

Oznámenie

Mesto Lipany zverejňuje zámer prenájmu pozemkov úspešnému uchádzačovi obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľností – pozemkov v k. ú. Lipany, spoločnosti MACHJAN SLOVAKIA s.r.o., Krivianska 49, Lipany z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktoré sú vo vlastníctve Mesta Lipany, a to:

- parc. č. 1241/59, druh pozemku: ostatné plochy vo výmere 16.171 m² a
- parc. č. 1241/92, druh pozemku: ostatné plochy vo výmere 6.446 m², spoločne zapísaných na LV č. 1375 pre okres: Sabinov, obec: Lipany, katastrálne územie: Lipany (ďalej len „pozemky“).

Dôvody hodné osobitného zreteľa sú dané tým, že spoločnosť MACHJAN SLOVAKIA s.r.o., Krivianska 49, Lipany bola vybraná ako úspešný uchádzač obchodnej verejnej súťaže, ktorý v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve má záujem zrealizovať investičný zámer výstavby Aquaparku v Lipanoch na susediacich pozemkoch, pričom na pozemkoch sa v zmysle uzatvorenej nájomnej zmluvy k pozemkom zaväzuje vybudovať prístupovú komunikáciu a parkovisko pre autobusy a osobné motorové vozidlá k objektu Aquaparku v Lipanoch, a to tak, aby tieto boli po ich vybudovaní verejne prístupné. Pozemky sú v zmysle územného rozhodnutia č. Li-10463/125/2010-03-SÚ zo dňa 09.08.2010 určené na zhotovenie hlavnej prístupovej cesty s napojením na cestnú komunikáciu tretej triedy č. III/543 023 a ďalšej infraštruktúry. Nakoľko sa budúci nájomca zaväzuje na pozemkoch vybudovať verejne prístupnú komunikáciu ako aj verejné parkovisko navrhovaná cena nájmu za pozemky je 1,- € ročne.