

U Z N E S E N I E
Mestského zastupiteľstva v Lipanoch

zo dňa 18.06.2015

číslo: 8/2015

Mestské zastupiteľstvo v Lipanoch po prerokovaní:

I. Úvod

- a) **berie na vedomie** informáciu o zasadnutí mestskej rady,
- b) **berie na vedomie** informáciu o činnosti mestského úradu a služobných cestách,
- c) **berie na vedomie** informáciu o plnení uznesení mestského zastupiteľstva.

II. Pripravenosť škôl na nový školský rok

berie na vedomie Informáciu o pripravenosti škôl na nový školský rok.

III. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Lipany o školských obvodoch základných škôl

schvaľuje Novelu VZN o školských obvodoch základných škôl.

IV. Statická a dynamická doprava v meste Lipany

berie na vedomie správu o statickej a dynamickej doprave v meste

ukladá oddeleniu výstavby, územného plánu a životného prostredia dať vypracovať stanovisko dopravnému projektantovi k problematike cestnej dopravy na Tehelnej ulici, pri MŠ Centrum a na Mlynskej ulici.

V. Záverečný účet mesta za rok 2014

a) berie na vedomie:

- 1. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta Lipany za rok 2014
- 2. Správu nezávislého audítora o audite účtovnej závierky mesta Lipany za rok 2014

b) schvaľuje:

Celoročné hospodárenie mesta Lipany za rok 2014 „**bez výhrad**“ v členení

Rozpočet mesta	Príjmy v € za r.2014	Výdavky v € za r.2014	Hospodárenie mesta v roku 2014
Bežný rozpočet	5 465 145,06	5 233 733,49	231 411,57
Kapitálový rozpočet	183 810,63	476 837,38	-293 026,75
Spolu BR+KR	5 648 955,69	5 710 570,87	-61 615,18
Finančné operácie	902 507,56	682 194,33	220 313,23
Spolu BR+KR+FO	6 551 463,25	6 392 765,20	158 698,05

2. **potvrďuje** Schodkový výsledok rozpočtového hospodárenia zistený podľa ustanovenia § 10 ods.3 písm.a),b) zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v objeme - **61 615,18 eur** **potvrďuje financovať z rezervného fondu**

3. Z prebytku rozpočtového hospodárenia zisteného podľa ustanovenia § 10 ods.3 písm.a) b) c) zákona č.583/2004 Z.z. vylúčiť účelové prostriedky v sume **50 510,84 eur** zistené v zmysle ustanovenia §16 ods.6

4. Použitie zostatku finančných prostriedkov v objeme **162 992,22 eur** upraveného o účelové prostriedky takto:

- suma **40 000eur** bude prevedená **do rezervného fondu ako dobrovoľná tvorba**
- suma **1 030eur** bude tvoriť **povinný prídel pre účelový fond** na udržanie výsledkov projektu
- suma **15 466,70 eur** bude tvoriť prídel **do fondu údržby nájomných bytov**
- zostatok finančných prostriedkov v objeme **106 495,52 eur** bude zapojených do rozpočtu **na kapitálové výdavky** v roku 2015

VI. Úprava rozpočtu mesta

berie na vedomie informáciu o rozpočtových opatreniach.

VII. Informácia o nájmoch nebytových priestorov

berie na vedomie informáciu o nájmoch nebytových priestorov.

VIII. Nakladanie s majetkom mesta

1. Predaj majetku mesta

schvaľuje predaj elektro-energetického zariadenia vybudovaného v rámci stavby prístavba a nadstavba 4 tr. MŠ na charitatívne centrum Lipany, časť SO 008-1kV kábelová NN prípojka o dĺžke 220m z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre VSD, a. s. Košice za znalcom stanovenú cenu 3317,50 EUR. Dôvodom hodného osobitného zreteľa je že mesto nemá finančné, materiálne, odborné a personálne kapacity na dlhodobé prevádzkovanie predmetného zariadenia a celú energetickú sústavu v meste prevádzkuje VSD, a. s. Košice.

2. Predaj nehnuteľnosti

a) schvaľuje v zmysle § 9a, ods. 8, písm. B, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí /pozemok zastavaný stavbou a infraštruktúrou vo vlastníctve nájomcu vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou/ predaj pozemku p. č. 34/39 a p. č. 34/37 s nehnuteľnosťou p. Milane Karabašovej, rod. Kocovej bytom Krivany, Ľadová 172 za znalcom stanovenú cenu 3174,30 EUR

b) schvaľuje zmysle § 9a, ods. 8, písm. B, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí /pozemok zastavaný stavbou a infraštruktúrou vo vlastníctve nájomcu vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou/ predaj pozemku p. č. 34/40 s nehnuteľnosťou p. Ing. Františkovi Harčárovi, bytom Lipany, Nám. sv. Martina 83 za znalcom stanovenú cenu 2551,83 EUR.

