

Číslo zmluvy obstarávateľa: Li-2022/07595

## **Zmluva** o vypracovaní územnoplánovacej dokumentácie

### 1. Zmluvné strany:

1.1. Objednávateľ: **Mesto Lipany**  
Štatutárny zástupca: , Ing. Vladimír Jánošík, primátor  
Mestský úrad, Krivianska ul.č.1  
082 71 LIPANY  
IČO 00327 379  
DIČ 2020711572  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
IBAN: SK52 5600 0000 0034 1149 4002

1.2. Zhotoviteľ: **PROJEX Ing. arch. Michal Legdan**  
Masarykova 16, 080 01 Prešov  
IČO: 143 17 141  
DIČ: 1024563903  
Štatutárny zástupca: Ing. arch. Michal Legdan  
Bankové spojenie: SLSP - Prešov,  
č. ú. 0500722800 /0900

1.3. Navrhovateľ: STAV-MAJO, s.r.o.  
Železničná 11/11, 082 71 Lipany

### 2. Predmet dohody:

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre obstarávateľa vypracuje:

**„Lipany – ÚPN-O Zmeny a doplnky 2022, zmena č.14“**

v rozsahu stanovenom podľa požiadaviek navrhovateľa, a to zmenu:

- zmena plochy parc. č. KN-C 1228/326, 1228/325, 1228/324, 1228/197, v k. ú. Lipany definovanej v plátnom ÚPN ako orná pôda na plochy bytových domov, v súlade so zákonom č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a podľa vyhlášky MŽP č.55/2001 v nasledovnom členení:

**2.1a Lipany ÚPN-M, Zmeny a doplnky 2022, zmena č.14 - návrh**

**2.1b Lipany ÚPN-M, Zmeny a doplnky 2022, zmena č.14 - čistopis**

**2.2 Oznámenie o strategickom dokumente „Lipany - ÚPN-M Zmeny a doplnky 2022, zmena č.14“**

v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

### 3. Termín plnenia:

Dokumentácia bude spracovaná a dodaná po častiach, a to:

1. **Lipany ÚPN-M, Zmeny a doplnky 2022, zmena č.14 –**

návrh.....do 07.2022

2. **Lipany ÚPN-M, Zmeny a doplnky 2022, zmena č.14 - čistopis**  
do 2 týždňov po schválení Mestským zastupiteľstvom.
3. **Oznámenie o strategickom dokumente „Lipany - ÚPN-O Zmeny a doplnky 2022, zmena č.14“**  
do 07.2022

#### 4.Spolupôsobenie a podklady obstarávateľa:

- 4.1 Obstarávateľ sa zaväzuje, že počas prác poskytne zhotoviteľovi všetky dostupné podklady, údaje, vyjadrenia a stanoviská.
- 4.2 Zhotoviteľ je povinný informovať obstarávateľa a navrhovateľa o postupe prác na ich požiadanie a odovzdať im všetky údaje a vyjadrenia ním získané počas spracovania diela.

#### 5.Cena prác a platobné podmienky:

5.1 Cena prác uvedených v článku 5 bola zmluvnými stranami dohodnutá nasledovne:

- |  |           |
|--|-----------|
| a) Lipany ÚPN-M, Zmeny a doplnky 2022, Zmena č.14 - oznámenie o strategickom dokumente v počte 2x tlač na papier + cca 22x na CD | 50,- EUR  |
| b) Lipany ÚPN-M, Zmeny a doplnky 2022, Zmena č.14 – návrh  | 800,- EUR |
| c) Lipany ÚPN-M, Zmeny a doplnky 2022, Zmena č.14 - čistopis   | 300,- EUR |
| d) Tlač  | 50,- EUR  |

**Celková cena za dielo je 1 200,- EUR**

Zhotoviteľ nie je platcom DPH.

- 5.2 Celková cena za dielo, resp. jeho jednotlivých dohodnutých častí je splatná po ich odovzdaní podľa tejto zmluvy a odovzdaných faktúr do 7 dní od ich vystavenia.
- 5.3 Podkladom pre úhradu ceny dodávky bude faktúra vystavená zhotoviteľom objednávateľovi
- 5.4 V cene diela je zahrnutá jedna účasť na prerokovaní návrhu dokumentácie.
- 5.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje predmet dohody pre obstarávateľa v súlade s §19 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov na základe podnetu Navrhovateľa. Navrhovateľ sa zaväzuje uhradiť všetky náklady spojené s výkonmi spracovateľa (zhotoviteľa). Podkladom pre úhradu bude faktúra vystavená objednávateľom.

#### 6.Ďalšie dojednania:

- 6.1 Lehota na podpísanie zmluvy je do 21.3.2022. Ak dôjde k neskoršiemu podpísaniu zmluvy obstarávateľom alebo navrhovateľom, zhotoviteľ si vyhradzuje právo odsunu termínov podľa bodu 3. 1 tejto zmluvy.
- 6.2 Ak v priebehu prác odstúpi navrhovateľ od zmluvy, má zhotoviteľ nárok na odškodnenie vo výške podielu z dohodnutej ceny prác rovnajúcej sa podielu uplynutého času z celkovej doby medzi podpisom zmluvy a dohodnutým termínom plnenia.
- 6.3 V ostatnom platia pre tento zmluvný vzťah ustanovenia Občianskeho zákonníka. Zmeny jej ustanovení možno robiť len písomnou formou so súhlasom všetkých strán formou dodatku k zmluve.
- 6.4 Predmet plnenia je až do úplného vyplatenia dohodnutej ceny diela majetkom zhotoviteľa

a nemôže byť bez jeho súhlasu užívaný.

6.5 Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, 1x pre navrhovateľa, 1x pre zhotoviteľa a 2x pre obstarávateľa.

6.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

V Prešove dňa .....

V Lipanoch .....

V Lipanoch.....29.5.2023

Zhotoviteľ:

Obstarávateľ:

Navrhovateľ: