzi Mestom Lipany ako budúcim kupujúcim a Ing. Viliamom Čechom ako budúcim predávajúcim.

Primátor poďakoval PhDr. Križalkovičovi za vypracovanie materiálov a vyhlásil 10-minutovú prestávku.

X. Plán činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2015

Hlavný kontrolór mesta informoval, že v 2. polroku sa zameria na vypracovanie stanoviska k monitorovacej správe, na kontrolu uznesení, kontrolu plnenia opatrení prijatých na odstránenie zistených nedostatkov pri vybranej kontrole, kontrolu použitia finančných prostriedkov z rozpočtu mesta pre Súkromné centrum ŠPP Lipany, kontrolu vybranej účtovnej agendy, vypracovanie odborného stanoviska k návrhu rozpočtu na rok 2016 a viacročného rozpočtu mesta na roky 2017 – 2018, vypracovanie a predloženie návrhu

plánu kontrolnej činnosti na 1. polrok 2016 a kontroly zadané MsZ.

Po prerokovaní a hlasovaní poslancami: za 12, proti 0, zdržal sa 0, MsZ v Lipanoch prijalo:

Uznesenie 8/2015/IX

schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2015 a **poveruje** ho ich vykonaním.

XI. Zdravotníctvo v meste

Správu predniesol prednosta Mgr. Jacko. Zdravotnícke služby v našom meste sú v prevažnej miere poskytované v budove MEDICUM, ktoré má štatút poliklinického pracoviska od roku 1996, kedy bolo odovzdané do užívania. V tomto zariadení pracujú traja praktickí lekári a piati stabilní odborní lekári: internista, chirurg, gynekológ, otorinolaryngológ a očný lekár. Vo vysunutej odbornej ambulancii ordinuje dva dni v týždni neurológ a trikrát v týždni ortopéd. Trvalou súčasťou zdravotného strediska je biochemické laboratórium a röntgenové pracovisko. V prístavbe MEDICUM ordinujú dvaja lekári – pediatri, jedna lekárka pre deti a dorast a zubná lekárka. Okrem MEDICA sú v meste ďalšie tri zubné ambulancie, dvaja praktickí lekári pre dospelých, jedna pediatrická ambulancia a tri ďalšie odborné ambulancie. Máme v meste päť lekární a jednu záchrannú zdravotnú službu. Prevádzkovanie dopravnej zdravotnej služby pre obyvateľov Lipian zabezpečuje LOMEX, s.r.o. JUDr. Jozef Karabáš. Zdravotnícke služby v Lipanoch sa počtom ošetrovaných pacientov radia k nadpriemerným v okrese. V prvých mesiacoch roka 2015 sme sa zamerali na prestavbu voľných priestorov v budove Luník. Po spracovaní projektovej dokumentácie bol urobený výber zhotoviteľa stavebných prác a vydané stavebné povolenie na stavebné úpravy „Zariadenia spoločných vyšetrovacích a liečebných zložiek – rehabilitačné pracovisko Lipany“. Rehabilitačné pracovisko dispozične pozostáva z 2 miestností pre masáž, miestnosti pre elektroliečbu a miestnosti liečebnej telesnej výchovy. Okrem týchto priestorov je urobené zázemie pre lekára a personál. Pre pacientov je zriadená čakáreň s recepciou a technické zázemie (WC, WC pre imobilných, sprcha, umývadla, šatňa ..). Stavebné práce boli začiatkom apríla dokončené a 6.5.2015 bolo vydané užívacie povolenie. Prevádzkovateľ rehabilitačného zariadenia predpokladá, že zariadenie uvedie do prevádzky v mesiaci júl. Svoju činnosť ukončila diabetologická ambulancia a kožná lekárka MUDr. Machalová. K 01.07.2015 bude zriadená ambulancia fyziatrie a liečebnej rehabilitácie. Ďalej prednosta uviedol, že správa obsahuje ambulancie, ktoré sa nachádzajú v meste, mená lekárov, adresy, zaradenia lekárov a telefónne čísla.

