

## A - SPRIEVODNÁ SPRÁVA

### 1. VŠEOBECNÁ ČASŤ

#### 1.1 IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE :

**Stavba:**

Názov stavby:

**Lipany, pešie komunikácie k rómskej osade  
a rekonštrukcia MK**

**Miesto stavby:**

Kraj:

Prešovský

Okres:

Sabinov

Mesto:

Lipany

Katastrálne územie:

Lipany

Druh stavby:

novostavba, rekonštrukcia

Stupeň dokumentácie:

dokumentácia na stavebné povolenie (DSP)

**Stavebník:**

Mesto Lipany, Krivianska 1, 082 71 Lipany

**Projektant:**

Hlavný projektant:

VÁHOPROJEKT s.r.o.

Sídlo: Exnárova 13, 080 01 Prešov

Kanc. Kpt. Nálepku 6, 080 01 Prešov

Tel.: 0907 930 427

e- mail: vahoprojekt@gmail.com adf. s.r.o.

#### 1.2 ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU:

##### 1.2.1 Zdôvodnenie potreby stavby a ciele

Predmetná stavba „Lipany, pešie komunikácie k rómskej osade“ sa skladá z dvoch samostatných stavieb:

##### 1. Lipany- pešie komunikácie k rómskej osade

Táto stavba bola projekčne spracovaná v apríli 2016, a následne bolo na neho vydané stavebné povolenie.

##### 2. Úprava účelovej komunikácie v športovom areáli na ul. Kpt. Nálepku, Lipany

Jedná sa o samostatnú stavbu projekčne pripravovanú v novembri 2017, v súvislosti s výstavbou materskej škôlky (samostatná stavba Výstavba MŠ na ulici Kpt. Nálepku, Lipany), Predmetná stavba rieši rozšírenie existujúcej účelovej komunikácie v športovom areáli (pozdĺž futbalového ihriska), ktorá umožňuje prístup k navrhovanej materskej škôlke.

Spomínané stavby boli spojené do jednej stavby „Lipany, pešie komunikácie k rómskej osade a rekonštrukcia MK“ pre účely výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na „Podporu dobudovania základnej technickej infraštruktúry“ (OPLZ-PO6-SC611-2019-1)

### 1.2.2 Celkový rozsah

Novostavba (Lipany – pešie komunikácie k rómskej osade)

Funkčná trieda:	D3 komunikácie pre chodcov,
Dĺžka chodníkov:	940,6m
Plocha vozovky:	1311,5m <sup>2</sup>

Lávka pre peších:	12,140m	21,85m <sup>2</sup>
Nasvetlenie priechodu pre chodcov		1ks

Rekonštrukcia (Úprava účelovej komunikácie v športovom areáli na ul. Kpt. Nálepku, Lipany)

Funkčná trieda:	C3 miestna obslužná komunikácia,
Kategória:	MO 5/30 (jednopruhovú obojsmernú komunikáciu)
Plocha vozovky:	1150m <sup>2</sup>

### 1.3 PREHLAD VÝCHODZÍCH PODKLADOV :

Podkladom pre vypracovanie dokumentácie na stavebné povolenie (DSP) boli nasledovné:

- Dokumentácia na stavebné povolenie stavby „Lipany, pešie komunikácie k rómskej osade“ , 04/2016
- Dokumentácia na stavebné povolenie stavby „Úprava účelovej komunikácie v športovom areáli na ul. Kpt. Nálepku, Lipany“ , 11/2017
- požiadavky, pripomienky a stanoviská objednávateľa projektovej dokumentácie prezentované na výrobných výboroch
- polohopisné a výškopisné zameranie záujmového územia
- katastrálna mapa
- obhliadka terénu projektantom

### 1.5 ČLENENIE STAVBY

Členenie stavby „Lipany, pešie komunikácie k rómskej osade a rekonštrukcia MK“ vychádza z vyššie popisovaných rozdelení (2 samostatné stavby) a z ich následného zlúčenia a prerozdelenia na stavebné objekty a podobъекty:

SO 01	Pešie komunikácie
SO 02	Nasvetlenie priechodu pre chodcov
SO 03	Lávka pre peších
SO 04	Úprava účelovej komunikácie v športovom areáli na ul. kpt. Nálepku

### 1.6 VECNÉ A ČASOVÉ VAZBY NA PLÁNOVANÚ VÝSTAVBU

V čase projektovania neboli (okrem vyššie uvedených) známe žiadne iné líniové stavby ani stavby pozemno-stavebného charakteru pripravované v záujmovom území stavby, ktoré by zásadným spôsobom mohli ovplyvňovať pripravovanú stavbu technickej infraštruktúry.

Koordinácia s prípadnými zámermi iných investorov bude zabezpečená v rámci a stavebnej činnosti.

### 1.7 ÚDAJE O PRÍPADNOM POSTUPNOM ODOVZDÁVANÍ ČASTI STAVBY DO ÚŽÍVANIA

Predpokladá sa odovzdanie stavby ako celku, pričom je možné postupne odovzdávať jednotlivé objekty samostatne.

### 1.8 PREHLAD SPRÁVCOV A UŽIVATEĽOV

Celá stavba so všetkými jej objektmi bude odovzdaná mestu Lipany.