

## ZMLUVA O DIELO

Č. zhot:.....

Č.obj.: .....

podľa § 536 až 565 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka  
v znení neskorších predpisov medzi uvedenými zmluvnými stranami:

### Projektová dokumentácia na stavbu: Výstavba MŠ na ulici kpt. Nálepku Lipany

#### Článok 1. Zmluvné strany:

##### Objednávateľom:

Obchodné meno: **Mesto Lipany,**  
Sídlo: Krivianska 1, 082 71 Lipany  
Zastúpený: Ing. Vladimírom Jánošíkom – primátor mesta  
IČO: 00327379  
DIČ: SK 2020711572  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s., pobočka Prešov  
IBAN: SK52 5600 0000 0034 1149 4002  
Kontakt: tel.: 051/4881150, e-mail: primator@lipany.sk  
(ďalej „objednávateľ“)  
**a**

##### zhotoviteľom:

Obchodné meno: .....  
Sídlo: .....  
Zastúpený: .....  
IČO: .....  
DIČ: .....  
Bankové spojenie: .....  
Číslo účtu: .....  
Kontakt: tel.: ....., e-mail: .....  
Oprávnený zastupovať  
(ďalej „zhotoviteľ“).

Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmluvných podmienkach:

#### Článok 2. Predmet zmluvy:

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa projektovú dokumentáciu na stavbu – „**Výstavba MŠ na ulici kpt. Nálepku Lipany**“, v rozsahu vypracovanie štúdie, vypracovanie projektu pre realizáciu stavby a tepelnotechnického posudku podľa vyhlášky MDVRR SR č. 364/2012 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ku kolaudácii stavby.
- 2.2. Predmetom PD je novostavby objektu MŠ. Kapacita plánovanej MŠ je 90 miest so zázemím podľa platnej legislatívy.
- 2.3. Podkladom pre uzatvorenie zmluvy o dielo ponuka zhotoviteľa zo dňa 31.1.2017, predložená vo verejnom obstarávaní zákazky podľa § 117 zákona 343/2015 Z. z.

- o verejnom obstarávaní., na základe výzvy č. Li-2017/05656-MsUFB zo dňa 20.01.2017.
- 2.4. Objednávateľ sa zaväzuje v rámci stanovených podmienok predmet zmluvy prevziať a zaplatiť cenu za jeho vykonanie.

### **Článok 3. Rozsah zmluvy:**

#### 3.1 Rozsah predmetu zmluvy:

- vypracovanie projektu pre stavebné povolenie a realizáciu stavby

#### 3.2 Počet vyhotovení dokumentácie:

Predmet zmluvy štúdia a realizačný projekt stavby budú dodané v 6 (šiestich) vyhotoveniach a na CD nosiči. Objednávateľ si môže doobjednať sady projektu a zhotoviteľ je povinný tieto sady vyhotoviť za dohodnutú sumu. Energetický certifikát bude dodaný v troch vyhotoveniach.

### **Článok 4. Lehoty zmluvy:**

#### Termín dodania predmetu zmluvy:

- Termín vypracovania PD stavby: do 24.2.2017

### **Článok 5. Cena za vyhotovenie predmetu zmluvy:**

5.1 Akceptovaná cena za vykonanie diela je určená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

#### 5.2 Celková cena za zhotovenia diela je vo výške:

Celková cena bez DPH:	.....	Eur
DPH 20%:	.....	Eur
<b>Celková cena s DPH:</b>	<b>.....</b>	<b>Eur</b>

5.3 Objednávateľ uhradí cenu za dielo, na základe faktúry ( faktúr) vystavenej zhotoviteľom.

5.4 Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že cenu za zhotovenie predmetu zmluvy objednávateľ uhradí takto: do 30 pracovných dní po zhotovení predmetu zmluvy alebo jeho časti a jej prevzatí objednávateľom na základe zhotoviteľom vystavenej faktúry – daňového dokladu.

5.5 Vlastnícke právo k predmetu zmluvy prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa po uhradení celkovej ceny za dielo.

5.6 V prípade vykonania navyš prác , zmeny podkladov a ďalších skutočností ovplyvňujúcich dohodnutú cenu diela , musia byť predmetné práce , ich cena zmluvnými stranami prerokované, vzájomne odsúhlasené a doriešené formou písomného dodatku k tejto zmluve. Podkladom pre zhotovenie prác navyš bude objednávka objednávateľa.

### **Článok 6. Platobné podmienky:**

- 6.1 Podkladom pre zaplatenie bude faktúra, ktorú zhotoviteľ vystaví objednávateľovi na základe splnenia predmetu zmluvy. Podkladom k vystaveniu faktúry bude obidvoma zmluvnými stranami podpísaný odovzdávajúco - preberajúci protokol.
- 6.3 Lehota splatnosti faktúr je 30 dní od doručenia objednávateľovi.
- 6.4 Faktúra (daňový doklad) musí obsahovať náležitosti podľa § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. V prípade, že faktúra nebude obsahovať požadované náležitosti, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na opravu alebo doplnenie. V tomto prípade sa splatnosť faktúry bude počítat' odo dňa jej opätovného doručenia.
- 6.5 Faktúra je uhradenia až v okamihu pripísania dlžnej sumy na účet zhotoviteľa.