K predloženej správe vystúpili:

PaedDr. Mochňáková informovala, že MUDr. Senderáková ukončila svoju činnosť v detskej ambulancii a namiesto nej ordinuje MUDr. Kaperáková. Ďalej poslanci diskutovali o zabezpečení poskytovania zdravotnej starostlivosti v oblasti neurológie a ortopédie.

Ing. Majtner upozornil na podnety od občanov k zabezpečeniu stabilného lekára v týchto dvoch oblastiach. Primátor uviedol, že tento problém mu je známy, informoval sa u zdravotníckeho personálu o páľčivých otázkach a čakacích dobách pri jednotlivých lekároch. Po diskusii s jednou so zdravotných poisťovní sa podarilo zachovať neurologickú ambulanciu MUDr. Bobinca. V súčasnosti evidujeme záujem ešte jedného neurológa o zriadenie ambulancie a to pána Pribulu.

Po prerokovaní poslancami MsZ v Lipanoch prijalo:

Uznesenie 8/2015/X

berie na vedomie informáciu o stave zdravotníctva v meste.

XII. Rôzne

1. Delegovanie zástupcu zriaďovateľa do Rady školy pri ZŠ Hviezdoslavova 1, Lipany

Primátor informoval, že p. Štefan Turlík sa vzdal členstva v rade školy ZŠ Hviezdoslavova 1. Za členku v rade školy bola navrhnutá PhDr. Eva Bujňáková.

Po prerokovaní a hlasovaní poslancami: za 8, proti 0, zdržal sa 4, MsZ v Lipanoch prijalo:

Uznesenie 8/2015/XI

deleguje do Rady školy pri ZŠ Hviezdoslavova 1, Lipany PhDr. Evu Bujňákovú.

2. Modernizácia verejného osvetlenia

Správu uviedol primátor. Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky vyhlásilo 30. apríla 2015 výzvu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na budovanie a modernizáciu verejného osvetlenia pre mestá a obce. Na základe uvedenej výzvy mesto zadalo podklady pre spracovanie dokumentácie a chce podať žiadosť o nenávratný finančný príspevok na výmenu svietidiel, výmenu rozvádzačov a výmenu vzdušných rozvodov, ktoré sú oprávnenými výdavkami projektu. Modernizáciou verejného osvetlenia dôjde k zníženiu prevádzkových nákladov a zároveň zníženiu emisii skleníkových plynov, znížením spotreby jednotlivých prvkov osvetľovacej sústavy. Osvetľovacia sústava má 578 osvetľovacích bodov pri ročnej spotrebe cca 173 500 kWh (28 624 €) a 17 rozvádzačov VO. V roku 2010 boli nainštalované 116 ks LED 60 W svietidiel a 2ks nových rozvádzačov v ktorých je zabudovaná regulácia príkonu jednotlivých LED svietidiel. Dva kusy RVO boli stavebnými úpravami, prepojením resp zlúčením menších vetiev zrušené. Z uvedených údajov je zrejmá požiadavka výmeny zostávajúcich svietidiel (462 ks) a obnova rozvádzačov VO (13 ks) a samozrejme aj obnova vzdušného vedenia (11 200m). Spracovateľ dokumentácie doporučil doplniť osvetľovaciu sústavu o 47 ks nových svietidiel (na podperných betónových stĺpoch na ktorých nie sú svietidla a dosvetlenie prechodov pre chodcov). Inštaláciou nových LED svietidiel priemernej spotreby 40 W by mala spotreba klesnúť na úroveň 91 000 kWh. Projekt počíta so znížením spotreby o cca 45%. V záručnej dobe by mala podstatne klesnúť aj finančná čiastka za údržbu VO. Výzva je priebežná a žiadostí je možné podávať do 30.9.2015. Poskytovateľ poskytne spolufinancovanie celkových oprávnených výdavkov projektu vo výške maximálne 95%. Spolufinancovanie žiadateľa je 5%. Neoprávnené výdavky projektu plne hradí žiadateľ zo svojich zdrojov. Predpokladaný rozpočtový náklad modernizácie VO: 447 962,26€z toho spolufinancovanie poskytovateľa 95% :425 564,147€ .Spoluúčasť mesta 5 % : 22 398,113 €. Samotné ukončenie projektu je do konca roku 2015.