3. Zámer predaja stavebných pozemkov na Rovinkách

schvaľuje zámer predaja stavebných pozemkov v II.b etape IBV Rovinky podľa osobitného zreteľa v súlade so Zásadami predaja pozemkov v II.b etape na Rovinkách týmto žiadateľom:

1. p. č. 2680/100 o výmere 619 m² – záhrada a p. č. 2680/85 o výmere 18 m² - záhrada Radovanovi Šándorovi z Lipian,
2. p. č. 2680/96 o výmere 668 m² - záhrada a p. č. 2680/97 o výmere 6 m² – záhrada Mgr. Márii Grešovej z Lipian,
3. p. č. 2680/2 o výmere 623 m² - záhrada a p. č. 2680/94 o výmere 91 m² – záhrada Jozefovi Gladišovi z Kamenice,
4. p. č. 2680/87 o výmere 142 m² - záhrada, p. č. 2680/80 o výmere 276 m² – záhrada a p. č. 2680/7 o výmere 219 m² Ing. Róbertovi Polomskému z Lipian.

4. Vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže

a) berie na vedomie výsledok obchodnej verejnej súťaže

b) schvaľuje na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže predaj pozemkov registrovaných v k.ú. Lipany, LV č.1375:

1) parcela KN C č. 560/34- zastavané plochy a nádvoria o výmere 26 m² v podiele 1/1 vo vlastníctve mesta Lipany do bezpodielového vlastníctva manželov Marka Želinského a manželku Jolanu Želinskú, bytom Jarková 30, Lipany, za cenu 6,96 EUR/m² a ostatné náklady vynaložené na odpredaj,

2) parcela KN C č. 560/35- zastavané plochy a nádvoria o výmere 26 m² v podiele 1/1 vo vlastníctve mesta Lipany pre Dorotu Pavlovskú, bytom Jarková 30, Lipany, za cenu 6,96 EUR/m² a ostatné náklady vynaložené na odpredaj,

3) parcela KN C č. 560/36- zastavané plochy a nádvoria o výmere 26 m² v podiele 1/1 vo vlastníctve mesta Lipany pre Petra Čaču, bytom Jarková 30, Lipany, za cenu 6,96 EUR/m² a ostatné náklady vynaložené na odpredaj,

4) parcela KN C č. 560/38- zastavané plochy a nádvoria o výmere 26 m² v podiele 1/1 vo vlastníctve mesta Lipany pre Františka Bohoveckého, bytom Jarková 10, Lipany, za cenu 7,00EUR/m² a ostatné náklady vynaložené na odpredaj.

5. Zámer nájmu pozemku pre zriadenie športovo relaxačného centra

schvaľuje zámer nájmu pozemku v zmysle Zásad mesta Lipany o určení podmienok podľa čl. IV a v zmysle § 9a, odst. 9, písm. c, zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prenájom pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom osobitným zreteľom je rozvoj športových aktivít a zvýšenie turistického ruchu v meste, dlhodobý nájom pozemku, parcela KN C č.1300/74 registrovaný na LV 3829, pre OZ AKADÉMIA BOJOVÉHO UMENIA so sídlom Štúrova 37, Lipany, na vybudovanie športovo relaxačného centra pre širokú verejnosť, zdravotne postihnutých občanov a marginalizovaných skupín ľudí a komunít, za cenu 1,00EUR/rok.

6. Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy

a) schvaľuje Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy č. 5073/36/2015 o zriadení vecného bremena medzi Mestom Lipany a VSD a. s., Košice

b) schvaľuje Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy č. 5073/37/2015 o zriadení vecného bremena medzi Mestom Lipany a VSD a. s., Košice

c) schvaľuje Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy č. 5073/38/2015 o zriadení vecného bremena medzi Mestom Lipany a VSD a. s., Košice

d) schvaľuje Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy č. 5073/39/2015 o zriadení vecného bremena medzi Mestom Lipany a VSD a. s., Košice

7. Zmluva o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy 1 – dodatok č. 2

schvaľuje dodatok č. 2 k Zmluve o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy 1 medzi Mestom Lipany ako budúcim kupujúcim a Ing. Viliamom Čechom ako budúcim predávajúcim.

IX. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Lipany na 2. polrok 2015

schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2015 a **poveruje** ho ich vykonaním.

X. Zdravotníctvo v meste

berie na vedomie informáciu o stave zdravotníctva v meste.

XI. Rôzne

1. Delegovanie zástupcu zriaďovateľa do Rady školy pri ZŠ Hviezdoslavova 1, Lipany
deleguje do Rady školy pri ZŠ Hviezdoslavova 1, Lipany PhDr. Evu Bujňákovú.

2. Modernizácia verejného osvetlenia

a) schvaľuje predloženie žiadosti o NFP v rámci opatrenia 2.2 OP KaHR na realizáciu projektu „Modernizácia verejného osvetlenia v meste Lipany“, ktorý je realizovaný Mestom Lipany,

b) schvaľuje zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
c) schvaľuje zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutie NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

XII. Geotermálny vrt

berie na vedomie informáciu o stave geotermálneho vrtu.

Ing. Vladimír Jánošík, v. r.
primátor mesta

Overovatelia: Ing. Miloš Kožuško, v. r.
Anna Černická, v. r.