## **Článok 7.**

### **Zodpovednosť za vady predmetu zmluvy:**

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený v súlade so záväzkami stanovenými v tejto zmluve, v súlade s právnymi a technickými predpismi platnými v Slovenskej republike.
- 7.2 Objednávateľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť zhotoviteľovi vady diela (ďalej len „reklamácia“) najneskôr do 3 dní od ich zistenia.
- 7.3 Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 3 dní od uplatnenia reklamácie predložiť objednávateľovi písomný návrh na prepracovanie, dopracovanie, resp. iný spôsob odstránenia väd. V prípade, že objednávateľ s týmto návrhom súhlasí, je zhotoviteľ povinný vady predmetu zmluvy odstrániť do 7 dní od uplatnenia reklamácie.
- 7.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady predmetu zmluvy, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a stavebníka, kde ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť pre vyhotovenie predmetu zmluvy.

## **Článok 8**

### **Zmluvné pokuty**

- 8.1 Objednávateľ je oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania v prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním riadne zhotoveného diela, resp. jeho jednotlivých častí.
- 8.2 Zhotoviteľ je oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania v prípade omeškania objednávateľa so zaplatením ceny za dielo, resp. za jeho jednotlivé častí, ktoré boli zhotovené v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy.

## **Článok 9.**

### **Spolupôsobenie objednávateľa:**

- 9.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov pre spracovanie projektovej dokumentácie, doplňujúcich údajov a upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia zmluvy o dielo.
- 9.2 Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskôr do 3 dní od jeho písomného vyžiadania. Osobitnú lehotu na dodanie podkladov dohodnú zmluvné strany v prípade spolupôsobenia, ktoré nemôže objednávateľ zabezpečiť vlastnými silami.
- 9.3 Zhotoviteľ je povinný vo vzájomne dohodnutom termíne zvolať výrobný výbor za účelom prerokovania rozpracovania a riešenia projektovej dokumentácie s objednávateľom.
- 9.4 Objednávateľ sa zaväzuje spolupracovať pri realizácii dohodnutého diela podľa zmluvy a prevziať riadne ukončené dielo.
- 9.5 Ak objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi spolupôsobenie v dohodnutých termínoch a dojednaným spôsobom, alebo neodovzdá zhotoviteľovi požadované podklady a ďalšie podklady nevyhnutné pre zhotovenie diela, predĺži sa čas plnenia predmetu

zmluvy o dobu, na ktorej sa zmluvné strany dohodnú samostatným písomným dodatkom k tejto zmluve.

## **Článok 10. Osobitné dojednania:**

- 10.1 Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ preberie riadne dokončené dielo. Dielo sa odovzdá v zmysle článku 3 tejto zmluvy.
- 10.2 Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa a stavebníka, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 10.3 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne a technické predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 10.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce v rozsahu článku 2 a 3 tejto zmluvy.
- 10.5 Objednávateľ a zhotoviteľ sú oprávnení použiť dielo – predmet zmluvy – výhradne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné použitie, najmä prenechanie na využitie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom druhej zmluvnej strany.
- 10.6 Vlastnícke právo k predmetu zmluvy prechádza na objednávateľa dňom odovzdania, prevzatia riadne ukončeného diela ako celku a úhrady celkovej čiastky faktúry, pričom nie sú dotknuté práva zhotoviteľa v zmysle autorského zákona. Inak dielo je majetkom zhotoviteľa.
- 10.7 Zmluvné strany sa dohodli za podstatné zmluvné povinnosti považovať všetky zmluvné záväzky tejto zmluvy.
- 10.8 V sporných prípadoch sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväznými právnymi predpismi. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto zmluve.
- 10.9 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/ overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy a to oprávnenými osobami, ktorými sú:
  - a) Ministerstvo vnútra SR a ním poverené osoby;
  - b) Útvar následnej finančnej kontroly a ním poverené osoby;
  - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby;
  - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby+
  - e) Splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora auditorov;
  - f) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES.

## **Článok 11. Záverečné ustanovenia:**

- 11.1. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, každá zo zmluvných strán obdrží po dve vyhotovenia.
- 11.2. Všetky dodatky k tejto zmluve budú vykonané len v písomnej forme, označené poradovými číslami a podpísané osobami oprávnenými jednať vo veciach tejto zmluvy.
- 11.3. Otázky v tejto zmluve neupravené sa riadia Obchodným zákonníkom.
- 11.4. Zástupcovia oboch zmluvných strán si zmluvu dôkladne prečítali, súhlasia s celým jej obsahom a na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.
- 11.5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
- 11.6. Záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy zanikajú ich včasným a riadnym splnením.

V Lipanoch dňa .....

V Prešove dňa .....

---

Za objednávateľa :

---

Za zhotoviteľa :