K predloženej správe vystúpili:

Poslanec Kandráč sa informoval, či budú vymenené všetky svetlá aj tie novšie. Primátor vysvetlil, že nebudú vymenené led svetlá, ktoré boli menené v rámci projektu regenerácia centra mesta. Križalkovič doplnil, že nebudú vymenené stĺpy ani rozvody.

Ing. Tejbus, sa opýtal, či mesto disponuje sumu 22 398,113 €, ktorou sa má podieľať na tomto projekte. Primátor vysvetlil, že na tento účel bude prevedená rozpočtová úprava. Informoval, že sa predpokladá nárast podielových daní, čo doplnila Ing. Tomašková, ktorá uviedla, že do rozpočtu by z podielových daní malo pribudnúť cca 200 000 €. Ing. Kožuško sa pýtal na spôsob financovania. PhDr. Križalkovič uviedol, že ide o systém predfinancovania, kde sa na základe zmluvy po vyfakturovaní preplatí daná suma zo strany štátu.

Po prerokovaní a hlasovaní poslancami: za 12, proti 0, zdržal sa 0, MsZ v Lipanoch prijalo:

Uznesenie 8/2015/XI

a) schvaľuje predloženie žiadosti o NFP v rámci opatrenia 2.2 OP KaHR na realizáciu projektu

OPERAČNÝ PROGRAM KONKURENCIESCHOPNOSŤ A HOSPODÁRSKY RAST Prioritná os 2 – Energetika Opatrenie 2.2 – Budovanie a modernizácia verejného osvetlenia pre mestá a obce a poskytovanie poradenstva v oblasti energetiky Kód výzvy KaHR–22VS–1501, ktorý je realizovaný Mestom Lipany,

b) schvaľuje zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,

c) schvaľuje zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutie NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

3. TECHNICKÉ SLUŽBY, spol. s r.o. Lipany, navrhované zmeny v orgánoch spoločnosti

Primátor informoval, že dňa 15.06.2015 sa konateľ PhDr. Jozef Križalkovič vzdal konateľstva spoločnosti Technických služieb. Primátor ako štatutárny orgán

jediného spoločníka spoločnosti TECHNICKÉ SLUŽBY, spol. s r.o. Lipany, mesta Lipany, rozhodol o zmene zakladateľskej listiny, ktorá sa týka orgánov spoločnosti.

1. Pôsobnosť valného zhromaždenia spoločnosti bude vykonávať primátor mesta Lipany ako štatutár jediného spoločníka spoločnosti – mesta Lipany.

2. Zriadi sa Dozorná rada spoločnosti, ktorá bude tvorená z poslancov MsZ a bude mať troch členov. Členmi Dozornej rady budú Vladimír Babjak, Peter Fedák, Peter Kandráč. Za konateľa spoločnosti navrhol primátor mesta pána Ľubomíra Bučka.

K predloženej správe vystúpili:

Surgent informoval, že je zo strany občanov dopyt po informáciách o pôsobení Technických služieb. Ďalej upozornil na nelegálny výrub dreva. Poukázal na to, že po ťažbe dreva ostáva v lese neporiadok a odstránene časti konárov sú nahádzané na miesta kde sú urobené hrádze.

Ing. Majtner navrhol urobiť transparentný výber na post konateľa spoločnosti cez výberové konanie. Ing. Kožuško súhlasil s návrhom poslanca Majtnera. Primátor doplnil, že menovanie do funkcie je v súlade so zákonom, ale súhlasí s návrhom vybrať konateľa formou výberového konania. Podľa zákona konateľa spoločnosti vyberá valné zhromaždenie (primátor), ktorý zaňho zodpovedá v plnej miere.

Ing. Reištetter sa opýtal na kľúč podľa, ktorého boli vybraní jednotliví členovia dozornej rady. Primátor uviedol, že do dozornej rady boli vybraní členovia, ktorí prejavili záujem o túto oblasť. Primátor navrhol stiahnuť tento bod z rokovania a prediskutovať ho na pracovnom stretnutí poslancov. Poslanci dohodli termín pracovného stretnutia na štvrtok 25.06.2015 o 15.00 hodine v zasadacej miestnosti MsÚ.

