

STANOVY

Združenia účastníkov pozemkových úprav

Čl. I.

Názov združenia: **Združenie účastníkov pozemkových úprav v k. ú. Lipany**
Sídlo: **Mestský úrad Lipany, Krivianska 1, 082 71 Lipany**
Registračné číslo: **4/2021**

Čl. II.

- 1) **Združenie účastníkov pozemkových úprav** v k. ú. Lipany (ďalej len „**združenie**“) je právnickou osobou. Vzniklo v súlade s § 6 ods. 3, § 23 a § 24 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom фонде a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).
- 2) Združenie sa ustanovilo dňa **2.9.2021** na zhromaždení účastníkov pozemkových úprav, ktorých zoznam tvorí prílohu týchto stanov (ustanovujúci členovia).

Čl. III.

- 1) **Členmi združenia** sú všetci účastníci konania o pozemkových úpravách, uvedení v § 6 ods. 1 zákona:
 - vlastníci a užívatelia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám,
 - vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav,
 - fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté.
- 2) Členom združenia a účastníkom konania je aj Slovenský pozemkový fond, zastúpený regionálnym odborom v Poprade a Lesy SR š. p., zastúpené odštepným závodom v Prešove.
- 3) Na činnosť združenia účastníkov dohliada okresný úrad.
- 4) Združenie zaniká uplynutím 5 rokov od schválenia vykonania projektu pozemkových úprav.
- 5) Združenie sa eviduje v registri združení na príslušnom okresnom úrade.

Čl. IV.

Združenie prostredníctvom predstavenstva:

- spolupracuje pri príprave a prerokúvaní úvodných podkladov projektu pozemkových úprav, najmä pri ocenení pozemkov, vypracovaní všeobecných zásad funkčného usporiadania územia; pri príprave zásad pre umiestnenie nových pozemkov, pri príprave plánu spoločných a verejných zariadení a opatrení, pri príprave návrhu nového priestorového usporiadania pozemkov v rozdeľovacom pláne a pri vypracovaní postupu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní;
- predkladá námietky správnomu orgánu k návrhom jednotlivých častí projektu;
- splňa úlohu splnomocnenca účastníkov konania pri doručovaní častí projektu na zverejnenie (Registra pôvodného stavu, Všeobecných zásad funkčného usporiadania územia, Zásad pre umiestnenie nových pozemkov, Rozdeľovacieho plánu) a pri prerokovaní návrhov a námietok a tiež pri doručovaní schvaľovacích rozhodnutí.

Čl. V.

- 1) Najvyšším orgánom združenia je **zhromaždenie**, ktoré tvoria účastníci prítomní na zasadnutiach zvolávaných buď správnym orgánom pri volení predstavenstva, schvaľovaní stanov združenia alebo zvolávaných predstavenstvom pri prerokovaní zásadných postupov, ktoré sa týkajú nového usporiadania územia a ďalších spoločných záležitostí účastníkov (ďalej len „zhromaždenie“).
- 2) Zhromaždenie najmä:
 - schvaľuje stanovy združenia a ich zmeny a doplnky,
 - volí a odvoláva členov predstavenstva,
 - rozhoduje o zániku združenia.
- 3) Zhromaždenie si môže vyhradiť rozhodovanie v ktorejkoľvek veci spadajúcej do pôsobnosti združenia.
- 4) Ak zo zákona alebo stanov nevyplýva niečo iné, uznesenie zhromaždenia je prijaté, ak s ním súhlasí nadpolovičná väčšina prítomných členov.
- 5) Zhromaždenie zvoláva predstavenstvo podľa potreby alebo, ak ho o to požiada správny orgán alebo 1/3 účastníkov združenia. Správny orgán je vždy účastníkom zvolaného zhromaždenia. O priebehu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda predstavenstva.

Čl. VI.

Výkonným orgánom združenia je **predstavenstvo** v počte 5-11 členov, ktoré zastupuje združenie v konaní o pozemkových úpravách. Do predstavenstva sa volí 1-3 náhradníci, ktorí sa ujímajú funkcie, ak členstvo niektorému členovi zanikne.

Predstavenstvo riadi činnosť združenia a rozhoduje o všetkých záležitostiach, pokiaľ nie sú zákonom, týmito stanovami alebo rozhodnutím zhromaždenia vyhradené inému orgánu. Predstavenstvo za svoju činnosť zodpovedá zhromaždeniu.

Členov predstavenstva volí zhromaždenie, zloženie predstavenstva musí zodpovedať zloženiu účastníkov

Predstavenstvo si volí zo svojich členov predsedu, podpredsedu a zapisovateľa, ktorých môže kedykoľvek odvolať.

Predseda zvoláva predstavenstvo podľa potreby a organizuje jeho rokovanie. V neprítomnosti predsedu, zastupuje ho podpredseda. O priebehu, obsahu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda.

Uznesenie predstavenstva je prijaté, ak v zákone nie je upravené inak, nadpolovičnou väčšinou členov predstavenstva.

Námietky podľa § 13 ods. 2 zákona (proti Rozdeľovaciemu plánu) môže podať predstavenstvo ak s tým súhlasia 2/3 jeho členov.

Za predstavenstvo koná navonok predseda, ktorý zaň podpisuje všetky písomnosti. V neprítomnosti predsedu navonok koná a písomnosti podpisuje podpredseda.

Čl. VII.

Predstavenstvo na plnenie svojich úloh môže zriaďovať **odborné sekcie**:

- ekologickú sekciu, sekciu pre posudzovanie ocenenia pozemkov a vyrovnania pridelovaním nových pozemkov za pôvodné pozemky.

Úlohou sekcií je posudzovať spracované dokumenty z pohľadu činností sekcie a predkladať pripomienky, návrhy a podnety predstavenstvu.

Na čele sekcie je vedúci menovaný predstavenstvom.

Čl. VIII.

Náklady spojené s pozemkovými úpravami nariadenými správnym orgánom podľa § 2 ods.1 písm. a) uhrádza štát.

Nevyhnutné náklady spojené s činnosťou združenia hradí obec (mesto). Členovia združenia môžu na túto činnosť prispievať finančnou čiastkou obci (mestu) na osobitný účet. Nevyčerpané finančné prostriedky po ukončení pozemkových úprav sú príjmom obce. O jednotlivých príspevkoch rozhoduje predstavenstvo.

Čl. IX.

Všetky funkcie v predstavenstve a v odborných sekciách sú čestné.

Čl. X.

Stanovy boli schválené na zhromaždení dňa 2. septembra 2021.

Za mandátovú a návrhovú komisiu:

Ing. Gabriela Angelovičová (predseda)
JUDr. Jana Triščiková Reištetterová
Ing. Mária Majirošová
Milan Petrilák