Primátor ešte vyzval p. Bučka, aby podal správu o zapojení sa do projektu Ozdravné opatrenia v mestských lesoch Lipany.

Pán Lepeták v krátkosti predstavil správu o stave lesov. Uviedol, že naše lesy sú na výmere 443 ha. Sú to lesy hospodárske a veľmi malá časť lesov je ochranných. Pre hospodárske lesy je charakteristická produkcia dreva z lesa. Upozornil na to, že tento rok končí platnosť plánu hospodárenia v lese, ktorý bol vytvorený v roku 2006. V tomto období prebieha obnova lesného hospodárskeho plánu. V lese máme špecialistov z národného lesníckeho centra, ktorí vypracúvajú odborné popisy a posudky, v ktorých zhodnotia reálny stav.

O projekte Revitalizácie a obnovy lesných porastov informoval pán Ľubomír Bučko. Bližšie informácie k projektu podal pán Soke z firmy Rokosan. Uviedol, že sa zaoberajú pomocou pri spracovaní, presadení a realizácii projektu. Ide o 100% prefinancovanie mestom. Odmena za túto činnosť je realizovaná až po úspešnom presadení projektu.

Primátor sa informoval o spôsobe financovania, nakoľko bolo avizované, že Technické služby budú musieť na tento účel zobrať úver vo výške 500 000 €. Pán Soke uviedol, že sa pri tomto projekte jedná o refundáciu. Konečná suma za úspešné vypracovanie a presadenie projektu je 10 000 € z čoho odpočítateľnú položku tvorí poplatok za vypracovanie projektu, vrátane verejného obstarávania vo výške 1 000 € a 3 000 € ako záloha počas celého trvania projektu. Pán Soke upozornil na šibeničný termín, keďže je potrebné sa rozhodnúť a reagovať na výzvu do piatka 19.06.2015.

Primátor v závere zhodnotil prínosy a negatíva danej ponuky.

PhDr. Križalkovič uviedol, že podľa jeho názoru by obhospodarovateľ mal byť vlastníkom lesa, čo Technické služby nie sú.

Ing. Kožuško sa opýtal na konkrétne úspešne zrealizované projekty. Pán Soke ako príklad uviedol mestá Spišské Bystré, Kravany, Spišskú Novú Ves, Tepličku, Vyšnú Šuňavu a pod.

Pán Lepeták upozornil na riziko vyplývajúce z nepoznania reálneho stavu v lese, ktorý bude definitívne známy až budúci rok z posudkov špecialistov z národného lesníckeho centra. V prípade nepriaznivých výsledkov by mohlo dôjsť k situácii, že mesto bude musieť z projektu odstúpiť.

PhDr. Križalkovič sa opýtal na spôsob vykonania verejného obstarávania. Pán Soke uviedol, že firma Rokosan robí aj verejné obstarávanie.

Ing. Tomašková uviedla, že mesto má naplánované nejaké projekty a nemôže preberať záruky za spoločnosť s r. o. akou sú Technické služby. Informovala, že Technické služby nie sú spoločnosťou s finančným kreditom, ktorý by bol pre banku zaujímavý, najmä pre to, že

sa v posledných rokoch nachádzali v strate. Uviedla, že projekt osobne považuje za zaujímavý, ale momentálne to z ekonomického hľadiska neprichádza do úvahy. Ako riziko pani Tomašková uviedla aj spôsob financovania projektu prostredníctvom refundácie, s ktorou boli v minulosti zlé skúsenosti. Pán primátor požiadal o vyjadrenie súhlasu alebo nesúhlasu jednotlivých poslancov a diskusiu uzavrel konštatovaním, že momentálne sa do tohto projektu pravdepodobne nezapojíme.

4. Geotermálny vrt

Informáciu o Geotermálnom vrte podal primátor. Uviedol, že mesto Lipany si dalo vypracovať znalecký posudok. Hodnota znaleckého posudku pána Schneidera bola 766 tisíc €, tento znalecký posudok sme spochybnili. Náš znalecký posudok vyšiel na 299 tisíc €. Dňa 05.06.2015 sme sa s pánom Schneiderom stretli, aby sme mu tento posudok predložili a začali rokovanie. Vzhľadom na rozsah znaleckého posudku sme mu dali čas na preštudovanie a vyjadrenie. Následne sme sa obrátili na pozemkový fond a kataster kde sme uviedli, že sme investormi a teda vlastníkami pozemkov. Z pozemkového fondu informáciu na vedomie doposiaľ nemáme. Počas víkendu, kedy sa aktualizuje katastrálny portál by už mesto malo byť zapísané ako vlastníak pozemkov. Neuzavretá ostala otázka povolení, ktoré boli vydané pre pána Schneidera.

Poslanec Surgent sa opýtal či sa pán Schneider ozval. Primátor uviedol, že vyzval mesto na vrátenie projektovej dokumentácie.

Ing. Majtner sa opýtal či bola ohodnotená aj spoločná cesta. Primátor uviedol, že predmetom znaleckého posudku bolo len to čo nám vyplývalo zo zmlúv. Ing. Majtner sa opýtal na sumu za faktúry a zmluvu týkajúcu sa právnych služieb, ktoré sú poskytované mestu. Ing. Tomašková uviedla, že zmluva na právne služby je zverejnená na stránke mesta Lipany a tak isto aj všetky faktúry za tieto služby.

Po prerokovaní poslancami MsZ v Lipanoch prijalo:

Uznesenie 8/2015/XII

berie na vedomie informáciu o postupe prípravy využitia Geotermálneho vrtu.

XIII. Interpelácie poslancov

Ing. Majtner sa opýtal kto sa stará o zeleň v meste. Primátor uviedol, že postupne to prechádza na Technické služby spolu s kosením a inými činnosťami. Ing. Majtner sa opýtal na situáciu s verejnou zeleňou na ľavej strane Námestia. Primátor informoval, že na podklade ústnych a aj písomných podnetov od občanov z ľavej strany Námestia upozorňujúcich na premnožené hlodavce sa pristúpilo k vypracovaniu štúdie. Záhradná architektka v nej navrhla približne rovnaký vzhľad ako je na pravej strane Námestia. Vzhľadom na vegetačné obdobie a aj to, že kvety sa objednávajú v zime sa výsadba bude realizovať na budúcu jar.

Poslanec Surgent upozornil na vandalov spôsobujúcich škody v areáli ZŠ Hviezdoslavova 1. Primátor uviedol, že o danom probléme bol informovaný a spolu s prednostom MsÚ si boli situáciu pozrieť aj v teréne. Dodal, že daným problémom sa zaoberajú a hľadajú vhodné riešenie. Pán Surgent uviedol, že by bolo vhodné umiestniť tam osvetlenie.

Poslanec Surgent sa v súvislosti s poraneniami žiakov opýtal na možnosť zmeny asfaltového povrchu pri ZŠ Hviezdoslavova 1, nakoľko je tento priestor pri ZŠ využívaný ako atletická dráha. PhDr. Križalkovič uviedol, že v projekte bol naplánovaný asfaltový povrch pričom, v priebehu 10 rokov nesmie dôjsť k žiadnej zmene v naplánovanom projekte.

Ing. Reištetter upozornil na neprehľadnosť križovatky pri výjazde z Rovíniok po ľavej strane. Poslanec Fedák sa informoval ohľadom starostlivosti o kanalizáciu, nachádzajúcu sa pred jeho pozemkom. PhDr. Križalkovič navrhol, aby pán Fedák zistil za akých podmienok došlo k podpisu zmluvy.

XIV. Záver

V závere primátor srdečne pozval prítomných na 90. výročie futbalu a ukončil

zasadnutie o 18:40 hodine. Nasledujúce zasadnutie zastupiteľstva sa bude konať dňa 27.08.2015 so začiatkom o 14:00 hod.

Ing. Vladimír Jánošík, v.r.
primátor mesta

Mgr. Emil Jacko, v.r.
prednosta MsÚ

Overovatelia: Ing. Miloš Kožuško, v.r.
Anna Černická, v.r.

Zapísala: Andrea Pillárová